

Số: /BC-UBND

Côn Đảo, ngày tháng năm 2023

## BÁO CÁO

### Thông tin, giải trình tại phiên thảo luận, chất vấn và trả lời chất vấn tại Kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 (Kỳ họp thứ Mười Một) của HĐND huyện khóa XII

Thực hiện Công văn số 102/HĐND-VP ngày 12/12/2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về việc đề nghị thông tin, giải trình các nội dung tại phiên thảo luận, chất vấn Kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 của HĐND huyện khóa XII; UBND huyện thông thông, báo cáo giải trình như sau:

#### 1. Về tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương năm 2023

*1.1. Thông tin kết quả triển khai thực hiện Đề án “Nghiên cứu và ứng dụng mô hình Kinh tế tuần hoàn phục vụ phát triển kinh tế - xã hội bền vững huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030” từ khi được UBND tỉnh phê duyệt đến nay; nhiệm vụ, giải pháp triển khai thực hiện trong năm 2024 và cả giai đoạn 2022-2025*

Trên cơ sở Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của UBND tỉnh. Theo đó, UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số 252/KH-UBND ngày 06/9/2023 về việc triển khai thực hiện đề án trong đó phân công cụ thể nhiệm vụ cho các cơ quan đơn vị triển khai thực hiện Đề án, trong đó triển khai một số nhiệm vụ như sau:

#### *\* Công tác giáo dục nâng cao nhận thức về kinh tế tuần hoàn*

Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai các buổi tuyên truyền nâng cao ý thức cộng đồng và ý thức du khách tại các khu dân cư, và thông qua các kênh truyền thông, mạng xã hội, tại các điểm du lịch, sân bay, bến tàu về công tác bảo vệ môi trường, cam kết không xả rác bừa bãi, hạn chế sử dụng nhựa một lần và túi nilon; xây dựng nhóm tình nguyện nòng cốt cho hoạt động tuyên truyền Bảo vệ môi trường, thu gom và giám sát rác thải trên bãi biển; hưởng ứng Tuần lễ giảm nhựa, Huyện Côn Đảo phối hợp Tổ chức Quốc tế về Bảo tồn thiên nhiên tại Việt Nam (WWF-Việt Nam) tổ chức chương trình Triển lãm “Du hí biển nhựa” kết hợp với “Ngày hội đổi rác lấy quà”; thực hiện lắp đặt pano tuyên truyền giảm thiểu sử dụng các sản phẩm nhựa dùng một lần (ND1L) tại điểm tham quan, du lịch, sân bay, bến tàu; tổ chức Hội thảo “Thực hành phân loại rác và giảm thiểu rác thải nhựa trong hoạt động kinh doanh”. Sau hội thảo Thành lập nhóm các cơ sở kinh doanh cam kết không sử dụng các sản

phẩm ND1L; các cơ sở kinh doanh ký cam kết giảm nhựa và phân loại rác tại nguồn; tổ chức Cuộc thi làm video truyền thông theo chủ đề về giảm thiểu RTN và phân loại rác tại nguồn; tổ chức Cuộc thi làm video truyền thông theo chủ đề về giảm thiểu RTN và phân loại rác tại nguồn; triển khai 01 khóa đào tạo nâng cao nhận thức về du lịch bền vững; tổ chức cuộc thi vẽ tranh năm 2023 đã tổ chức 02 cuộc thi vẽ tranh; đồng thời, phát động tham gia cuộc thi Đại sứ giảm nhựa trong khối học sinh THCS; ban hành Kế hoạch số 261/KH-UBND ngày 25/9/2023 để tuyên truyền vận động ngư dân đưa rác về bờ. Hiện đã thiết kế xong các tài liệu tuyên truyền, thiết kế khu vực đổ rác, túi đựng rác cho các tàu thuyền, Xây dựng nhóm tình nguyện: Huyện đoàn Côn Đảo đã thực hiện xây dựng nhóm tình nguyện với 25 đoàn viên, tổ chức cuộc thi làm video “ Du lịch giảm nhựa, thanh niên Côn Đảo thực hiện giảm nhựa và phân loại rác tại nguồn; triển khai mô hình trường học không rác thải nhựa: Năm học 2023-2024 Phòng Giáo dục và Đào tạo tiếp tục chỉ đạo duy trì thực hiện tại 06 trường học trên địa bàn huyện trên cơ sở duy trì các hoạt động đã được triển khai.

**\* *Nhiệm vụ Giảm thiểu rác thải, không rác thải nhựa (RTN)***

- Phối hợp WWF-Việt Nam đã tiến hành khảo sát hiện trạng quản lý RTN và xác định mức tham chiếu về lượng RTN bị thất thoát ra môi trường. Trên cơ sở đó UBND huyện Côn Đảo đã ban hành Kế hoạch số 218/KH-UBND về quản lý rác thải nhựa trên địa bàn huyện Côn Đảo đến năm 2025 và tầm nhìn đến 2030; triển khai các chương trình tập huấn phân loại rác tới người dân, thực hiện thành công các cam kết phân loại rác tại nguồn; thực hiện mô hình thí điểm ủ phân từ rác thải hữu cơ của Nghĩa trang Hàng Dương. Đã tiến hành đợt kiểm toán rác thải nhằm xác định thành phần và khối lượng rác thải phát sinh tại Nghĩa trang đồng thời thực hành xử lý rác hữu cơ tại nghĩa trang; phối hợp xây dựng Mô hình Trạm kiểm lâm giảm nhựa trong Vườn quốc gia Côn Đảo; xây dựng mô hình trường học giảm nhựa tại trường Tiểu học Cao Văn Ngọc, THCS Lê Hồng Phong và THPT Võ Thị Sáu được triển khai hiệu quả, mang lại những kết quả tích cực về giảm thiểu RTN trong trường học; phối hợp Vườn quốc gia Côn Đảo triển khai hoạt động giám sát rác thải bãi biển và trên rạn san hô, thực hiện chương trình thu gom rác thải trên rạn san hô và diệt sao biển gai. Kết quả thu gom khoảng 1,22 tấn rác thải đại dương; ban hành Kế hoạch số 130/KH-UBND ngày 08/5/2023 của UBND huyện về thực hiện phân loại rác thải tại nguồn và xử lý rác hữu cơ tại Khu dân cư số 5. Lập tổ tuyên truyền tại Khu 5 vận động nhân dân tham gia phân loại rác thải, giảm thiểu rác thải nhựa và thu gom lý rác thải hữu cơ thành phân compost. Mô hình đã và đang thu được những kết quả tích cực với 30 hộ dân và 04 nhà hàng tham gia. Các hộ dân đã thực hiện tốt việc phân loại rác theo đúng hướng dẫn, công tác thu gom xử lý được điều chỉnh phù hợp. Rác thải hữu cơ được xử lý bằng các biện pháp khác nhau như: ủ phân compost, ủ bằng thùng eco bokashi với khối lượng trung bình khoảng 100kg/ngày.

- Triển khai nhiệm vụ thuê đơn vị tư vấn “Xây dựng và thực thi chính sách hạn chế ND1L tại các điểm tham quan du lịch trên địa bàn huyện Côn Đảo” (Hiện đơn vị tư vấn đang hoàn thiện nội dung quy định).

- Đồng thời, Sở KH&CN tỉnh đã tổ chức tuyển chọn đề tài KH&CN cấp tỉnh “*Ứng dụng công nghệ viễn thám giám sát rác thải đại dương và xây dựng hệ thống thu gom xa bờ cho vùng biển huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.*” thuộc nhiệm vụ trong đề án.

**\* Nhiệm vụ tuần hoàn nước**

UBND huyện Côn Đảo đã triển khai thực hiện các giải pháp tiết kiệm nước, xử lý nước thải tái sử dụng nước, triển khai đầu tư mới và cải tạo các hồ nước và hệ thống thu gom nước về các hồ chứa nước nhằm đảm bảo mục tiêu tích trữ trên địa bàn huyện bao gồm:

- Về công trình xử lý nước thải:

Hiện UBND huyện Côn Đảo đã hoàn thành và đưa vào vận hành thử nghiệm dự án xây dựng nhà máy xử lý nước thải tập trung (giai đoạn 1: công suất xử lý 1.000 m<sup>3</sup>/ng.đ) đúng tiến độ.

Ngày 19/12/2022, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 3882/QĐ-UBND về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách tỉnh và Quyết định số 3868/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng – an ninh và dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2023. Trong đó giao UBND huyện Côn Đảo triển khai thực hiện Dự án nâng cấp nhà máy xử lý nước thải tập trung (giai đoạn 2) công suất xử lý 3.500 m<sup>3</sup>/ng.đ, tính đến năm 2030. Hiện UBND tỉnh đang giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hệ thống thu gom và xử lý nước thải khu trung tâm huyện Côn Đảo (giai đoạn 2). Phương án tái sử dụng nước thải sau xử lý được UBND huyện đề xuất sử dụng nước cho mục đích tưới cây, rửa đường và duy trì, cân bằng mực nước ngầm khu vực.

- Về cấp nước sinh hoạt:

Bên cạnh hệ thống xử lý nước sinh hoạt hiện hữu công suất 3.400m<sup>3</sup>/ngày.đêm và Nhà máy nước 500 m<sup>3</sup>/ngày.đêm tại khu vực Cỏ ống, UBND huyện Côn Đảo đã triển khai lắp đặt bổ sung trạm xử lý nước mặt 1.000 m<sup>3</sup>/ngày.đêm đã khởi công xây dựng và hoàn thành vào sử dụng ngày 19/8/2023.

Hiện nay, UBND huyện Côn Đảo đang tiếp tục lắp đặt bổ sung trạm xử lý nước mặt 1.000 m<sup>3</sup>/ ngày đêm. Nâng công suất cấp nước toàn huyện lên 5.900 m<sup>3</sup>/ngày.đêm.

- Về tích trữ nguồn nước.

+ Đã hoàn thành Công trình kiên cố hoá kênh mương tại Khu dân cư số 3 để thu gom nước nguồn nước tự nhiên, dẫn về tích trữ về các hồ chứa nước hiện hữu.

+ Dự án đầu tư xây dựng hồ chứa nước Suốt Ót với dung tích:  $0,17 \times 10^6$  m<sup>3</sup>, đến nay công trình đã hoàn thành công trình và đang xem xét đưa vào sử dụng theo quy định

+ Công trình Nạo vét, mở rộng hồ An Hải được hoàn thành thì dung tích trữ nước sẽ được tăng từ  $0,54 \times 10^6$  m<sup>3</sup> lên  $0,608 \times 10^6$  m<sup>3</sup> so với ban đầu. Đang thực hiện thi công và Dự kiến hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng năm 2024

+ Dự án nạo vét lòng hồ Quang Trung I hoàn thành thì dung tích trữ nước sẽ được tăng từ  $0,518 \times 10^6$  m<sup>3</sup> lên  $0,808 \times 10^6$  m<sup>3</sup> so với ban đầu, dự án đang thực hiện thi công và Dự kiến hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng cuối năm 2023

+ Công trình Hồ chứa nước Đất Dốc: tổng dung tích 170.000 m<sup>3</sup> ; dự án đang thực hiện thi công dự kiến hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng năm 2024

+ Vườn quốc gia Côn Đảo đang trình chủ trương đầu tư, Dự án Cải tạo 04 hồ chứa nước tự nhiên trong rừng thuộc Vườn quốc gia Côn Đảo, gồm: Hòn Bà 1.239 m<sup>3</sup> , Đầm Tre 1.200 m<sup>3</sup> , Bền Đầm 1.014 m<sup>3</sup> , Đất Thảm 1.200 m<sup>3</sup> phân đầu hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2026.

**\* *Nhiệm vụ phát triển giao thông xanh và sử dụng hiệu quả năng lượng***

Sở Giao thông vận tải tỉnh đã xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện Đề án nghiên cứu xây dựng chính sách phát triển giao thông giảm khí thải giai đoạn 2026 – 2030 huyện Côn Đảo tại Kế hoạch số 4852/KH-SGTVT ngày 09/10/2023

**\* *Nhiệm vụ Bảo tồn đa dạng sinh học***

Hiện Ban Quản lý Vườn Quốc gia Côn Đảo phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ, đang triển khai thực hiện các nhiệm vụ:

- Theo dõi, giám sát định kỳ chất lượng các hệ sinh thái rừng trên cạn, biển, rạn san hô, cỏ biển và rừng ngập mặn và kiểm soát các hoạt động gây tác động xấu đến đa dạng sinh học biển.

- Phục hồi nhân tạo để bổ sung san hô và cỏ biển ở các khu vực bị tác động không có khả năng phục hồi tự nhiên, đồng thời theo dõi, giám sát khả năng phát triển của các loài san hô và nguồn lợi thủy sản gắn liền với hệ sinh thái biển như cá, trai, ốc, cầu gai, rùa biển và một số đề tài nhiệm vụ về bảo tồn đa dạng sinh học.

- Ban Quản lý Vườn Quốc gia Côn Đảo chủ trì triển khai “*Dự án bảo tồn đa dạng sinh học và phục hồi nguồn lợi thủy sản vùng biển huyện Côn Đảo*”.

- Trên cơ sở kết quả triển khai dự án KH&CN cấp tỉnh “*Lựa chọn mô hình ứng dụng phục hồi san hô cứng tại Khu Ramsar Vườn Quốc gia Côn Đảo*” (phục hồi 3ha san hô, trong đó: 01 ha phục hồi tự nhiên và 02 ha phục hồi nhân tạo), Ban Quản lý Vườn Quốc gia Côn Đảo tiếp tục nhân rộng diện tích phục hồi san hô. Đồng thời, Sở KH&CN phối hợp với Viện Tài nguyên và Môi trường biển, Ban Quản lý Vườn Quốc gia Côn Đảo tiếp tục triển khai đề tài khoa học công nghệ cấp tỉnh “*Đánh giá hiện trạng quần thể Dugong và cỏ biển tại Côn Đảo, đề xuất giải pháp quản lý và bảo tồn*”.

**\* *Nhiệm vụ phát triển du lịch bền vững gắn với áp dụng kinh tế tuần hoàn***

Hiện Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh đang chủ trì, phối hợp UBND huyện Côn Đảo, Ban Quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo và các cơ quan liên quan thực hiện đề tài KH&CN cấp tỉnh “*Đánh giá sức tải môi trường và đề xuất giải pháp phát triển du lịch bền vững tại huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu*”.

- Ngày 09/12/2023, UBND huyện đã tổ chức lễ ký cam kết giảm nhựa với sự tham gia của Hội Du lịch huyện, các hãng vận tải hành khách, cơ sở lưu trú du lịch trên địa bàn huyện.

**\* *Các nhiệm vụ trọng tâm sẽ thực hiện năm 2024***

- Tiếp tục thực hiện chiến dịch truyền thông mạnh mẽ về Đề án Kinh tế tuần hoàn gắn với giảm rác thải nhựa và nói không với túi ni lông tại các điểm các Cảng hàng không; cảng tàu khách đến Côn Đảo như: lắp đặt pano tuyên truyền, xây dựng clip phóng sự tuyên truyền và thực hiện nội dung cam kết tham gia hành động giảm nhựa của các đơn vị lữ hành, cơ sở lưu trú du lịch.

- Triển khai 01 khóa đào tạo nâng cao nhận thức về du lịch bền vững, du lịch tuần hoàn, các khóa bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ du lịch trên địa bàn huyện.

**\* *Phương hướng nhiệm vụ thực hiện Đề án trong năm 2024 - 2025***

Năm 2024, chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan đơn vị thực hiện xây dựng đề cương đề án và dự toán chi tiết để triển khai thực hiện, ưu tiên các nhiệm vụ gồm:

- Dự án quản lý, điều phối triển khai đề án Kinh tế tuần hoàn;  
 - Xây dựng Kế hoạch nâng cao nhận thức về KTTH gắn liền với phát triển bền vững. Thực hiện chiến dịch truyền thông mạnh mẽ về Đề án Kinh tế tuần hoàn gắn với giảm rác thải nhựa và nói không với túi ni lông tại các điểm các Cảng hàng không; cảng tàu khách đến Côn Đảo như: lắp đặt pano tuyên truyền, xây dựng clip phóng sự tuyên truyền và cam kết tham gia hành động giảm nhựa của các đơn vị lữ hành. Truyền thông nâng cao nhận thức về BVMT, giảm thiểu rác thải nhựa và phân loại rác thải tại nguồn trên địa bàn huyện trên các khu vực: Trường học, chợ, khu di tích, cảng Bến Đầm, các khu vực hoạt động du lịch và cộng đồng 9 khu dân cư trên địa bàn huyện. Tiếp tục nhân rộng các mô hình hoạt động tuyên truyền của các hội đoàn thể và cộng đồng dân cư như: Đoàn thanh niên với mô hình *Đổi rác thải lấy quà tặng*; Hội Liên hiệp phụ nữ huyện với mô hình *“Ngôi nhà xanh”*; mô hình ngày thứ bảy xanh - sạch - đẹp và mô hình khu dân cư giảm nhựa hiện nay đã và đang được triển khai trên địa bàn huyện.

- Xây dựng Kế hoạch nâng cao năng lực quản lý chất thải rắn tại Côn Đảo.

- Triển khai Dự án giảm túi nilon và nhựa dùng một lần và sử dụng vật liệu thay thế thân thiện môi trường. Hoàn thiện và ban hành quy định về không mang túi ni-lông và giảm thiểu sản phẩm ND1L tại các điểm tham quan; Xây dựng và

ban hành quy chế quản lý RTN đối với tàu thuyền neo đậu tại cảng Bến Đầm và cảng tàu khách Côn Đảo. Phát động Cuộc vận động "Côn Đảo nói không với rác thải nhựa"

- Triển khai Dự án xây dựng hệ thống thay thế chai nhựa dùng một lần, trong năm 2024, thực hiện mô hình refill nước uống, và hệ thống ký gửi chai nước dùng nhiều lần trong các tour tham quan tại khu di tích lịch sử Côn Đảo; triển khai Dự án xây dựng hệ thống thay thế hộp đựng đồ ăn dùng một lần.

- Dự án nâng cao quản lý rác nghĩa trang Hàng Dương: Tiếp tục triển khai mô hình Nghĩa trang Hàng Dương không rác thải nhựa; Thực hiện phân loại rác thải, xử lý rác hữu cơ tại nghĩa trang Hàng Dương bằng hệ thống xử lý tự động. Tận dụng và tuần hoàn sản phẩm hữu cơ trong chăm sóc, chỉnh trang khuôn viên khu vực di tích.

- Triển khai thực hiện Nhóm dự án nghiên cứu phát triển các sản phẩm kinh tế tuần hoàn từ rác hữu cơ. Tiếp tục thực hiện và nhân rộng mô hình Khu dân cư không rác thải nhựa, phân loại rác thải, xử lý rác hữu cơ trong cộng đồng dân cư đồng thời xây dựng mô hình thanh niên khởi nghiệp sản xuất sản phẩm đĩa/hộp đựng thức ăn từ lá bàng thay thế sản phẩm nhựa dùng một lần.

- Triển khai nhóm dự án nghiên cứu phát triển các sản phẩm kinh tế tuần hoàn từ rác thải nhựa; xây dựng kế hoạch nghiên cứu các sản phẩm du lịch và chiến lược marketing cho hệ thống các đảo của Côn Đảo.

### ***1.2. Đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu “100% cơ sở du lịch, cơ sở sản xuất xây dựng mới áp dụng công nghệ sạch hoặc trang bị các thiết bị giảm thiểu ô nhiễm đạt tiêu chuẩn môi trường” năm 2023***

Trong năm 2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường tiến hành cấp 03 giấy phép môi trường cho 03 dự án đầu tư mới: cơ sở Khách sạn NEREUS, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; dự án Bổ sung nguồn điện Diesel Côn Đảo năm 2023, dự án Nhà nghỉ du lịch tại số 16B Tôn Đức Thắng, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Theo các nội dung GPMT được cấp, 03 dự án này điều phải áp dụng các biện pháp, thiết bị giảm thiểu ô nhiễm, xử lý khí thải, nước thải, tiếng ồn độ rung đạt quy chuẩn trước khi xả thải ra môi trường đảm bảo chỉ tiêu 100% cơ sở du lịch, cơ sở sản xuất xây dựng mới có trang thiết bị giảm thiểu ô nhiễm đạt tiêu chuẩn môi trường năm 2023.

### ***1.3. Kết quả xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực môi trường năm 2023***

Trong năm 2023, trên cơ sở Kế hoạch số 142/KH-UBND ngày 16/5/2023 của UBND huyện, đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn huyện Côn Đảo năm 2023. Qua đó, các cơ quan chức năng đã tiến hành kiểm tra hơn 25 cơ sở kinh doanh nhà hàng, khách sạn, dịch vụ ăn uống,... trên địa bàn huyện. Đến nay, phát hiện và xử phạt 01 trường hợp trong

lĩnh vực bảo vệ môi trường với số tiền phạt là 1.500.000 đồng; phối hợp Công an huyện xử lý vi phạm 13 trường hợp vi phạm về môi trường trên địa bàn huyện.

## **2. Về thực hiện tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất**

### **2.1. Công tác thực hiện bàn giao nhà, đất tái định cư cho người dân**

#### **\* Dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư 9A**

UBND huyện thông tin kết quả bóc thăm các lô đất tái định cư đến thời điểm hiện tại và quỹ đất tái định cư còn lại tại khu tái định cư 9A như sau:

- Số lô đất tái định cư được giao: **50 lô**
- Số hộ đủ điều kiện bóc thăm đất tái định cư tại khu dân cư 9A: **36 hộ**
- Số lô đất tái định cư đã bóc thăm, xác định vị trí: **36/36 lô** (trong đó có 8 lô đất bị vướng đất rừng).
- Số lô đất tái định cư không có lỗi đi để lại không bóc thăm: **06 lô** (4, 5, 6, 35, 36, 37)
- Số lô đất tái định cư còn lại: **08 lô**, trong đó:
  - + Các lô mặt tiền đường Nguyễn Văn Linh (Ưu tiên 2): 03 lô (29, 32, 33)
  - + Các lô mặt tiền đường D1 và đường QH (Ưu tiên 4): 02 lô (3, 20)
  - + Các lô mặt tiền đường N1 (Ưu tiên 5): 03 lô (10, 43, 44).

Theo quyết định phê duyệt phương án bố trí tái định cư tại khu tái định cư 9A của UBND huyện, bản đồ phân lô để làm căn cứ bàn giao cho các hộ dân bao gồm 50 lô, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đã tổ chức bóc thăm cho 36/36 hộ. Tuy nhiên, theo phương án phân lô điều chỉnh sau khi trừ đi phần diện tích đất rừng phòng hộ (hiện trạng không có cây rừng) thì có tổng cộng có 08 hộ gia đình bị ảnh hưởng, hiện nay Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện đã cung cấp cho Trung tâm Phát triển quỹ đất 33 trích lục các lô đất, trong đó 28 lô đã được bóc thăm. Hiện nay, UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chức năng khẩn trương tham mưu quyết định giao đất cho 28 hộ đã có trích lục trong quý I năm 2024. Đối với 08 lô đất đã được bóc thăm nhưng chưa có trích lục do vướng đất rừng, UBND huyện chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện hoàn chỉnh các thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất trước khi thực hiện giao đất trong năm 2024, để đảm bảo theo quy định của pháp luật.

#### **\* Dự án hệ thống kỹ thuật hạ tầng và san lấp mặt bằng, phân lô cắm mốc lô K**

Ngày 14/11/2023, UBND huyện ban hành Quyết định số 1333/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất ở và giao đất có thu tiền sử dụng đất tại dự án Lô K. Theo đó, dự kiến giao đất tái định cư cho 19 hộ, trong đó có 4 hộ đủ điều kiện tái định cư (2/4 hộ thực hiện theo Bản án của Tòa).

Dự kiến bản đồ phân lô được phân thành 21 lô đất để bố trí tái định cư cho các hộ, tuy nhiên bản đồ và trích lục từng thửa đất chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt; trong đó có 11 lô hiện đang còn vướng tài sản của Công ty Cổ phần Xây

dựng và Thương mại Miền Nam chưa được giải phóng mặt bằng do đang tạm ngưng thực hiện theo quyết định Giám đốc thẩm, chờ xét xử lại; dự án chưa được quyết toán và bàn giao công trình để làm cơ sở giao đất cho các hộ.

Tương tự dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư (9A), Bản đồ phân lô tại dự án Lô K cũng hình thành 01 con đường mới nằm giữa và song song với đường Phạm Văn Đồng và đường Hồ Thanh Tông. Các tuyến đường mới này chưa có tên trong danh mục các đường trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ban hành kèm theo Quyết định số 25/2022/QĐ-UBND ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, do đó việc xác định giá đất để tính tiền sử dụng đất đối với các lô đất trên các tuyến đường mới này là chưa có cơ sở thực hiện.

Đồng thời, UBND huyện chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện cho người dân tiến hành bóc thăm các lô đất tái định cư và trình cơ quan chuyên môn thẩm định trước khi trình UBND huyện quyết định giao đất cho các hộ dân trong năm 2024.

### ***2.2. Tiến độ thực hiện dự án Khu tái định cư 9A huyện Côn Đảo***

Dự án đã thi công hoàn thành, đã bàn giao đưa vào sử dụng 50 lô, hoàn thành bóc thăm 36 lô. Các cơ quan đang chức năng đang hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan, tham mưu UBND huyện ban hành quyết định giao đất cho các hộ dân để thực hiện tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất cho người dân trong năm 2024.

### **3. Về công tác thực hiện hóa giá nhà thuộc sở hữu nhà nước**

Nhiệm vụ thực hiện bán hóa giá Nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh được UBND tỉnh giao cho Sở Xây dựng chủ trì thực hiện. UBND huyện Côn Đảo đang rà soát và phối hợp với Hội đồng xác định giá bán nhà ở cũ thuộc SHNN để xác định mảnh trích đo địa chính và đối chiếu quy hoạch sử dụng đất. Hiện tại, chưa có định hướng đầu tư xây dựng công trình, dự án tại các khu vực này. Tuy nhiên, ngày 19/6/2023, UBND tỉnh có văn bản số 7790/UBND-VP giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND huyện Côn Đảo đề xuất cụ thể (lưu ý quy hoạch chung Côn Đảo đang hoàn thiện) để có cơ sở xem xét, quyết định. Sau khi rà soát và thực hiện chỉ đạo của UBND Tỉnh, UBND huyện Côn Đảo đã ban hành Văn bản số 4544/UBND-TNMT ngày 17/11/2023 về việc có ý kiến liên quan đến chủ trương cho 07 hộ gia đình lập thủ tục hợp đồng thuê nhà ở đối với các căn nhà, đất thuộc SHNN trên địa bàn huyện Côn Đảo gửi Sở Xây dựng với nội dung: Hiện nay đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đến năm 2045 đã được Sở xây dựng tham mưu UBND tỉnh trình Bộ Xây dựng thẩm định và Bộ Xây dựng đã lấy ý các Bộ, Ngành có liên quan xong, dự kiến thẩm định và trình Thủ tướng phê duyệt cuối năm 2023. Do đó sau khi đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đến năm 2045 được phê



duyet UBND huyện Côn Đảo sẽ căn cứ và có ý kiến chính thức gửi Sở Xây dựng theo quy định để Sở Xây dựng tiếp tục triển khai các thủ tục tiếp theo.

#### **4. Về khả năng cung ứng điện, nhiên liệu**

##### **4.1. Về khả năng cung ứng điện**

Theo báo cáo của Điện lực Côn Đảo, để bảo đảm cho công tác vận hành và cung cấp điện an toàn, ổn định và liên tục trên địa bàn huyện Côn Đảo năm 2024. Điện lực Côn Đảo đã xây dựng kế hoạch, phương án vận hành cung cấp điện năm 2024, cụ thể

Phương án vận hành các tổ máy phát: nhà máy điện An Hội dự kiến năm 2024 là 12 tổ máy: 8 tổ máy phát điện hiện hữu và 4 tổ máy đang lắp đặt và đưa vào vận hành đầu năm 2024; tình hình phụ tải: năm 2024, dự kiến phụ tải Pmax khoảng 11MW (số liệu được tính toán dựa trên công suất Pmax của năm 2023 là 6,5 MW khi đã tiết giảm phụ tải 3,5MW, nếu không tiết giảm phụ tải Pmax: 10MW, dự kiến phụ tải tăng trong năm 2024: 1MW), công suất giờ cao điểm trong ngày: Từ 9 giờ đến 11 giờ; từ 14 giờ đến 16 giờ và từ 19 giờ đến 22 giờ (thứ 7 và chủ nhật hàng tuần và các ngày nghỉ lễ trong năm)

Phương án vận hành: phương án vận hành cùng lúc từ 08 đến 10 tổ máy phát điện, tùy theo phụ tải và quy trình vận hành của các tổ máy phát. Quy trình vận hành các tổ máy đã được duyệt theo quy định và ca trực phải tuân thủ nghiêm ngặt; các tổ máy phát điện vận hành luân phiên trong ngày, để bảo đảm có thời gian nghỉ và kiểm tra bảo trì, bảo dưỡng. Tùy theo công suất phụ tải của lưới điện đang vận hành, Ca trực vận hành máy phát phải chủ động tăng hoặc giảm máy để phù hợp với công suất của từng máy phát điện và suất hao dầu.

Để bảo đảm nguồn điện phục vụ Tổ chức Chính trị, An ninh, Quốc phòng, các Cơ quan Đơn vị trên địa bàn huyện Côn Đảo cũng như nhu cầu sản xuất kinh doanh và đời sống của người dân. Hàng năm, Điện lực sẽ thực hiện sửa chữa lớn từng máy phát, sau khi máy sửa xong và đưa vào vận hành an toàn và ổn định, thì sẽ tiếp tục thực hiện sửa chữa máy tiếp theo.

Điện lực sẽ căn cứ vào tình hình phụ tải thực tế tại thời điểm sửa chữa máy phát và công suất của các tổ máy phát để có giải pháp tiết giảm hay không tiết giảm điện của khách hàng, nhằm bảo đảm nguồn phát được vận hành ổn định và lâu dài.

##### **4.2. Về khả năng cung ứng nhiên liệu**

*\* Về tình hình bồn chứa xăng, dầu trên địa bàn huyện*

Hiện nay, trên địa bàn huyện Côn Đảo đang có 08 cơ sở có sẵn bồn chứa dầu, tổng dung tích các bồn chứa là: 10.651 m<sup>3</sup>. Trong đó:

- Dung tích có thể sử dụng của các cơ sở kinh doanh xăng dầu: 876 m<sup>3</sup>.
- Dung tích bồn chứa được phép sử dụng: 775 m<sup>3</sup>
- Dung tích bồn của Điện lực: 2.300 m<sup>3</sup>
- Dung tích bồn của BQL cảng Bến Đầm: 700 m<sup>3</sup>

- Dung tích bồn của Quân khu 7: 6.000 m<sup>3</sup>.

Tại các cơ sở kinh doanh, dung tích chứa xăng là 150 m<sup>3</sup>, dầu là 726 m<sup>3</sup>. Các bồn còn lại chủ yếu sử dụng chứa dầu.

Với 02 cơ sở kinh doanh xăng dầu trên địa bàn, cùng với khả năng dự trữ như hiện nay, về cơ bản đã đáp ứng đầy đủ nhu cầu sử dụng nhiên liệu trong sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh của Nhân dân trên địa bàn huyện. Bên cạnh đó, UBND tỉnh đã có Thông báo số 502/TB-UBND ngày 12/7/2023, trong đó giao Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh xây dựng cơ chế phối hợp sử dụng xăng dầu giữa UBND tỉnh và Quân khu 7 để bảo đảm duy trì cung cấp xăng dầu ổn định cho huyện Côn Đảo.

Hiện nay các cơ sở kinh doanh xăng dầu trên địa bàn huyện hợp đồng cung ứng với các đơn vị khác nhau: DNTN Gas Thu Tâm, Chi nhánh 2 Công ty TNHH Huy Giới hợp đồng với Công ty Cổ phần Tập đoàn Dương Đông; Công ty TNHH Dịch vụ Du lịch Hoàng Hiếu, Điện lực Côn Đảo hợp đồng với Công ty TNHH Thương mại Hoàng Nam. Như vậy, các cơ sở đã đa dạng nguồn cung nhiên liệu và giải quyết được khó khăn trong khâu vận chuyển, tránh tình trạng xảy ra như trước đây cả đảo chỉ phụ thuộc vào 01 đơn vị cung ứng.

Ngày 17/11/2023, Chính phủ ban hành Nghị định số 80/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 95/2021/NĐ-CP ngày 01/11/2021 và Nghị định 83/2014/NĐ-CP ngày 03/9/2014 của Chính phủ về kinh doanh xăng dầu. Theo đó, khoản 7 Điều 1 Nghị định số 80/2023/NĐ-CP quy định: **Đại lý bán lẻ xăng dầu *Chỉ được ký hợp đồng làm đại lý bán lẻ xăng dầu cho tối đa ba (03) thương nhân là thương nhân phân phối xăng dầu hoặc thương nhân đầu mối kinh doanh xăng dầu.*** Như vậy, bắt đầu từ tháng 11/2023, các doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu có thể ký hợp đồng với nhiều đơn vị cung ứng khác nhau, qua đó có thể chủ động được nguồn cung, nguồn nhiên liệu dự trữ đáp ứng nhu cầu tiêu dùng của Nhân dân.

**\* Về dự kiến nhu cầu tiêu thụ nhiên liệu trên địa bàn**

Qua khảo sát tại các cơ sở kinh doanh xăng dầu, nhu cầu tiêu thụ bình quân của Nhân dân trên địa bàn huyện (không tính Điện lực) như sau: Thời gian thấp điểm: xăng 100.000 lít/tháng, dầu 250.000 lít/tháng; cao điểm: xăng 150.000 lít/tháng, dầu 450.000 lít/tháng. Như vậy trong thời gian cao điểm, khả năng dự trữ cung ứng xăng của các cơ sở được 01 tháng, dầu hơn 1,6 tháng (chưa tính dung tích các bồn nổi đang có nhưng chưa được sử dụng).

Điện lực Côn Đảo đã ký hợp đồng với doanh nghiệp cung cấp nhiên liệu riêng, không mua nhiên liệu tại các cơ sở trên địa bàn huyện. Bình quân nhu cầu tiêu thụ nhiên liệu của nhà máy khoảng 30.000 - 35.000 lít/ngày. Vậy khả năng dự trữ nhiên liệu của đơn vị đạt tối đa hơn 02 tháng.

Trên đây là thông tin, báo cáo giải trình tại phiên thảo luận, chất vấn và trả lời chất vấn tại Kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 (Kỳ họp thứ Mười Một) của HĐND huyện khóa XII./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, TH.Đ

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**