

**BẢNG TỔNG HỢP KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT**  
**Ý kiến của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri**  
**trước Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện**

Tại buổi tiếp xúc của Tổ đại biểu số 3 HĐND huyện với cử tri khu dân cư số 4 và 5 tại Nhà văn hoá KDC số 5 vào lúc 19 giờ 00 phút, ngày 15/11/2018, có 9 cử tri tham gia phát biểu và 01 phiếu ghi ý kiến với tổng cộng 37 ý kiến; Trong đó có 20 ý kiến đã được TĐB số 3 và đại diện lãnh đạo UBND huyện tiếp thu, giải thích và cơ bản đạt được sự đồng thuận của đại biểu và cử tri.

Còn lại một số ý kiến của cử tri, đã được TĐB số 3 ghi nhận và đề nghị Thường trực HĐND huyện yêu cầu UBND huyện tiếp thu giải quyết; Kết quả giải như sau:

STT	Tổ ĐB số (KDC 4,5)		Ý kiến cử tri	Kết quả giải quyết
	Tên cử tri	Số YK		
01.	Trương Đạt Vinh (khu dân cư số 5)	2	1. Người dân phản ánh tình trạng nuôi chó thả rong ra đường rất nhiều gây ảnh hưởng đến an toàn giao thông cũng như phóng uế bừa bãi làm mất mỹ quan du lịch. Đề nghị đại biểu HĐND huyện có ý kiến với cơ quan chức năng có biện pháp xử lý vấn đề này.	<b>1. Kết quả:</b> trong thời gian qua Tổ xử lý gia súc thả rong đã tổ chức nhiều đợt tuần tra phát hiện, xử lý tình trạng thả rong gia súc (bò, chó,..) trên một số tuyến đường giao thông, nơi công cộng (UBND huyện đã ban hành 29 Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với các trường hợp thả rong chó, tiến hành tiêu hủy 28 con chó theo quy định). Tuy nhiên vẫn còn một số hộ nuôi ý thức chấp hành kém không thực hiện việc xích, nhốt

			<p>2. Ở địa bàn khu dân cư số 5 có một số hộ dân ở gần 20 năm nay, đang canh tác một số đất trồng cây ăn trái, mấy năm nay đã làm đơn xin cấp giấy CNQSD nhưng không được, giờ các hộ này mong muốn được thuê lại đất Nhà nước để sản xuất kinh doanh và hỏi có được ưu tiên tham gia đấu giá để được giao phần đất này không?</p>	<p>hoặc giữ chó trong khuôn viên gia đình; vì vậy đề nghị Ban điều hành khu dân cư tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân ở địa bàn nếu có nuôi chó nghiêm túc chấp hành nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường, không ảnh hưởng tới người xung quanh. Nếu có phát hiện tình trạng thả rong gia súc thì thông báo gọi điện thoại ngay tới Tổ xử lý để xử lý theo quy định.</p> <p><b>2. Kết quả:</b> Đối trường hợp thửa đất đủ điều kiện để đưa ra đấu giá thì người dân có quyền tham gia đấu giá và bình đẳng nhau, không ưu tiên. Đối với trường hợp thửa đất không đủ điều kiện để đấu giá (không đủ diện tích tối thiểu, không có lối đi...), UBND huyện phải tổng hợp trình Sở Tài nguyên và Môi trường. Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp trình UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định để giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm 2 văn bản số 1682/TCQLĐĐ-CKTPTQĐ ngày 22/9/2017 của Tổng cục Quản lý Đất đai – Bộ Tài nguyên và Môi trường. <i>(theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018).</i></p>
--	--	--	--	---

<p>Riêng đối với đơn của ông Trương Đạt Vinh do Tổ đại biểu số 3 tiếp nhận tại buổi TXCT và chuyển tới Ban tiếp công dân huyện: ngày 14/01/2019, UBND huyện đã có Công văn số 114/UBND-TNMT trả lời cho ông theo quy định.</p>			
02.	<p><b>Nguyễn Thị Phượng</b> (khu dân cư số 5)</p>	2	<p>1. Bà được biết những người buôn bán hàng rong khu vực dưới biển nay đã dẹp xuống khu vực Chợ Côn Đảo bán. Cử tri nhận thấy tình trạng buôn bán lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè trên địa bàn diễn ra đã lâu nhưng vẫn chưa giải quyết dứt điểm được là do cơ quan chức năng chưa tập trung xử lý một cách triệt, nghiêm túc nên không có hiệu quả.</p> <p>2. Tệ nạn cờ bạc ở khu dân cư số 5 xảy ra rất nhiều, mặc dù người dân ở khu dân cư đã nhiều lần tố giác lên cơ quan chức năng (Công an huyện) xuống xử lý như thế nào nhưng đến nay vẫn thấy tệ nạn này còn xảy ra thường xuyên.</p>
		<p><b>1. Kết quả:</b> Những hộ buôn bán hàng rong tạm thời đã được UBND huyện bố trí, sắp xếp bán hàng tại khu vực trước cửa chợ Côn Đảo cũ. Vừa qua, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp Ban Quản lý chợ xây dựng Phương án bố trí, sắp xếp tiểu thương vào kinh doanh tại khu vực chợ mới đã xây dựng hoàn thành. Đối với các hộ bán hàng rong, bán ăn uống, trường hợp sân chợ cũ quá tải, UBND huyện sẽ nghiên cứu phương án tận dụng mặt bằng chợ tạm nhằm tránh lãng phí trong thời gian chờ đầu tư theo quy hoạch hoặc địa điểm khác phù hợp hơn để xem xét bố trí nhằm quản lý kiểm soát được vệ sinh ATTP và kết hợp giải quyết an sinh xã hội. <i>(theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018)</i></p> <p><b>2. Kết quả:</b> Theo trả lời của Công an huyện, thì từ đầu năm 2018 đến nay đơn vị có nhận được tin báo của quần chúng nhân dân về việc trên địa bàn khu dân cư số 5 có</p>	

			<p>xảy ra các điểm đánh bạc. Công an huyện đã cử cán bộ xuống địa bàn khu 5 kiểm tra, lập kế hoạch triệt xóa, cụ thể trong năm 2018 Công an huyện đã phát hiện, triệt xóa 01 tụ điểm đánh bài ăn tiền vào ngày 29/01/2018 gồm 04 đối tượng tại phòng trọ ở địa bàn khu dân cư số 5 do bà Nguyễn Thị Kim Hà làm chủ, các đối tượng này đã bị xử lý hành chính về hành vi đánh bạc trái phép với số tiền phạt là 6.000.000 đồng, số tiền thu được tại chiếu bạc đã nộp sung công quỹ 1.460.000 đồng. Ngoài ra vào ngày 04/2/2018, tại bãi đất trống gần nhà bà Trần Thị Thu (khu dân cư số 5) Công an huyện đã phát hiện, triệt xóa 01 tụ điểm đá gà ăn tiền với 12 đối tượng và đã xử lý hành chính với số tiền phạt là 24.500.000 đồng, số tiền thu được tại hiện trường nộp sung công quỹ 3.860.000 đồng.</p> <p>Các vụ vi phạm pháp luật về hành vi đánh bạc trên địa bàn huyện trong thời gian qua đều không đủ yếu tố để khởi tố vụ án hình sự các đối tượng về hành vi đánh bạc, để mang tính răn đe các đối tượng đánh bạc này Công an huyện đã xử lý vi phạm hành chính. Về tệ</p>
--	--	--	---

				<p>nạn cờ bạc vẫn đang tiếp diễn ở địa bàn khu dân cư số 5, Công an huyện đã có kế hoạch theo dõi, xác định thời gian, địa điểm các đối tượng này thực hiện hành vi đánh bạc để có kế hoạch bắt giữ và xử lý theo quy định của pháp luật. Trong thời gian tới Công an huyện sẽ tăng cường phối hợp chặt chẽ với khu dân cư số 5 có các biện pháp ngăn chặn kịp thời tình trạng vi phạm pháp luật về đánh bạc tại địa bàn.</p>
03.	<b>Đỗ Văn Hải</b> (khu dân cư số 5)	2	<p>1. Khi kiểm tra phát hiện có 43 trường hợp lấn chiếm đất công, thì vừa qua UBND huyện có văn bản yêu cầu các hộ gia đình này trong vòng 5 ngày phải tự giác tháo dỡ, khôi phục lại hiện trạng đất như ban đầu, trả lại cho Nhà nước quản lý. Sau đó các hộ dân này kéo lên Ban điều hành khu 5 thắc mắc, tại hội nghị TXCT hôm nay đề nghị cơ quan chức năng giải thích cho người dân rõ theo quy định nào mà bắt buộc phải khắc phục hậu quả trong vòng 5 ngày là rất cấp bách, khó thực hiện được.</p>	<p><b>1.Kết quả:</b> UBND huyện gửi văn bản đề nghị người dân tự giác tháo dỡ, di dời tài sản, cây trồng và trả lại đất cho nhà nước trong thời hạn 5 ngày, đây là văn bản mang tính thông báo không phải là quyết định hành chính. Lẽ ra khi phát hiện hành vi vi phạm cơ quan chức năng sẽ tiến hành xử lý ngay theo quy định của pháp luật; tuy nhiên để tạo điều kiện cho người dân có thời gian khắc phục vi phạm, UBND huyện gia hạn thêm 5 ngày. Thời gian này kéo dài hơn sẽ ảnh hưởng đến kế hoạch triển khai chung, nếu ngắn hơn thì có thể không đủ thời gian để người dân khắc phục. Sau thời gian đó</p>

			<p>2. Trên địa bàn huyện có một số hộ dân lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè để phơi hạt bàng rất nhiều, khi trời mưa xuống làm nhựa trái bàng chảy ra dẫn đến mặt đường bị đen ố rất xấu, đề nghị cơ quan chức năng cần tuyên truyền, vận động người dân nếu không chấp hành thì tiến hành xử lý.</p>	<p>UBND huyện sẽ lập biên bản vi phạm hành chính, ban hành quyết định xử lý vi phạm hành chính với các nội dung xác định hành vi vi phạm, phạt vi phạm hành chính, biện pháp khắc phục vi phạm, thời gian khắc phục hậu quả theo đúng quy định của pháp luật. <b><i>(theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018)</i></b></p> <p><b>2. Kết quả:</b> Sau khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri, UBND huyện chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra thực tế, rà soát ghi nhận có một số hộ dân có phơi hạt bàng trên vỉa hè (09 điểm); Sau đợt kiểm tra, xử lý tình trạng này trong tháng 11/2018 của các cơ quan chức năng, đến nay tình trạng phơi hạt bàng trên vỉa hè giao thông trên địa bàn cơ bản đã không còn.</p> <p>UBND huyện rất mong nhận được nhiều ý kiến của cử tri để xây dựng huyện Côn Đảo ngày càng văn minh, môi trường xanh sạch đẹp; đồng thời đề nghị cử tri và các khu dân cư khi có phát hiện các trường hợp mới phát sinh đề nghị báo trực tiếp về UBND huyện hoặc Phòng Kinh tế để xử lý (điện thoại 02543.830385 giờ</p>
--	--	--	---	--

				hành chính; 0984882460, ông Ngô Văn Định – trực 24/24). <i>(theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018)</i>
04.	Nguyễn Quang Vũ (khu dân cư số 5)	06	1. Hiện nay có một số hộ gia đình mua xe ô tô để kinh doanh vận chuyển hành khách nhưng không đăng ký giấy phép hoạt động, làm như vậy sẽ cạnh tranh không công bằng với những doanh nghiệp kinh doanh vận tải hành khách có giấy phép hoạt động, có đóng thuế cho Nhà nước. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý các trường hợp này.	<p><b>1. Kết quả:</b> Qua ý kiến của cử tri về vấn đề này, UBND huyện đã tiếp thu, chỉ đạo Phòng Kinh tế tham mưu UBND huyện có ý kiến đề nghị Thanh tra Sở Giao thông vận tải thường xuyên kiểm tra lĩnh vực này trên địa bàn để đảm bảo mọi cá nhân, tổ chức kinh doanh đều phải chấp hành đầy đủ và được xử lý công bằng theo quy định pháp luật.</p> <p>Ngoài ra ngày 21/02/2019, UBND huyện đã ban hành Công văn số 509/UBND-KT, nội dung như sau:</p> <p>- Đề nghị Công an huyện, Đội Thanh tra giao thông tại Côn Đảo tăng cường thực hiện công tác tuần tra, kiểm soát và xử lý nghiêm đối với các trường hợp vi phạm về điều kiện kinh doanh vận tải bằng xe ô tô trên địa bàn huyện theo Điều 28 Nghị định số 46/2016/NĐ-CP ngày 26/5/2016 của Chính phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và</p>

			<p>đường sắt, đồng thời báo cáo việc kiểm tra, xử lý về UBND huyện.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện hướng dẫn các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình lập thủ tục xin cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh theo quy định.</li> <li>- Giao Chi cục Thuế huyện thường xuyên kiểm tra, rà soát đôn đốc các hộ chưa thực hiện đăng ký kê khai thuế, thực hiện đăng ký kê khai nộp thuế theo quy định.</li> <li>- Giao Phòng Kinh tế theo dõi, hỗ trợ các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện; tổng hợp báo cáo UBND huyện kết quả triển khai thực hiện nội dung trên theo quy định.</li> </ul> <p><b>2. Kết quả:</b> Qua trao đổi với Trưởng Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện thì bắt đầu khai giảng năm học 2019-2020 các trường học trên địa bàn huyện đều được gắn hệ thống camera quan sát.</p>
05.	Nguyễn Xuân Dũng (khu dân cư số 4)	05	<p>2. Đề nghị huyện xem xét, xúc tiến đầu tư gắn hệ thống camera trực tuyến trong lớp học của các trường mầm non trên địa bàn để giúp cho phụ huynh quan có thể giám sát hoạt động nuôi dạy của giáo viên cũng như quan sát con mình từ xa nhằm hạn chế phần nào đó tình trạng bạo hành ở trẻ em (nếu cần thì cha mẹ học sinh sẽ đóng góp thêm vào để trang bị các camera này).</p> <p>1. Hiện nay người dân ở địa bàn khu dân cư đang bức xúc, thắc mắc: có rất nhiều trường hợp người dân sinh sống trên đảo đã lâu có phần đất dôi dư phía trước nhà xin được cấp nhưng không</p> <p><b>1. Kết quả:</b> Hiện nay công dân hay sử dụng từ <b>cấp đất</b> chung cho các trường hợp mà không phân biệt: trường hợp Nhà nước công nhận Quyền sử dụng đất, Nhà</p>



		<p>được, trong khi trường hợp ông Nguyễn Trung Kiên người TP.HCM ra mua lại lô đất của ông Hứa Phước Ninh thì được UBND huyện cấp đất dôi dư (khúc nhà hàng Cánh Buồm), cũng giống trường hợp cấp phần đất dôi dư cho ông Quách Văn Triều, bà Tô Thị Châu. Đề nghị đại biểu HĐND huyện đặt vấn đề về việc cấp đất này để chất vấn công khai tại Kỳ họp HĐND huyện sắp tới để thông tin cho người dân được rõ.</p> <p>2. Vừa qua UBND huyện có thành lập Tổ công tác kiểm tra, xử lý vi phạm lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường (Tổ công tác 34), tuy nhiên ông nhận thấy các thành viên của Tổ công tác này làm việc chưa được công bằng, có nơi thì xử lý rất quyết liệt có nơi thì lơ đi cho qua. Đề nghị Tổ công tác 34 này sắp tới nếu có tiếp tục tuân tra, xử lý vi phạm thì phải có sự đồng bộ công bằng, triệt để.</p>	<p>nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, nhà nước cho thuê đất... Đối với từng trường hợp và thời gian sử dụng đất, quy định của pháp luật cụ thể cho từng trường hợp có khác nhau. Vì vậy UBND huyện đề nghị công dân liên hệ trực tiếp với UBND huyện để được giải thích rõ từng trường hợp cụ thể.</p> <p>Ví dụ: trường hợp ông Nguyễn Trung Kiên là giao đất có thu tiền sử dụng đất phù hợp với luật đất đai năm 2003.</p> <p>=&gt; <b>Giải trình</b> rất chung chung, Tổ đại biểu đề nghị lãnh đạo UBND huyện hoặc thủ trưởng cơ quan chức năng giải trình trực tiếp cho cử tri biết cụ thể về việc giao đất cho các trường hợp theo phản ánh.</p> <p><b>2. Kết quả:</b> Theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018, thì UBND huyện luôn chủ trương xử lý công bằng trong mọi trường hợp vi phạm. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND huyện đã kiểm tra, chấn chỉnh và tổng kết hoạt động của Tổ 34 để thực hiện nhiệm vụ hiệu quả hơn.</p>
--	--	--	---

<p><b>06.</b></p>	<p><b>Trương Thị Kim Yến</b> (khu dân cư số 5)</p>	<p>3</p>	<p>1. Vừa qua UBND huyện có văn bản trả lời ý kiến thắc mắc của bà về việc cấp đất hoặc giao đất ở có thu tiền sử dụng đất tại các khu đất theo quy hoạch hiện đã làm đường (khu bàn cờ) tại KDC số 5 cho một số trường hợp chưa đúng trọng tâm vấn đề bà nêu ra tại Hội nghị TXCT trước Kỳ họp thứ Bảy HĐND huyện, ở đây bà hỏi là khi cấp đất cho các trường hợp đó có niêm yết, thông báo công khai danh sách cho khu dân cư biết hay không? cấp đất, giao đất là đối tượng nào, sử dụng vào mục đích gì, việc cấp đất này có phù hợp với quy định không. Đề nghị UBND huyện hoặc cơ quan chức năng phải trả lời cho đúng với ý kiến thắc mắc của người dân, trả lời chung chung người dân sẽ không hiểu.</p>	<p><b>1. Kết quả:</b> Căn cứ Bộ thủ tục hành chính do UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu ban hành, theo đó quy trình giao đất ở theo quy hoạch cho các hộ gia đình, cá nhân theo phản ánh, UBND huyện đã thực hiện việc giao đất, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân; giao đất cho cộng đồng dân cư đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất theo trình tự quy định. Quy trình giải quyết này không quy định tổ chức lấy kiến khu dân cư nơi dự kiến giao đất, không quy định niêm yết danh sách công khai ở khu dân cư mà chỉ căn cứ quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng tại thời điểm giao đất và nhu cầu sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân để giải quyết. <i>(theo nội dung giải trình của UBND huyện tại Báo cáo số 412/BC-UBND ngày 07/12/2018)</i> =&gt; Giải trình rất chung chung, Tổ đại biểu đề nghị lãnh đạo UBND huyện hoặc thủ trưởng cơ quan chức năng giải trình trực tiếp cho cử tri biết cụ thể về việc giao đất hoặc cấp đất cho các trường hợp theo như phản ánh.</p>
-------------------	--	----------	--	---

		<p>2. Việc thu hồi khu đất của Khu du lịch Thanh niên, cử tri đã có ý kiến trước đây, UBND huyện hứa sẽ thu hồi trong tháng 4/2018, tuy nhiên đến nay vẫn thấy còn tồn tại và hoạt động bình thường. Đề nghị UBND huyện trả lời cho cử tri biết tiến độ thu hồi khu đất này, tới nay còn vướng gì mà chưa tiến hành thu hồi.</p> <p>3. Bà phản ánh một số đoạn vỉa hè trên các tuyến đường tại khu dân cư số 5 đã bị hư hỏng do một số tổ chức, cá nhân, hộ gia đình xây dựng công trình làm phá vỡ hiện trạng vỉa hè, gây mất mỹ quan và khó khăn cho người đi bộ. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý theo quy định.</p>	<p><b>2. Kết quả:</b> Qua theo dõi, ngày 26/12/2018 UBND huyện có Công văn số 3752/UBND-TNMT gửi Thường trực Huyện ủy để xin chủ trương xử lý đối với khu đất của Khu du lịch Thanh niên này. =&gt; <b>Tổ</b> đại biểu đề nghị lãnh đạo UBND huyện hoặc thủ trưởng cơ quan chức năng giải trình trực tiếp cho cử tri biết cụ thể nội dung này tới thời điểm hiện nay ra sao.</p> <p><b>3. Kết quả:</b> Khi nhận được ý kiến phản ánh của cử tri, Phòng Kinh tế đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra tại khu dân cư số 5 phát hiện có 03 trường hợp bao gồm: DNTN Hùng Châu, DNTN Duy Thân, Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng huyện sử dụng mặt bằng để tạm trữ vật liệu cát dôi dư từ các dự án trên địa bàn, có sử dụng vỉa hè ngoài mục đích giao thông mà chưa được cấp có thẩm quyền cho phép. UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế yêu cầu các cá nhân, đơn vị khẩn trương tiến hành khắc phục, trả lại hiện trạng vỉa hè như ban đầu, đảm bảo giao thông cho người đi bộ; tiến hành kiểm tra, xử lý vi phạm đối với các trường hợp không chấp hành sau thời gian</p>
--	--	--	---

				cam kết theo quy định. UBND huyện mong cử tri huyện nhà tiếp tục theo dõi, giám sát, thông tin, phản ánh trực tiếp về UBND huyện hoặc Phòng Kinh tế để kịp thời xử lý.
--	--	--	--	---

-

### **TỔ TRƯỞNG TĐB SỐ 3**

**Nguyễn Quang Việt**