

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN CÔN ĐẢO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /HĐND-VP

Côn Đảo, ngày tháng năm 2023

V/v đề nghị thông tin, trả lời ý kiến phản ánh của công dân, tại các buổi tiếp công dân của 6 Tổ đại biểu HĐND huyện Quý III năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện;
- Hai Ban, 06 Tổ đại biểu HĐND huyện.

Trên cơ sở Báo cáo số 89/BC-VP ngày 04/10/2023 của Văn phòng HĐND và UBND huyện về việc tổng hợp các ý kiến, phản ánh của công dân tại các buổi Tiếp công dân của 06 Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân (HĐND) huyện Côn Đảo khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026 (Quý III năm 2023); Thường trực HĐND huyện có ý kiến như sau:

I. NHỮNG NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ UBND HUYỆN RÀ SOÁT, TRẢ LỜI CÔNG DÂN VÀ BÁO CÁO THƯỜNG TRỰC HĐND HUYỆN (HOÀN THÀNH TRƯỚC NGÀY 25/10/2023)

1. Tại thửa 57, tờ bản đồ 19 phần tiếp giáp mương thủy lợi thuộc dự án kiên cố hóa các tuyến kênh mương và phần diện tích đất thửa 14, tờ bản đồ số 16, thuộc dự án đường D5, nhà nước đã thu hồi nhưng chưa được xem xét đền bù, gia đình đã có đơn gửi UBND huyện nhưng đến nay vẫn chưa được trả lời (*Công dân Dương Bác Ái - KDC số 3*).

2. Việc thu hồi đất để làm đường Trục phía Bắc, mức giá đền bù quá thấp; diện tích cấp tái định cư nhỏ (thu hồi 222,8m², cấp tái định cư 84m²) không đảm bảo ổn định cuộc sống người dân. Ngày 11/8/2023, đại diện gia đình đã có buổi đối thoại với lãnh đạo UBND huyện (trong danh sách 18 hộ gia đình chưa nhận tiền bồi thường), đến nay chưa có thông báo kết luận của UBND huyện (*Công dân Huỳnh Thị Định - KDC số 3*).

3. Đề nghị UBND huyện khẩn trương giải quyết đơn khiếu nại của gia đình đúng thời gian và quy định của pháp luật về việc xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đối với thửa đất 205, tờ bản đồ số 41 đường Võ Thị Sáu, Khu 3. Gia đình sinh sống ở đảo trước 1975, đến năm 1985 gia đình có xin hạt điều của nhà nước để trồng sau nhà, gia đình đã chăm sóc từ đó đến nay, nhưng đến nay không được nhà nước công nhận; trước đây khi Nhà nước thực hiện xây dựng nhà máy nước lớn và Doanh nghiệp tư nhân xây dựng khu nhà yếm đã có xác nhận bồi thường cây điều cho gia đình trước khi thực hiện dự án và có xác nhận của người dân lân cận.

Đối với các giấy tờ có liên quan: đã có biên bản xử phạt vi phạm hành chính do lấn chiếm đất nhà nước; có biên bản của kiểm lâm xác định diện tích đó nằm ngoài rừng phòng hộ. Ngày 12/9/2023, gia đình đã có đơn khiếu nại gửi UBND huyện để được xem xét giải quyết nội dung trên (**Công dân Nguyễn Tuấn Kiệt con ông Nguyễn Văn Sáu – KDC số 3**)

4. UBND huyện thu hồi đất của gia đình để thực hiện dự án đường trục phía Bắc (*Thu hồi 51m² – còn khoảng 156m²*). Gia đình xét thấy mức giá bồi thường cho người dân quá thấp, đề nghị UBND huyện nghiên cứu nâng mức giá bồi thường cho người dân. Đồng thời tại buổi làm việc với Phòng TNMT và Trung tâm phát triển quỹ đất của huyện, gia đình có trình bày nguyện vọng muốn sửa chữa căn nhà hiện hữu và nếu sau này nhà nước có thu hồi thì có đền bù cho người dân chi phí sửa nhà hay không, tuy nhiên tại văn bản số 2533/UBND-TNMT, ngày 10/7/2023 của UBND huyện chỉ đồng ý cho sửa chữa nhà, mà không có đề cập đến việc bồi thường cho người dân nếu có thu hồi nhà và phần diện tích còn lại để thực hiện dự án khác (**Công dân Đặng Thị Mỹ Thanh - KDC số 3**)

5. Tại Công văn số 2503/UBND-TNMT, ngày 7 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc trả lời Đơn kiến nghị của ông Điều Minh Trung, Khu dân cư số 3, huyện Côn Đảo; theo đó UBND huyện đã chỉ đạo và giao các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, lên phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Điều Minh Trung nhưng đến nay các cơ quan, đơn vị vẫn chưa thực hiện việc đo đạc để xác định lại diện đất đã thu hồi. Đề nghị UBND huyện sớm chỉ đạo xem xét, giải quyết cho gia đình (**Công dân Phan Hồng Nguyệt, con dâu ông Điều Canh - KDC số 3**).

6. Ngày 09/11/2022 bà Bùi Thị Thúy Liễu nộp hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có giấy hẹn trả kết quả là ngày 20/12/2022 nhưng đến ngày 19/5/2023 mới trả hồ sơ và hướng dẫn gia đình nộp lại hồ sơ. Ngày 30/5/2023 gia đình đã nộp lại hồ sơ, có giấy hẹn trả kết quả là ngày 03/7/2023 nhưng đến 18/7/2023 mới nhận được giấy trả lại hồ sơ và đến nay việc xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình bà Liễu vẫn chưa được giải quyết.

Nhà nước thu hồi của gia đình bà Liễu diện tích đất hơn 381m² để làm đường D5 nhưng chỉ bồi thường có 91m². Ngày 30/8/2023, lãnh đạo UBND đã mời đối thoại và ông Huỳnh Trung Sơn – PCT UBND huyện kết luận nếu 2 hộ liền kề không tranh chấp thì giải quyết cho gia đình (*năm 2021 trong hồ sơ xin cấp đất đã có ký xác nhận giáp ranh của ông Dinh (X49) và ông Đỗ Tấn Dũng*) nhưng đến nay chưa được giải quyết. (**Công dân Bùi Thị Thúy Liễu - KDC số 3**)

7. Ngày 25/5/2023 tôi làm đơn xin cấp giấy phép sửa chữa nhà, nhưng cho đến nay (ngày 21/9/2023) gia đình tôi vẫn chưa nhận được văn bản giải quyết, nhiều lần liên hệ với Bộ phận một cửa được trả lời đang xử lý. Đề nghị cơ quan chức năng cho biết theo quy định thủ tục cấp giấy phép sửa chữa nhà cho người dân là bao nhiêu ngày; đối với trường hợp gia đình tôi có được xem là chậm trễ không, lý do (**Công dân Nguyễn Thị Bích Phượng - Khu 5**).

8. Đề nghị xem lại việc thu phí giữ xe tại bãi Đầm Trầu có phù hợp không trong khi đơn vị được giao thực hiện thí điểm chưa đầu tư gì cho bãi giữ xe.

Đề nghị kiểm tra về việc cấm biển cấm đậu, đỗ xe trên tuyến đường nội bộ vào Bãi Đầm Trầu có đúng quy định không? (*Công dân Nguyễn Văn Tuấn - KDC số 1*)

9. Vì sao dự án mương thoát nước thửa đất số 92, tờ bản đồ số 7 đường Phan Chu Trinh giáp ranh với đất bà Bình (công thoát gần nhà ông Sản, Tờ 4 khu 2) hiện nay chưa hoàn thiện. Đề nghị cơ quan chức năng cho biết dự án này còn tiếp tục triển khai không và khi nào thì xong (*Công dân Nguyễn Thùy Thuận - KDC số 2*).

II. ĐỀ NGHỊ UBND HUYỆN CHỈ ĐẠO CƠ QUAN CHỨC NĂNG KHẨN TRƯỞNG KIỂM TRA, GIẢI QUYẾT, KHẮC PHỤC; THÔNG TIN KẾT QUẢ CHO CÔNG DÂN VÀ BÁO CÁO THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN (HOÀN THÀNH CHẬM NHẤT NGÀY 25/10/2023)

1. Đơn kêu cứu của công dân Nguyễn Thị Hà - KDC số 9 đề nghị UBND huyện cưỡng chế, buộc bà Nguyễn Thị Lu tháo dỡ hàng rào trên đất Nhà nước theo Quyết định xử phạt hành chính số 950/QĐ-XPHC, ngày 28/8/2023 của UBND huyện.

2. Khu vực trạm trộn bê tông nhựa nóng Bến Đầm có mùi hôi, mùi nhựa đường rất khó chịu, đặc biệt vào những ngày có gió, làm ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân ở Khu dân cư số 10, đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý (*Công dân Văn Công Hoàng Nhanh - KDC số 10*).

3. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra và khắc phục đèn chiếu sáng các tuyến đường trên địa bàn huyện theo ý kiến công dân gồm:

- Đoạn giao nhau giữa đường Ngô Gia Tự với Nguyễn Huệ (*Công dân Nguyễn Thị Bích Phượng - KDC 5*).

- Đường Dương Thanh Khiết (đoạn đường đã hoàn thành); đường Phan Chu Trinh (*Công dân Hoàng Thị Liên - KDC số 2*)

4. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chức năng rà soát, có giải pháp đối với những cây xanh có nguy cơ ngã đổ trên một số tuyến đường vào mùa mưa bão (*Công dân Võ Thị Nguyên Chung - KDC 5*).

5. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo kiểm tra, khắc phục tình trạng ngập úng tại Khu dân cư số 2:

- Mương thoát nước Tờ 4 mỗi lần trời mưa, do cống nhỏ nước không thoát dẫn đến bị ngập nền nhà (*Công dân Trần Công Hải - KDC số 2*)

- Cống nước khu vực nhà ông Tư Đạt (tờ 1) mỗi khi trời mưa đều bị ngập nước do cống nhỏ thoát nước không kịp (*Công dân Cao Thị Hiền - KDC số 2*).

6. Đề nghị UBND huyện thường xuyên kiểm tra, có biện pháp xử lý vi phạm đối với những khu đất do Nhà nước quản lý, tránh tình trạng lấn chiếm đất; kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp khu đất Nhà nước đã rào lưới B40 nhưng vẫn phá

lưới, trở lối đi, sử dụng đất để chăn nuôi, sinh sống, kinh doanh,... như khu đất trên đường Phạm Văn Đồng cạnh quán cà phê Kwai (hộ gia đình đang sinh sống cạnh bên Trụ sở Cửa hàng bình ổn giá cũ), khu đất cạnh quán cà phê Havana Khu 5 (*Công dân Công dân Đỗ Văn Hải, Nguyễn Thị Bích Phượng - KDC số 5*).

7. Đề nghị UBND huyện kiểm tra có hay không việc Ban quản lý cảng Bến Đầm đặt các biển quảng cáo, các trụ và căng dây làm điểm đỗ xe gắn máy tại vị trí hai bên công vào Cảng Tàu khách đường Tôn Đức Thắng, trên phần lề đường giao thông dành cho người đi bộ; có đúng quy định không; đề nghị chấn chỉnh nếu không đúng quy định (*Công dân Đặng Thị Hằng - KDC số 5*).

8. Chỉ đạo cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm đối với các xe tải, xe ben chở vật liệu xây dựng chạy quá nhanh trên đoạn đường từ cây xăng Thu Tâm cho đến đầu công cảng Bến Đầm, có khu dân cư sinh sống và các cháu nhỏ, gây nguy hiểm dễ xảy ra tai nạn (*Công dân Trần Thị Bích Liên - KDC số 10*).

III. ĐỀ NGHỊ CÁC TỔ ĐẠI BIỂU

1. Đề nghị Tổ đại biểu số 1 hướng dẫn công dân Nguyễn Kim Phượng - KDC số 1 có đơn trình bày, kiến nghị hoặc khiếu nại đối với Công văn 3026/UBND-TNMT, ngày 14/8/2023 của UBND huyện (liên quan đến thửa đất số 160, 163 tờ bản đồ số 31, diện tích 653,5 m² tại Khu dân cư số 1)

2. Đề nghị Tổ đại biểu số 2 tổ chức Đoàn khảo sát, mời cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra thực địa; hướng dẫn cho công dân Lê Thùy Thuận - KDC số 2 gửi đơn trình bày, phản ánh ý kiến, nguyện vọng đối với các thửa đất số 92, tờ bản đồ số 7, thửa đất số 39, tờ bản đồ số 41 đường Phan Chu Trinh.

Trên đây là một số nội dung đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị kiểm tra, xử lý, cung cấp thông tin, trả lời cho công dân và báo cáo Thường trực HĐND. Giao hai Ban HĐND, các Tổ đại biểu HĐND huyện căn cứ chức năng nhiệm vụ theo luật định, chủ trì phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc giám sát việc triển khai thực hiện các ý kiến phản ánh của công dân, định kỳ có báo cáo, đề xuất về Thường trực HĐND huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- UBMTTQ VN huyện (đ/b);
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu VT, TH. Đ

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
PHÓ CHỦ TỊCH**