

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN CÔN ĐẢO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /HĐND-VP

Côn Đảo, ngày tháng năm 2023

V/v đề nghị thông tin, trả lời ý kiến phản ánh của công dân, tại các Hội nghị tiếp công dân của 6 Tổ đại biểu HĐND huyện.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện;
- Hai Ban, 06 Tổ đại biểu HĐND huyện.

Trên cơ sở Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023 của Văn phòng HĐND và UBND huyện về việc Tổng hợp các ý kiến, phản ánh của công dân tại các buổi Tiếp công dân của 06 Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân (HĐND) huyện Côn Đảo khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026; Thường trực HĐND huyện đề nghị UBND huyện thông tin, trả lời ý kiến phản ánh của công dân, cụ thể như sau:

I. Những nội dung đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, xử lý khắc phục và báo cáo tiến độ triển khai thực hiện về Thường trực HĐND huyện (chậm nhất ngày 26/5/2023)

1. Về cơ sở hạ tầng

- Ý kiến cử tri KDC số 2,3 và 7: Tại mục 1.2, 1.3 và 1.4, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chức năng rà soát, nghiên cứu phương án di dời loa phát thanh theo kiến nghị cử tri KDC số 7: Tại mục 1.5, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

2. An ninh trật tự, an toàn giao thông

- Đề nghị UBND huyện có phương án kiểm tra, xử lý tình trạng lấn chiếm lòng đường vỉa hè trên địa bàn huyện đảm bảo sự công bằng, theo phản ánh của công dân KDC số 5: tại mục 2.4, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Chỉ đạo Ban an toàn giao thông huyện thường xuyên tuần tra, kiểm soát, trong đó có phương án đảm bảo An toàn giao thông tại khu vực cổng các trường học trên địa bàn huyện, theo kiến nghị của công dân KDC số 10: tại mục 2.5, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

3. Về quản lý đất đai, xây dựng; đền bù, giải phóng mặt bằng

- Chỉ đạo cơ quan chức năng rà soát, trả lời về việc thu phí nhiều lần để thực hiện đo đạc để cấp chứng nhận quyền sử dụng đất của công dân KDC số 1, có đúng theo quy định của pháp luật: Tại mục 4.1, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, triển khai giải quyết các kiến nghị, đơn thư khiếu nại, tố cáo của người dân có liên quan đến công tác quản lý đất đai, cấp giấy phép xây dựng và đền bù, giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện...; nếu có khó khăn, vướng mắc chưa giải quyết cần có văn bản xin lỗi người dân (đối với các hồ sơ đã trễ hẹn) theo kiến nghị, phản ánh của công dân KDC số 2 và 3: Tại mục 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14, 4.16 và 4.17, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023. Đồng thời, đề nghị UBND huyện liên hệ các Sở, ngành có liên quan để hỗ trợ cung cấp cho HĐND huyện (Ban Pháp chế HĐND huyện) tài khoản để trực tiếp theo dõi giám sát chặt chẽ việc tiếp nhận và kết quả xử lý đơn thư, khiếu nại, tố cáo trên địa bàn huyện.

4. Vệ sinh môi trường

- Về việc đảm bảo vệ sinh môi trường và thực hiện phân loại rác thải tại nguồn trên địa bàn huyện, đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương kiểm tra xử lý theo các ý kiến phản ánh của công dân tại KDC số 2, 5, 8 và 10: tại mục 2.6, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6 và 5.8, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

II. Những nội dung đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát thông tin cho người dân được biết (chậm nhất ngày 26/5/2023)

1. Về cơ sở hạ tầng

- Ý kiến cử tri KDC số 10: tại mục 1.6, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

2. Về An ninh trật tự, an toàn giao thông

- Tăng cường tuần tra kiểm soát, thông tin theo phản ánh của công dân KDC số 1 và 5: tại mục 2.1 và 2.3, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Xem xét ý kiến của người dân KDC số 8 về tình trạng đậu, đỗ xe tràn lan trên vỉa hè theo kiến nghị của công dân: tại mục 2.6, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

3. Về chế độ chính sách

- Nghiên cứu, có ý kiến về việc tạo điều kiện thuận lợi cho người sinh sống trên địa bàn huyện Côn Đảo khi mua vé các chặng bay đến và đi từ Côn Đảo theo kiến nghị của công dân KDC số 1: tại mục 3.1, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

4. Về quản lý đất đai, xây dựng; đền bù, giải phóng mặt bằng

- Nghiên cứu, xem xét hỗ trợ theo ý kiến của người dân KDC số 3 về mức giá đền bù khi thu hồi đất thực hiện các dự án: tại mục 4.15, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Rà soát, thông tin đến công dân KDC số 7 được biết về tiến độ thực hiện

hóa giá nhà cho người dân trên địa bàn huyện; tại mục 4.18, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

- Rà soát, thông tin đến công dân KDC số 5 về việc xin được cấp phân đất dôi dư của Nhà nước: tại mục 4.19, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

5. Vệ sinh môi trường

Rà soát, cung cấp thông tin về tiến độ thi công công trình xử lý rác tại bãi Nhát và hệ thống thu nước thải từ Nhà khách Phi Yến đến Miếu Tiên sư chảy ra biển bốc mùi theo phản ánh của công dân KDC số 6 và 10: tại mục 5.7 và 5.9, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

6. Về công tác khám, chữa bệnh

Xem xét, bố trí phòng Y học cổ truyền của Trung tâm Y tế Quân dân y huyện tại vị trí phù hợp, để tạo điều kiện cho người cao tuổi di chuyển đi lại theo ý kiến của công dân KDC số 5: tại mục 6.1, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

7. Về du lịch

Rà soát, thông tin về việc thu phí vận chuyển hàng hóa của các hãng tàu khách hiện nay; việc niêm yết công khai giá cước có thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; công tác quản lý bảo đảm an ninh trật tự an toàn giao thông và dịch vụ xe trung chuyển trong thời gian vừa qua theo theo ý kiến của công dân KDC số 5: tại mục 8.2, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

8. Về điện lực

Thông tin, trả lời cho người dân KDC số 5 và 8 về việc thực hiện tiếp giảm điện trong thời gian vừa qua, tại mục 7.1 và 7.2, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

9. Các nội dung khác

Thường trực HĐND huyện đề nghị UBND huyện chủ động rà soát các ý kiến, kiến nghị và các nội dung phản ánh của cư tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thường lệ cuối năm 2022, tiếp công dân (tháng 4 và tháng 9 năm 2022), báo cáo tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 tình hình xử lý đến thời điểm hiện tại đối với những nội dung kéo dài, tồn tại (nếu có).

III. Giao Hai Ban HĐND, 6 Tổ đại biểu HĐND huyện

- Giao Hai Ban HĐND, các Tổ đại biểu HĐND huyện căn cứ chức năng nhiệm vụ theo luật định, chủ trì phối hợp với Văn phòng HĐND huyện có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc giám sát việc triển khai thực hiện các ý kiến phản ánh của công dân, định kỳ có báo cáo, đề xuất về Thường trực HĐND huyện.

- Đối với ý kiến của công dân Huỳnh Ngọc Hân – KDC số 3, tại mục 4.11 và 4.12, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023. UBND huyện đã tổ chức đối thoại và ban hành Quyết định số 445/QĐ-UBND, ngày 04/5/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Ngọc Hân. Giao Tổ đại biểu số 3 HĐND huyện tiếp tục theo dõi, thông tin đến người dân được biết, để thực hiện các quyền và nghĩa

vụ có liên quan (nếu có). Riêng ý kiến của công dân Phan Thị Hồng Nguyệt liên quan đến công tác đền bù khi thực hiện dự án đường Tạ Uyên, khu dân cư số 3, giao Tổ đại biểu số 03 HĐND huyện chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị và các hộ có liên quan để sớm giải quyết và báo cáo kết quả về Thường trực HĐND huyện.

- Giao Tổ Đại biểu số 5 rà soát, cung cấp thông tin cho công dân được biết các quy định về việc neo, đậu tại khu vực bãi cát có “miếu Cô Vân” theo ý kiến của công dân KDC số 5, tại mục 8.1, phần II Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023.

(Kèm theo Báo cáo số 27/BC-VP ngày 08/5/2023 của Văn phòng HĐND và UBND)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- UBMTTQ VN huyện (đ/b)
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu VT, TH. Đ

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Số: 27 /BC-VP

Côn Đảo, ngày 08 tháng 5 năm 2023

BÁO CÁO

Tổng hợp các ý kiến, kiến nghị tại các buổi Tiếp công dân của 06 Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026 (Quý I năm 2023)

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân huyện

Thực hiện Kế hoạch số 03/KH-HĐND, ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân (HĐND) huyện về việc Tiếp công dân của Thường trực HĐND và đại biểu HĐND huyện Côn Đảo khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026 năm 2023;

Căn cứ Biên bản tổng hợp của 06 Tổ đại biểu HĐND huyện về việc Tiếp công dân tại các Khu dân cư, Văn phòng HĐND và UBND huyện tổng hợp, báo cáo như sau:

I. KẾT QUẢ TIẾP CÔNG DÂN CỦA CÁC TỔ ĐẠI BIỂU

Thực hiện Kế hoạch số 03/KH-HĐND ngày 09/3/2023, 06 Tổ đại biểu HĐND huyện tại các buổi tiếp công dân (Quý I năm 2023): đã tiếp 27 lượt công dân, tới trình bày 66 ý kiến, kiến nghị; các tổ đại biểu báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét đối với 48 ý kiến, kiến nghị. Cụ thể như sau:

1. Tổ đại biểu số 1 (KDC số 1 và 9): Tại KDC số 1 Tiếp 03 lượt công dân, với 04 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 04 nội dung.

2. Tổ đại biểu số 2 (KDC số 2): Tiếp 02 lượt công dân, với 07 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 04 nội dung.

3. Tổ đại biểu số 3 (KDC số 3): Tiếp 07 lượt công dân, với 20 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 20 nội dung.

4. Tổ đại biểu số 4 (KDC số 7): Tiếp 02 lượt công dân, với 04 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 04 nội dung.

5. Tổ đại biểu số 5 (KDC số 5 và 10): Tại KDC số 5 Tiếp 08 lượt công dân, với 24 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 09 nội dung; Tại KDC số 10 Tiếp 03 lượt công dân, với 04 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 04 nội dung.

6. Tổ đại biểu số 6 (KDC số 6 và 8): Tiếp 02 lượt công dân, với 03 ý kiến, kiến nghị; báo cáo, đề xuất Thường trực HĐND huyện xem xét 03 nội dung.

II. CÁC Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ CỦA CÔNG DÂN

1. Về cơ sở, hạ tầng

1.1. Sau khi thi công làm cống thì đường bê tông trước nhà ông bị hư hỏng, đề nghị các cơ quan chức năng sửa chữa để người dân đi lại an toàn và tránh tù đọng nước khi mùa mưa đến (*công dân Nguyễn Đình Quân – KDC số 1*).

1.2. Thông tin cụ thể, công khai về thời gian hoàn thành Dự án đường Trục Bắc (*công dân Lê Thùy Thuận – KDC số 2*).

1.3. Đường trục phía bắc nối với đường Nguyễn Văn Linh hiện nay không có đèn chiếu sáng, người dân lưu thông nhiều trên đoạn đường này vào ban đêm do đường Huỳnh Thúc Kháng đang thi công, dân ý kiến vì rất ái ngại sợ gây mất an toàn giao thông cho người dân đề nghị nhà nước có biện pháp khắc phục. **Đề nghị UBND huyện tiếp thu và sớm có giải pháp khắc phục** (*công dân Bùi Thúy Liễu – KDC số 3*).

1.4. Đường mương thoát nước tại khu vực cư xá Đất Đỏ (Đường Hồ Thanh Tông, Khu dân cư số 7) thường xuyên ngập vào mùa mưa, nhằm để đảm bảo thoát nước tránh ngập úng vào mùa mưa tại khu vực trên, đề nghị cơ quan chuyên môn kiểm tra có hướng xử lý khắc phục tình trạng nêu trên. Nội dung này, đã được UBND huyện phúc đáp tại Công văn số 546/UBND-TNMT ngày 24/02/2023. Tuy nhiên, người dân muốn biết khi nào cơ quan chuyên môn triển khai làm, vì sắp tới mùa mưa mà chưa thấy cơ quan nào xuống khảo sát (*công dân khu cư xá đất đỏ – KDC số 7*).

1.5. Khu dân cư số 7 xin dời loa phát thanh ở đường nghĩa trang về khu vực nhà công vụ (vì đường nghĩa trang ít nhà dân ở, nên xin dời về khu vực đông dân cư) (*Tổ giám sát cộng đồng KDC số 7*).

1.6. Tiến độ thi công công trình cầu cảng Bến Đầm trên địa bàn huyện hiện nay còn chậm, ảnh hưởng lớn đến việc ra vào cảng và hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp. Đề nghị thông tin tiến độ thực hiện công trình đến công dân biết (*công dân Văn Công Hoàng Nhanh – KDC số 10*).

2. Về An ninh trật tự, an toàn giao thông

2.1. Đoạn đường trước cống Bảo tàng Côn Đảo xe taxi, xe điện đậu nhiều không đảm bảo an toàn giao thông (*công dân Võ Thị Quới – KDC số 1*).

2.2. Hiện nay, có một số công trình đang thi công (khu tái định cư 9A và nhà ở xã hội) không có rào chắn bảo vệ rất nguy hiểm và xe ra vô không tưới nước gây bụi ở khu vực này rất nhiều ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân. Đề nghị cơ quan chuyên môn nhanh chóng khắc phục tình trạng nêu trên (*Tổ giám sát cộng đồng KDC số 7*).

2.3. Tình trạng xe đậu dưới lòng lề đường chưa khắc phục được, nhất là đậu xe vật liệu xây dựng, xe cầu vào giờ hành chính ở đoạn đường Trần Phú thuộc Khu dân cư số 5, khiến người dân lo lắng khi lưu thông. Đề nghị cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý (*công dân Lê Thị Kim Hoàng – KDC số 5*).

2.4. Một vài hộ dân ở Khu dân cư số 5 để xích đu sát ở trong phần vỉa hè trước nhà nhưng bị Phòng Kinh tế ra quân dọn dẹp. Trong khi một số tuyến đường kẻ vạch vàng trên vỉa hè, mà người dân vẫn kê bàn ghế buôn bán, tràn lan, đặc biệt là vào ban đêm là linh động tạo sự công bằng cho người dân. Đề nghị các cơ quan chức năng thông tin trả lời cho công dân (*công dân Nguyễn Thị Chung – KDC số 5*).

2.5. Gắn bảng giảm tốc độ tại khu vực điểm Trường Mầm non Hướng Dương đối với các xe trọng tải lớn khi lưu thông qua lại tại khu vực này với tốc độ nhanh, ảnh hưởng các cháu học sinh. Đề nghị UBND huyện xem xét (*công dân Trần Trọng Nguyễn – KDC số 10*).

2.6. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan chức năng sớm thực hiện làm đường một chiều tại tuyến đường Nội bộ khu dân cư số 8 (UBND huyện đã có chủ trương tại Công văn số 931/UBND-KT ngày 27/3/2023) để khắc phục tình trạng ùn ứ xe tràn lan và chỉ đạo kiểm tra, tuyên truyền, nhắc nhở các hộ dân về việc đặt các thùng rác, cũng như các vật dụng khác làm mất mỹ quan, nhắc nhắc vỉa hè. (*công dân Trần Văn Thị - KDC số 8*).

3. Về chế độ, chính sách

3.1. Người dân Côn Đảo mua vé máy bay nhưng đại lý Vasco yêu cầu hộ khẩu gây khó khăn cho người dân (*công dân Võ Thị Quới – KDC số 1*).

4. Về quản lý đất đai, xây dựng; đền bù, giải phóng mặt bằng

4.1. Năm 2016, bà hợp đồng với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Côn Đảo và đóng 3.039.000 đồng để đo vẽ bản đồ, lập sơ đồ kỹ thuật thửa đất thuộc công trình đo đạc hồ sơ, trích đo địa chính vị trí xin cấp giấy chứng nhận đối với hồ sơ cấp giấy lần đầu. Năm 2023, tôi tiếp tục nộp hồ sơ xin cấp giấy đất đối với thửa đất trên thì tôi có phải nộp tiền đo vẽ lại không? (*công dân Nguyễn Kim Phương – KDC số 1*).

4.2. Có giải pháp đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ về thủ tục xin cấp phép xây dựng của người dân; sớm trả lời cho người dân về việc cấp phép, góp phần hạn chế tối đa việc xây dựng không có Giấy phép (*công dân Lê Thùy Thuận – KDC số 2*).

4.3. Gia đình có nguyện vọng muốn được sửa sang, xây dựng mới nhà cho con ra ở riêng trên thửa đất của gia đình đang sinh sống đã có 300m² thổ cư nhưng nhiều năm chưa được giải quyết, khi gia đình làm đơn xin cấp phép xây dựng thì được cơ quan chuyên trả lời đất nằm trong quy hoạch đất giáo dục (thực hiện dự án nhà trẻ) nên không giải quyết cấp phép xây dựng được. Nhưng quy hoạch đã nhiều năm qua không triển khai thực hiện dự án gì, nên đề nghị UBND huyện xem xét giải quyết cho người dân được xây cất nhà ở nhằm ổn định cuộc sống cho các con và thuận tiện trong sinh hoạt gia đình vì nhà nhỏ nhưng đông người. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cụ thể cho người dân về nguyện vọng nêu trên và có hướng tháo gỡ khó khăn cho người dân trong thời gian sớm nhất** (*công dân Võ Hùng Bình – KDC số 3*).

4.4. Liên quan đến việc xác định vị trí ranh giới đất thửa 237 Tờ bản đồ số 19 để tính bồi thường cho người dân, Hội đồng bồi thường của huyện đã có cuộc họp và thống nhất với chứng cứ xác nhận sơ đồ địa chính trên thửa đất của ông (*theo GCN H01493 ngày 26/02/2008*) là có đường mòn, do đó, UBND huyện đã có chỉ đạo khôi phục lại đường mòn để làm cơ sở xác định lại vị trí và mức giá bồi thường cho gia đình, Tuy nhiên từ 2022 đến nay gia đình vẫn chưa nhận được phản hồi đối nội dung này. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời cho người dân về nội dung nêu trên** (*công dân Dương Bác Ái – KDC số 3*).

4.5. Hồ sơ khiếu nại (đứng đơn là ông Dương Bác Ái và bà Huỳnh Thị Mai Lan) về kinh phí bồi thường thực hiện dự án: xây dựng kết cấu hạ tầng khu trung tâm huyện Côn Đảo (hạng mục xây dựng một số tuyến đường mới thuộc KDC số 3), được biết UBND huyện đã giao Thanh Tra xác minh làm rõ (tại QĐ số 18/QĐ-UBND, ngày 07/01/2023) nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. **Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan có liên quan rà soát tiến độ xử lý đơn thư của người dân, khó khăn, vướng mắc vì sao chưa xử lý, giải quyết và có văn bản xin lỗi dân (nếu hồ sơ đã trễ hẹn) (công dân Dương Bác Ái – KDC số 3).**

4.6. Gia đình ông có mảnh đất đã sử dụng từ năm 1993 (tờ 19 thửa 237 và 57), nhưng khi cơ quan chức năng đến đo đạc lại cấp nhằm diện tích đất gia đình ông đang sử dụng cho gia đình bà Trương Yến Ly, khi biết sự việc gia đình đã khiếu nại và bà Ly đã xác nhận là đất của gia đình ông đang sử dụng, từ kiến nghị của gia đình đã được cơ quan địa chính hướng dẫn thực hiện các thủ tục xin cấp giấy CNQSD đất, nhưng từ năm 2017 đến nay vẫn chưa được cấp giấy CNQSD đất. **Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan có liên quan rà soát tiến độ xử lý hồ sơ của người dân, khó khăn, vướng mắc vì sao chưa giải quyết, có được cấp hay không được cấp để người dân được biết (công dân Dương Bác Ái – KDC số 3).**

4.7. Gia đình ông có mảnh đất được nhà nước cấp từ năm 2000 – vị trí đất thể hiện trên bản đồ là tiếp giáp với mương thủy lợi; năm 2008 Nhà nước vận động gia đình giao đất thực hiện dự án kênh thủy lợi với diện tích 128,9 m², nằm trong thửa 57, tờ bản đồ 19; năm 2021 khi gia đình thực hiện trích lục lại bản đồ thì cơ quan chuyên môn trả lời gia đình lấn chiếm đất nhà nước và không đền bù – gia đình đã có đơn gửi UBND huyện nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Dương Bác Ái – KDC số 3).**

4.8. Tờ 16, thửa 14 và thửa 83 Nhà nước đã cấp 2 GCN năm 2016 trên cơ sở GCN đã được cấp năm 2000 (không có bản vẽ) và thực tế trên tờ 16 – thửa 14 vẫn chưa cấp hết phần diện tích đất cho người dân (theo bản đồ còn phần 87 (16) – khoảng hơn 1000m² hiện đã thu hồi), khi nhà nước thu hồi đất làm đường D5 đã thu hồi khoảng 600m² đất nhưng chưa xem xét đền bù cho người dân. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Dương Bác Ái – KDC số 3).**

4.9. Hiện nay tình trạng mất an ninh trật tự (mất cắp tài sản, hoa màu, vật nuôi) đề nghị giải quyết cho dân bố trí chòi chứa nông ngư cụ và canh giữ rẫy. (Nếu được phép cho dân làm thì dân sẽ can kết với nhà nước là không để biến tướng thành mục đích sử dụng khác và chịu hoàn toàn trách nhiệm với pháp luật). **Đề nghị UBND huyện có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Dương Bác Ái – KDC số 3).**

4.10. Đề nghị UBND huyện sớm giải quyết đơn kiến nghị của gia đình về nội dung liên quan đến việc thu hồi đất để thực hiện dự án đường Tạ Uyên (đơn kiến nghị đứng tên Điểu Minh Trung đề ngày 17/2/2023). **Đề nghị UBND huyện chỉ đạo rà soát nội dung kiến nghị này của bà Phan Hồng Nguyệt và có văn bản gửi đến người dân để trả lời, thông tin cho người dân được biết (công dân Phan Hồng Nguyệt – KDC số 3).**

4.11. Gia đình có ý kiến về giá bồi thường đất khi thực hiện dự án tuyến đường Võ Thị Sáu, các hộ khác thì nhận mức giá hơn 16 triệu/m² đối với đất ở và khoảng 2,7 triệu đối với đất nông nghiệp. trong khi Nhà nước thu hồi đất của gia đình bà với chi trả với mức giá 3.863.000đ/m² đối với đất ở và 407.000đ/m² đối với đất nông nghiệp là không công bằng và ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Huỳnh Ngọc Hân – KDC số 3).**

4.12. Đối với phần diện tích đất ở còn lại (khoảng 83m²), gia đình có nguyện vọng xây lại nhà, do nhà xây dựng đã quá lâu, nhiều chỗ hư hỏng nặng và xây mới, mở rộng để con, cháu sinh hoạt được thuận tiện nhưng được các cơ quan chuyên môn của UBND huyện trả lời không được cấp phép xây dựng mới, nếu gia đình có nguyện vọng muốn xây mới thì chỉ được cấp phép xây dựng có thời hạn và khi nhà nước có nhu cầu thu hồi đất để thực hiện dự án thì gia đình không được nhận bồi thường như vậy làm bất công cho người dân. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Huỳnh Ngọc Hân – KDC số 3).**

4.13. Gia đình bà có sử dụng thửa đất với diện tích khoảng 170m², năm 2015 gia đình được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số GCN CH02237 – thửa đất số 58, tờ bản đồ 11 với diện tích 87,7m² – mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, diện tích này là diện tích xung quanh nhà (không bao gồm diện tích nhà đang ở). Đến năm 2018, gia đình mới xem sổ thì phát hiện là diện tích gia đình xin cấp giấy chứng nhận cùng thời điểm là khoảng 170m² mà chỉ được cấp có 87,72m², do đó gia đình có đến đề nghị cơ quan chức năng để hợp đồng đo đạc (HĐ số 168/2018/HĐ-ĐĐ, ngày 06/9/2018) nhưng sau khi đo đạc xong thì không có trả lời và giải quyết cấp GCN đối với tất cả diện tích đất gia đình đang sử dụng. Đến năm 2022, gia đình tiếp tục hợp đồng với chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Côn Đảo để đo đạc lại và nộp hồ sơ tại bộ phận một cửa (theo giấy chứng nhận số ĐĐ031.2022.53/TNHS, ngày 07/11/2022 và thời hạn trả hồ sơ là 16/12/2022), nhưng đến nay gia đình vẫn chưa được giải quyết. **Đề nghị UBND huyện sớm có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Trần Thị Thắm – KDC số 3).**

4.14. Theo văn bản số 43/CV-CNVPĐK, ngày 16/02/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Côn Đảo gửi phòng TNMT về việc phối hợp trả lời đối với hồ sơ cấp giấy chứng nhận lần đầu của các hộ gia đình, cá nhân (trong đó có hộ bà Trần Thị Thắm theo mã hồ sơ: 000.00.38.H06-221107-0018), nhưng đến nay chưa có kết quả trả lời của cơ quan chuyên môn. **Đề nghị UBND huyện chỉ đạo rà soát những hồ sơ đã trễ hạn không có lý do, có văn bản trả lời và làm rõ nguyên nhân chậm trễ đến từng hộ dân và có văn bản xin lỗi người dân nếu hồ sơ đã trễ hạn (công dân Trần Thị Thắm, Nguyễn Thị Loan và Bùi Thúy Liễu – KDC cùng trú KDC số 3, cùng kiến nghị về văn bản số 43/CV-CNVPĐK, ngày 16/02/2023 của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện).**

4.15. Đại diện cho 1 số hộ dân thuộc Tổ 7, Khu 3: có ý kiến về mức giá đền bù của các dự án tại Khu dân cư số 3 như: nâng cấp đường Huỳnh Thúc Kháng và các tuyến kênh mương mức đền bù quá thấp so với giá thị trường, đề nghị xem xét nâng

thêm mức giá bồi thường cho người dân – người dân đã chấp hành nhận tiền bồi thường và giao đất nhưng xin xem xét hỗ trợ thêm ngoài mức giá quy định của nhà nước. **Nội dung này mặc dù Tổ cũng đã có giải thích cho người dân hiểu, tuy nhiên theo nguyện vọng của người dân đề nghị UBND huyện xem xét hỗ trợ người dân ngoài mức giá bồi thường theo quy định (công dân Nguyễn Thị Loan - KDC số 3).**

4.16. Gia đình có mảnh đất với tổng diện tích đất hơn 1.000m² khi nhà nước cấp đổi lại giấy CNQCD đất thì diện tích cấp trên giấy không đúng với diện tích thực tế (chỉ khoảng hơn 900m²). sau khi hộ liền kề thực hiện giao dịch quyền sử dụng đất, thực hiện đo đạc thì phát hiện chồng lấn lên đất gia đình. Khi kiểm tra thì lỗi do cơ quan chuyên môn làm sai – theo hướng dẫn của cơ quan chuyên môn thì gia đình phải đóng tiền để đo đạc lại – Vì nếu không đo đạc lại thì không giải quyết được việc chồng lấn đất (gia đình đã đóng tiền đo đạc, và đất của gia đình cũng được cấp bổ sung), tuy nhiên người dân thấy vấn đề này không phù hợp vì do lỗi của cơ quan nhà nước làm sai lại yêu cầu dân phải bỏ tiền ra đo đạc lại, gây khó khăn về kinh tế cho người dân. **Đề nghị UBND huyện có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Bùi Thị Thúy Liễu – KDC số 3).**

4.17. Theo Báo cáo số 123/BCUBND ngày 10/8/2012 của UBND huyện đã kết luận hộ bà Bùi Thúy Liễu đã sử dụng mảnh đất tại ao lục bình, đường Huỳnh Thúc Kháng, khu dân cư số 3 từ năm 2000, với diện tích là 4.362 m²; khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án mở rộng, nâng cấp đường Huỳnh Thúc Kháng, như vậy gia đình bà phải được nhận tiền bồi thường theo quy định của Luật đất đai năm 2013. Tuy nhiên, các cơ quan chuyên môn lại tham mưu cho UBND huyện văn bản trả lời cho người dân là đất sử dụng từ năm 2009 nên không thuộc diện bồi thường. **Đề nghị UBND huyện có văn bản trả lời, giải thích cho người dân về nội dung nêu trên (công dân Bùi Thị Thúy Liễu – KDC số 3).**

4.18. Đề nghị UBND huyện tiếp tục đôn đốc việc hoá giá nhà cho người dân sinh sống ở khu cư xá Đất Đỏ, mặc dù nội dung này người dân có ý kiến nhiều lần, được UBND huyện giải trình rất rõ, nhưng người dân muốn biết thông tin hiện nay việc quá giá nhà được cấp trên giải quyết đến đâu (công dân khu cư xá đất đỏ – KDC số 7).

4.19. Nhà công dân Hương tọa lạc ở đường Nguyễn Huệ, ở từ lâu, có sổ đỏ đầy đủ. Tuy nhiên, trước nhà có phần đất dôi dư của nhà nước gia đình xin cấp đất mấy năm nay nhưng chưa được cấp. Gia đình làm nhà tiền chế trước giải phóng, không có sổ. Hiện nay, do Nhà nước làm lại đường Nguyễn Huệ và nhà đã xuống cấp khi sử dụng thời gian dài. Công dân có nguyện vọng sửa chữa thì không được cấp phép do có phần đất dôi dư chưa được cấp quyền sử dụng đất. Đề nghị thông tin đến người dân việc cấp đất dôi dư trên địa bàn huyện (công dân Trần Thị Xuân Hương – KDC số 5).

5. Về vệ sinh môi trường

5.1. Tăng cường công tác tuyên truyền đến các đơn vị vận tải, du khách, người dân việc bỏ rác đúng nơi quy định trên địa bàn huyện nói chung, tại các điểm di tích, khu di tích nói riêng (công dân Lê Thùy Thuận – KDC số 2).

5.2. Tăng cường kiểm tra khu vực bờ kè đường biển, để kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp ăn uống, xả rác thải, gây ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan khu vực bờ biển (*công dân Lê Thùy Thuận – KDC số 2*).

5.3. Về nội dung liên quan đến rác thải – vệ sinh môi trường: Nhà nước quy định không cho đặt thùng rác trên vỉa hè, yêu cầu người dân canh thời gian xe đổ rác đến để đưa thùng rác ra khi xe đến thu gom nhưng người dân bận đi làm cả ngày không thể canh thời gian để đưa rác ra và thu gom thùng đựng rác gây bất cập, gây khó khăn cho người dân. **Đề nghị UBND huyện xem xét có giải pháp phù hợp để người dân thực hiện tốt vừa thuận lợi cho người dân và đảm bảo mỹ quan** (*công dân Nguyễn Thị Loan – KDC số 3*).

5.4. Việc xây dựng trụ sở PCCC tại khu 3, vị trí ở trên cao - không có che chắn, xe tải lên xuống thường xuyên và cát bụi rất nhiều ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân tại khu vực gần đó. **Nội dung này mặc dù Tổ đã trả lời và thông tin cho công dân được biết về tiến độ giải quyết ý kiến của khu dân cư phản ảnh đến ngày 31/3 như cam kết của đơn vị thi công đã có khắc phục, tuy nhiên Tổ đại biểu vẫn đề nghị UBND huyện tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc, khắc phục** (*công dân Nguyễn Thị Loan – KDC số 3*).

5.5. Đoạn đường Mai Chí Thọ từ đầu đường giao Nguyễn Đức Thuận đến cuối đường giao Ngô Gia Tự có nhiều hộ gia đình (Hữu Dũng, Bình Dương) làm cá mắm xả nước thải ra đường gây hôi thối, ô nhiễm. Ngoài ra đoạn đường này chiều rộng nhỏ nhưng rất nhiều xe đậu dưới lòng đường gây cản trở giao thông, khiến cho việc lưu thông của người dân bị hạn chế. **Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra xử lý** (*công dân Đặng Thị Oi – KDC số 5*).

5.6. Thực hiện chủ trương phân loại rác tại nguồn, người dân trang bị thùng đựng rác đặt ngoài vỉa hè, thùng đựng rác đặt để tràn lan, nhiều màu sắc, thùng rác dơ bốc mùi hôi thối rất phản cảm. **Đề nghị UBND huyện có giải pháp hạn chế đặt để thùng rác ngoài đường, nên mang rác ra đổ khi xe đi thu gom; các cơ quan chức năng có biện pháp tuyên truyền, nhắc nhở người dân rửa, vệ sinh thùng rác thường xuyên** (*công dân Nguyễn Thị Chung – KDC số 5*).

5.7. Tiến độ thi công công trình xử lý rác tại Bãi Nhát hiện nay còn chậm. **Đề nghị thông tin tiến độ thực hiện công trình** (*công dân Văn Công Hoàng Nhanh – KDC số 10*).

5.8. Công thoát nước trước cửa Nhà văn hóa Khu 10 hiện nay ô nhiễm, có mùi hôi, lộ thiên, gây nguy hiểm cho người dân khi qua lại. **Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chức năng xem xét, giải quyết** (*công dân Nguyễn Văn Huyện – KDC số 10*).

5.9. **Đề nghị UBND huyện kiểm tra về phản ánh của công dân việc các hệ thống công thu nước thải đoạn từ Nhà khách Phi Yên dài tới Miếu Tiên Sư đồng loạt chảy ra biển bốc mùi lên rất hôi thối** (*công dân Bùi Thị Tuyết Mai – KDC số 6*).

6. Về công tác khám, chữa bệnh

6.1. Hiện nay, TTYTQDY bố trí phòng y học cổ truyền có chức năng châm cứu ở trên lầu, không phù hợp cho người cao tuổi di chuyển đi lại, **đề nghị bố trí lại**

cho phù hợp để thuận tiện phục vụ cho người cao tuổi đến khám chữa bệnh (công dân Lê Thị Kim Hoàng – KDC số 5).

7. Về Cung cấp điện

7.1. Người dân ủng hộ chủ trương việc cúp điện hiện nay để giảm tải điện cho địa phương. Tuy nhiên, công dân đề nghị cần nghiên cứu phương án thời gian cúp điện phù hợp vào những giờ thấp điểm như buổi sáng 6h đến 9h30, chiều từ 13h đến 17h30, tránh giờ cao điểm buổi trưa và buổi tối để người dân, các Nhà hàng có điều kiện kinh doanh, buôn bán phục vụ mùa du lịch. Đề nghị Điện lực Côn Đảo nghiên cứu, có phương án phù hợp (công dân Trần Thị Minh Phương – KDC số 5).

7.2. Đề nghị Điện lực Côn Đảo có văn bản thông tin, trả lời về việc thực hiện tiết giảm cung cấp điện cho các hộ kinh doanh nhà hàng, khách sạn trên địa bàn; giải pháp, lộ trình đảm bảo nguồn điện cung ứng trong thời gian tới ra sao? (công dân Trần Văn Thị - KDC số 8).

8. Về du lịch

8.1. Thời gian gần đây, người dân nắm thông tin là địa điểm mộ Cô Vân ở Hòn Cau bị cấm tham quan. Công dân có nguyện vọng kiến nghị chính quyền xem xét, cho cano chở khách du lịch được vào neo đậu bãi cát khu vực có miếu Cô Vân. Đề nghị Ban quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo trả lời công dân (công dân Đặng Thị Hằng – KDC số 5).

8.2. Việc mang hàng, hành lý theo tàu bị thu phí bốc xếp hai đầu (tàu đi, tàu về) cao khiến người dân bức xúc. Đề nghị các cơ quan chức năng xem xét, giải quyết (công dân Nguyễn Thị Tâm – KDC số 5).

Trên đây là báo cáo tổng hợp các ý kiến, kiến nghị tại các buổi tiếp công dân của 06 Tổ đại biểu HĐND huyện (Quý I năm 2023), Văn phòng HĐND và UBND huyện kính báo Thường trực HĐND huyện được biết./.

(Đính kèm theo báo cáo tổng hợp của 06 Tổ đại biểu và các tài liệu liên quan).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- Hai Ban HĐND huyện;
- 06 Tổ Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, TH.Đ

CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Hùng Tâm