

HĐND HUYỆN CÔN ĐẢO
ĐOÀN GIÁM SÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /ĐGS

Côn Đảo, ngày tháng năm 2023

V/v rà soát, bổ sung thông tin, số liệu phục vụ Đoàn giám sát của HĐND huyện về việc giám sát thực hiện các quy định của Pháp luật trong quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn huyện

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện.

Căn cứ Kế hoạch số 02/KH-ĐGS ngày 19/01/2023 của Đoàn giám sát HĐND huyện về việc giám sát thực hiện các quy định của Pháp luật trong quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn huyện (giai đoạn 2018-2022);

Sau khi xem xét Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 15/02/2023 của UBND huyện; Đoàn Giám sát thống nhất đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan liên quan rà soát, báo cáo bổ sung, làm rõ một số nội dung như sau:

1. Đối với tài sản là đất công

a. Về hiện trạng sử dụng đất:

Qua đối chiếu Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 15/02/2023, Báo cáo số 64/BC-UBND ngày 14/3/2022 của UBND huyện về kết quả thống kê đất đai huyện Côn Đảo năm 2021 cho thấy chưa có sự thống nhất về số liệu. Do đó, đề nghị rà soát, thống nhất số liệu tại trang 2, phần II của Báo cáo số 41/BC-UBND gồm:

+ Nhóm đất nông nghiệp: Diện tích 6.691,53ha, chiếm 88,29% tổng diện tích tự nhiên của huyện.

+ Nhóm đất phi nông nghiệp: Diện tích 753,15ha, chiếm 9.70% tổng diện tích tự nhiên của huyện.

b. Về quản lý đất công:

- Danh mục, tiến độ thực hiện thủ tục cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất (đã, đang, chưa thực hiện, lý do chưa thực hiện) của các cơ quan, đơn vị hành chính, đơn vị sự nghiệp; khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị.

- Danh mục, diện tích quỹ đất sạch do UBND huyện quản lý; phương án quản lý, sử dụng

- Danh mục đất công trình, trụ sở cũ, đất đã thu hồi nhưng chưa giao; phương án quản lý, sử dụng

- Danh mục quỹ đất công do cấp tỉnh quản lý (6.63ha)

- Danh mục các đơn vị thuộc đối tượng thuê đất do UBND huyện quản lý (kể cả ngành dọc); kế hoạch rà soát, cho thuê

2. Đối với tài sản là nhà, trụ sở thuộc sở hữu Nhà nước

- Ngoài khu Liên cơ, khu trường Võ Thị Sáu (cũ), khu trường Cao Văn Ngọc (cũ), khu A-B Chợ Côn Đảo như đã nêu tại báo cáo số 41/BC-UBND, đề nghị báo cáo bổ sung hiện trạng quản lý, phương án khai thác, sử dụng các khu đất và nhà, trụ sở: Trạm Cung cấp điện nước (cũ) – đường Võ Thị Sáu, Ngân hàng Chính sách (cũ) – đường Võ Thị Sáu, trụ sở Tòa án nhân dân (cũ) – đường Tôn Đức Thắng, trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (cũ) – đường Nguyễn Đức Thuận, trụ sở Vườn Quốc gia (cũ) – đường Võ Thị Sáu, điểm trường tiểu học Cỏ Ống, Đoàn Biên Phòng Côn Đảo – đường Tôn Đức Thắng, trụ sở Trung tâm Y tế Quân dân y Côn Đảo – Đường Lê Hồng Phong (sau khi dự án Trung tâm Y tế Quân dân y tại Khu 3 đi vào hoạt động).

- Danh mục các tài sản nhà, đất, trụ sở không có hồ sơ pháp lý; thực trạng và giải pháp quản lý đối với các tài sản này khi không có thông số để cập nhật trên cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công.

3. Đối với các tồn tại, hạn chế nêu tại Báo cáo số 41/BC-UBND ngày 15/02/2023 của UBND huyện, đề nghị nêu giải pháp, đề xuất kiến nghị.

Đề nghị UBND huyện gửi báo cáo về Đoàn giám sát HĐND huyện trước ngày 02/3/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên Đoàn Giám sát theo Nghị quyết số 03/NQ-HĐND;
- Phòng TNMT; Phòng TCKH;
- Lưu: VT, TH. Đ

**TM. ĐOÀN GIÁM SÁT
KT. TRƯỞNG ĐOÀN
PHÓ TRƯỞNG ĐOÀN**

Phó chủ tịch HĐND huyện