

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
HUYỆN CÔN ĐẢO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 101/CV-HĐND

Côn Đảo, ngày 22 tháng 11 năm 2018

V/v Giải trình ý kiến cử tri tại các Hội nghị đại biểu HĐND huyện tiếp xúc với cử tri trước Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện.

Kính gửi:

- UBND huyện;
- Ban thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện;
- Ban Pháp chế HĐND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Căn cứ Nội quy và Quy chế làm việc các kỳ họp của HĐND huyện Côn Đảo khoá XI, nhiệm kỳ 2016 - 2021 được ban hành kèm theo Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24/6/2016 của HĐND huyện.

Trên cơ sở thống nhất với ý kiến đề nghị của 5 Tổ đại biểu HĐND huyện và kiến nghị của Ban thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện trong Báo cáo tổng hợp ý kiến cử tri tại 7 hội nghị đại biểu HĐND huyện tiếp xúc với cử tri trước Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện, Thường trực HĐND huyện đề nghị UBND huyện và các cơ quan có liên quan chuẩn bị giải trình tại Kỳ họp các ý kiến sau đây:

**A. UBND huyện và các cơ quan chức năng:** chuẩn bị giải trình 27 nội dung:

**Thường trực HĐND huyện yêu cầu UBND huyện gửi văn bản giải trình 27 nội dung dưới đây cho Thường trực HĐND huyện trước ngày 01/12/2018 để phát hành thành tài liệu chính thức của kỳ họp và phân công người giải trình tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (theo điều hành của Chủ tọa kỳ họp) để thông tin rộng rãi đến cử tri huyện nhà được biết và chấp hành; đồng thời để các vị đại biểu HĐND huyện, MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội của huyện theo dõi, giám sát việc thực hiện.**

**I. Về quản lý quy hoạch, đất đai, xây dựng:** có 10 ý kiến

**1. Cử tri đề nghị Phòng TN-MT tiếp thu ý kiến hợp pháp, chính đáng của cử tri để tham mưu cho UBND huyện giải quyết thoả đáng, chuẩn xác các hồ sơ về đất đai: trường hợp nào vi phạm thì xử lý, trường hợp người dân sử dụng từ trước khi có quy hoạch, không tranh chấp, sử dụng đất ổn định, đúng mục đích, liên tục thì phải xem xét cấp đất cho dân theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.**

*Đề nghị trả lời tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện: ý kiến chính thức của UBND huyện và Phòng TN-MT huyện về nội dung này như thế nào? (Cử tri KDC số 2)*

**2.** Tại KDC số 5 có một số hộ dân đã sinh sống gần 20 năm, đang canh tác đất trồng cây ăn trái, đã làm đơn xin cấp giấy CNQSDĐ mấy năm nay nhưng không được giải quyết. Nay các hộ này có nguyện vọng thuê đất của Nhà nước để sản xuất kinh doanh, có được ưu tiên tham gia đấu giá để được thuê đất đang sử dụng hay không?

*Đề nghị trả lời tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện: ý kiến chính thức của UBND huyện và Phòng TN-MT huyện, về nội dung này như thế nào? (Cử tri KDC số 5)*

**3.** *Cử tri phản ánh:* Người dân sống lâu năm tại địa phương nhưng khi xin cấp giấy CNQSDĐ tự khai phá, đang sử dụng thì phải làm các thủ tục như: họp lấy ý kiến người dân, đưa ra niêm yết danh sách,... trong khi đó ở KDC số 5 lại có một số lô đất được UBND huyện cấp cho mười mấy hộ trong đất liền (không có hộ khẩu thường trú tại Côn Đảo) nhưng lại không công khai, niêm yết danh sách cho Ban điều hành KDC biết.

*Đề nghị trả lời tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện: ý kiến chính thức của UBND huyện và Phòng TN-MT huyện về nội dung này như thế nào,? (Cử tri KDC số 5)*

**4.** Vừa qua UBND huyện có văn bản trả lời ý kiến thắc mắc về việc cấp đất hoặc giao đất ở có thu tiền sử dụng đất tại các khu đất theo quy hoạch hiện đã làm đường tại KDC số 5 cho một số trường hợp. Nội dung trả lời chưa đúng trọng tâm vấn đề nêu ra tại Hội nghị TXCT trước Kỳ họp thứ Bảy HĐND huyện mà cử tri thắc mắc: “Khi cấp đất cho các trường hợp đó có niêm yết, thông báo công khai danh sách cho KDC biết hay không? Cấp đất, giao đất cho đối tượng nào? Sử dụng vào mục đích gì? Việc cấp đất đối với các trường hợp này có phù hợp với quy định không?

*Đề nghị UBND huyện trả lời lại tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện, cho đúng và sát với ý kiến thắc mắc của người dân, vì trả lời chung chung người dân sẽ không hiểu. (Cử tri KDC số 5)*

**5.** Tình trạng kiến nghị, khiếu nại việc xin cấp đất kéo dài như hiện này là do cơ quan chức năng tham mưu UBND huyện trả lời, giải thích cho người dân chưa được thuyết phục thỏa đáng. Trong cùng khu vực, có hộ được UBND huyện cấp đất nhưng có hộ không được cấp, làm cho người dân thắc mắc, khiếu nại nhiều lần. Cụ thể: Hiện nay người dân ở KDC số 5 đang bức xúc, thắc mắc: có rất nhiều trường hợp có phần đất dôi dư phía trước nhà xin cấp nhưng không được, trong khi đó ông Nguyễn Trung Kiên (*người TP.HCM ra mua lại lô đất của ông Hứa Phước Ninh*) thì được UBND huyện cấp đất dôi dư (*nhà hàng Cánh Buồm*), cũng như trường hợp cấp phần đất dôi dư cho ông Quách Văn Triều (*do bà Tô Thị Châu chuyển nhượng*).

*Đề nghị UBND huyện giải trình công khai nội dung này tại Kỳ họp HĐND huyện để thông tin cho người dân được rõ. (Cử tri KDC số 5)*

**6.** Trước đây ông Nguyễn Văn Dũng - PCT. UBND huyện đã hứa sẽ có văn bản trả lời hoặc thông tin chính thức trực tiếp tại Hội nghị TXCT tại KDC số 4 về quy hoạch đất đai đối với 26 hộ dân khu vực biển đường Tôn Đức Thắng nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện.

*Đề nghị UBND huyện giải trình công khai nội dung này tại Kỳ họp HĐND huyện để thông tin cho người dân được rõ. (Cử tri KDC số 4)*

7. Khi kiểm tra phát hiện có 43 trường hợp lấn chiếm đất công, UBND huyện có văn bản yêu cầu các hộ gia đình này trong vòng 5 ngày phải tự giác tháo dỡ, khôi phục lại hiện trạng đất như ban đầu, trả lại cho Nhà nước quản lý. Các hộ dân này đến Ban điều hành KDC số 5 thắc mắc, đề nghị cơ quan chức năng giải thích cho người dân rõ theo quy định nào mà bắt buộc phải khắc phục hậu quả trong vòng 5 ngày là rất cấp bách, khó thực hiện được.

*Đề nghị UBND huyện giải trình công khai nội dung này tại Kỳ họp HĐND huyện để thông tin cho người dân được rõ. (Cử tri KDC số 5)*

8. Vừa qua UBND huyện có thành lập Tổ công tác kiểm tra, xử lý vi phạm lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường (Tổ công tác 34), tuy nhiên các thành viên của Tổ công tác này làm việc chưa được công bằng, có nơi thì xử lý rất quyết liệt có nơi thì lơ đi cho qua. Đề nghị Tổ công tác 34 này sắp tới phải xử lý vi phạm đồng bộ, công bằng, triệt để.

*Đề nghị trả lời tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện: ý kiến chính thức của UBND huyện về nội dung này như thế nào,? (Cử tri KDC số 4 và số 5)*

9. Vừa qua sau khi Tổ công tác 34 đi rà soát, kiểm tra các trường hợp vi phạm về đất đai có niêm yết danh sách 04 trường hợp vi phạm là đảng viên, CBCC thuộc địa bàn KDC số 4. Tuy nhiên sau đó không hiểu vì lý do gì lại thay thế danh sách khác đổi lại họ tên cũng nằm trong hộ gia đình vi phạm đó. Bà thắc mắc là danh sách nào mới có giá trị để thực thi. UBND huyện có chủ trương xử lý đối với đảng viên, CBCC trước, nhân dân sau nhưng lại ban hành thông báo yêu cầu phải tự tháo dỡ trong vòng 05 ngày như trường hợp cụ thể là ông Bùi Văn Thí và bà Nguyễn Thị Huệ. (Cử tri KDC số 5)

10. Việc thu hồi khu đất của Khu du lịch Thanh niên, cử tri đã có ý kiến trước đây, UBND huyện hứa sẽ thu hồi trong tháng 4/2018, tuy nhiên đến nay vẫn thấy còn tồn tại và hoạt động bình thường. Đề nghị UBND huyện trả lời cho cử tri biết tiến độ thu hồi khu đất này, tới nay còn vướng gì mà chưa tiến hành thu hồi. (Cử tri KDC số 5)

*Đề nghị cho biết ý kiến chính thức của UBND huyện về nội dung số 9 và 10 này như thế nào? Trả lời bằng văn bản gửi cho Thường trực và hai Ban HĐND huyện, Tổ trưởng TĐB số 3, Trưởng KDC số 4 và 5 trước ngày 15/12/2018.*

## **II. Về vệ sinh môi trường, giáo dục, quản lý cơ sở hạ tầng: có 5 ý kiến**

1. Hiện nay 02 lò giết mổ gia súc tại KDC số 2 vẫn đang hoạt động, nước thải tràn vào sân nhà bên cạnh gây ô nhiễm môi trường. Vấn đề này cử tri đã kiến nghị tại hội nghị TXCT của các kỳ họp trước, UBND huyện đã có chủ trương di dời 02 lò giết mổ này qua Chốt kiểm dịch động vật Bến Đầm, nhưng khi nào mới thực hiện? Có vấn đề gì khó khăn, trở ngại không?

*Đề nghị UBND huyện trả lời cụ thể tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện để cử tri biết, không hứa đi hứa lại nhiều lần. (Cử tri KDC số 2 và số 6)*

2. Đề nghị huyện xem xét, xúc tiến đầu tư gắn hệ thống camera trực tuyến trong lớp học của các trường mầm non trên địa bàn để giúp cho phụ huynh giám sát hoạt

động nuôi dạy của giáo viên cũng như quan sát con mình từ xa, nếu cần thì cha mẹ học sinh sẽ đóng góp thêm vào để trang bị các camera này.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 5)*

**3.** Đường Hoàng Phi Yến đoạn ngang hồ An Hải, trước đây 02 đầu đoạn đường này có 02 biển cấm xe tải lưu thông, nhưng hiện nay không thấy biển cấm nữa, xe có tải trọng lớn thường xuyên lưu thông qua đoạn đường này gây ra nguy cơ gây sạt lở, hư hỏng đường.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 2)*

**4.** Trên địa bàn huyện có một số hộ dân lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè để phơi hạt bàng rất nhiều, khi trời mưa xuống làm nhựa trái bàng chảy ra dẫn đến mặt đường bị đen ô rất xấu, đề nghị cơ quan chức năng cần tuyên truyền, vận động người dân nếu không chấp hành thì tiến hành xử lý.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 5)*

**5.** Một số đoạn vỉa hè trên các tuyến đường tại KDC số 5 đã bị hư hỏng do một số tổ chức, cá nhân, hộ gia đình xây dựng công trình làm phá vỡ hiện trạng vỉa hè, gây mất mỹ quan và khó khăn cho người đi bộ. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý theo quy định.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 5)*

### **III. Về trật tự - an toàn giao thông, mỹ quan đô thị: có 5 ý kiến**

**1.** Đề nghị cơ quan chức năng có biện pháp xử lý để ngăn chặn tình trạng xe gắn máy lạng lách, tụ tập đua xe vào ban đêm trên đường Tôn Đức Thắng từ Cầu tàu 914 đến mũi Lò Vôi; học sinh cấp 2 và 3 chưa đủ tuổi nhưng vẫn điều khiển xe gắn máy.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 2)*

**2.** Tình trạng thả rong gia súc (bò) trên một số tuyến đường giao thông, nơi công cộng vẫn còn tồn tại, vấn đề này người dân đã phản ánh rất nhiều lần, nhưng đến nay vẫn chưa có giải pháp xử lý dứt điểm, dẫn đến xảy ra một số vụ tai nạn giao thông trong thời gian qua. Tình trạng nuôi chó thả rong ra đường rất nhiều gây ảnh hưởng đến an toàn giao thông cũng như phóng uế bừa bãi làm mất mỹ quan. Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình có thể xử lý kiên quyết, triệt để nhằm khắc phục căn cơ tình trạng này nhằm đảm bảo an toàn giao thông, lập lại trật tự mỹ quan đô thị trên địa bàn hay không?

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 4, 5, 10)*

**3.** Khu vực chung quanh Chợ tạm Côn Đảo (lô K) có tình trạng lấn chiếm hết lề đường lâu nay, việc quản lý kém làm khu vực xung quanh chợ mất mỹ quan, đề nghị giải trình các biện pháp cụ thể để xử lý trong thời gian tới.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 7)*

**4.** Quy định tốc độ tối đa là 50km/h cho xe ô tô lưu thông tuyến đường Bến Đầm, Cỏ Ống là không phù hợp, đề nghị xem xét điều chỉnh tăng mức hạn chế tốc độ hợp lý.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 6)*

**5.** Tệ nạn cờ bạc tại KDC số 5 xảy ra rất nhiều, mặc dù người dân ở KDC đã nhiều lần tố giác lên cơ quan chức năng, Công an huyện xuống xử lý như thế nào mà đến nay tệ nạn này còn xảy ra thường xuyên.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 5)*

#### **IV. Về dịch vụ - du lịch, sản xuất – kinh doanh: có 7 ý kiến**

**1.** Hiện nay, du lịch đang phát triển, khách đến Côn Đảo (có nhiều khách nước ngoài) ngày càng tăng. Tuy nhiên, theo phản ánh của du khách tại một số nhà hàng, quán ăn trên địa bàn huyện chưa thực hiện công khai niêm yết giá, để xảy ra tình trạng "chặt chém" về giá, đề nghị cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra xử lý.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 2)*

**2.** Việc quản lý kinh doanh, quản lý chất lượng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện như thế nào vì hiện nay có một số doanh nghiệp kinh doanh cát xây dựng không đảm bảo chất lượng.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện. (Cử tri KDC số 6)*

**3.** Nghiệp đoàn Bốc xếp - Cảng Bến Đầm không bốc hàng cho tàu nhỏ (có đầy đủ giấy tờ đăng kiểm, giấy phép kinh doanh) mà chỉ bốc hàng cho tàu lớn; giá bốc xếp hàng hoá khá cao.

*Đề nghị Ban quản lý Cảng Bến Đầm giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (Cử tri KDC số 6)*

**4.** Việc sắp xếp mặt bằng chợ không hợp lý: tiểu thương từ đất liền ra buôn bán và người dân địa phương có hàng tự sản tự tiêu không có chỗ bán, hàng bán bánh quay mặt vào bên trong chợ nhìn mất văn hóa, không tạo điều kiện chỗ buôn bán nên tiểu thương bày bán trên vỉa hè; rào cản phía đường Võ Thị Sáu gây mất an toàn cho người đi bộ trên vỉa hè; có tình trạng tụ tập đánh bài ngay trong chợ nhưng không cơ quan nào xử lý.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (Cử tri KDC số 7)*

**5.** Những người buôn bán hàng rong khu vực dưới biển nay đã bố trí buôn bán trước Chợ Côn Đảo, nhưng tình trạng buôn bán lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè trên địa bàn diễn ra đã lâu vẫn chưa giải quyết dứt điểm được là do cơ quan chức năng

chưa tập trung xử lý một cách triệt, nghiêm túc nên không có hiệu quả. Đề nghị huyện tạo điều kiện, bố trí địa điểm nào đó thích hợp cho những người dân buôn bán hàng rong để mưu sinh cuộc sống hàng ngày.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (Cử tri KDC số 5)*

6. Việc rào chắn tại chợ tạm quá nhiều làm cho những người được bố trí sạp phía trong không buôn bán được, cũng như khó khăn khi vận chuyển hàng hóa vào sạp để bán.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (Cử tri KDC số 5)*

7. Hiện nay có một số hộ gia đình mua xe ô tô để kinh doanh vận chuyển hành khách nhưng không đăng ký giấy phép hoạt động, dẫn đến cạnh tranh không công bằng với những doanh nghiệp kinh doanh vận tải hành khách có giấy phép hoạt động, có đóng thuế cho Nhà nước. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý các trường hợp này.

*Đề nghị UBND huyện và cơ quan chức năng giải trình về nội dung này tại Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện (Cử tri KDC số 5)*

**B. Thường trực HĐND huyện:** giải trình 03 nội dung:

**Thường trực HĐND huyện tiếp thu và giao cho Ban Pháp chế HĐND huyện chủ động phối hợp với các cơ quan chức năng chuẩn bị ý kiến giải trình của Thường trực HĐND huyện (văn bản giải trình 3 nội dung dưới đây hoàn thành trước ngày 01/12/2018 để phát hành thành tài liệu chính thức của kỳ họp và phân công ông Trần Tấn Đạt - Phó Chủ tịch HĐND huyện, trực tiếp giải trình tại Kỳ họp).**

1. Thường trực HĐND huyện nhận được Đơn khiếu nại đề ngày 02/6/2017 của vợ ông Dũng là bà Bùi Thị Thuận và đã có Công văn số 52/CV-HĐND ngày 06/6/2017 chuyển đơn đến UBND huyện để thụ lý giải quyết theo quy định, nhưng đến nay Thường trực HĐND huyện vẫn chưa có văn bản thông tin cho gia đình ông về kết quả giải quyết đơn này. Ngoài ra tại Công văn số 2173/UBND-TNMT ngày 11/9/2017 của UBND huyện về trả lời Đơn khiếu nại của vợ ông Dũng nêu trên, tại mục 7 văn bản này UBND huyện có hứa sẽ cũng có hồ sơ để xử lý trường hợp lấn chiếm đất đai của hộ ông Nguyễn Văn Lánh theo phản ánh của đơn và thông tin kết quả tới gia đình ông được biết, nhưng tới nay gia đình ông vẫn chưa nhận được kết quả xử lý của UBND huyện. (Cử tri KDC số 5).

2. Đề nghị HĐND huyện giám sát xem cơ quan chuyên môn đã tham mưu UBND huyện trong việc cưỡng chế thu hồi đất của người dân có đúng quy định pháp luật hay chưa? Nếu đất người dân đang sử dụng chưa có giấy CNQSDĐ nhưng không nằm trong dự án chuẩn bị đầu tư xây dựng thì tạm thời để người dân sử dụng, đến khi có dự án nào được duyệt thì tiến hành đền bù, giải tỏa theo quy định. (Cử tri KDC số 5)

**3. Đề nghị HĐND huyện giám sát UBND huyện và cơ quan chức năng tăng cường công tác đối thoại, tiếp xúc, lắng nghe ý kiến của nhân dân đó là mấu chốt để giải quyết các trường hợp khiếu nại, tố cáo kéo dài trong lĩnh vực đất đai đang có nhiều bức xúc như hiện nay. (Cử tri KDC số 5)**

Thường trực HĐND huyện đề nghị UBND huyện và các cơ quan có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện để Kỳ họp thứ Chín HĐND huyện được diễn ra đúng pháp luật, tiếp tục nâng cao chất lượng và hiệu quả của kỳ họp như tinh thần Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 29/3/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bà Rịa – Vũng Tàu về việc nâng cao vai trò lãnh đạo của các cấp ủy đảng đối với hoạt động của HĐND các cấp tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu nhiệm kỳ 2016 – 2021 và Kế hoạch số 128-KH/HU ngày 26/4/2018 của Ban Thường vụ Huyện ủy Côn Đảo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (báo cáo)
- Các thành viên Thường trực HĐND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Đảng Công TTĐT của HĐND huyện;
- Lưu VT.

ĐẠT/HĐND/2018

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Minh Nhựt**