

Số: *34* /NQ-HĐND

Côn Đảo, ngày 15 tháng 10 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030
của huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO
KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ BA (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giải thích một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/04/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Kết luận số 104-KL/HU ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Côn Đảo khóa X về dự thảo Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 – 2030;

Xét Tờ trình số 145/TTr-UBND ngày 10/10/2021 của UBND huyện Côn Đảo; Báo cáo thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu HĐND huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Côn Đảo tại Tờ trình số 145/TTr-UBND ngày 10/10/2021 của Ủy ban nhân dân huyện.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Côn Đảo:

1. Rà soát, bổ sung hoàn thiện các hồ sơ cần thiết liên quan đến Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Côn Đảo để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

2. Sau khi có Quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa – vũng Tàu đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2050 cần cập nhật, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 cho phù hợp. Đối với các dự án, công trình huỷ bỏ, chuyển đổi vị trí thực hiện cần có phương án sử dụng đất hiệu quả.

3. Sau khi Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Côn Đảo được phê duyệt. Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm triển khai thực hiện, công bố công khai đến các tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện theo đúng quy hoạch được phê duyệt.

4. Trong quá trình tổ chức thực hiện quy hoạch nếu có vấn đề phát sinh, vướng mắc, Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm báo cáo cấp thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo nhiệm vụ, quyền hạn được pháp luật quy định.

Nghị quyết này được HĐND huyện Côn Đảo Khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ Ba (kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 15 tháng 10 năm 2021 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3 (thực hiện);
- TTr: HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- TTr: HU, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- Các cơ quan TW, tỉnh đóng trên địa bàn;
- Trường 9 khu dân cư;
- Đăng trên cổng TTĐT. HĐND huyện;
- Lưu: VT- HĐND. *Hy*



Phan Thanh Biên