

BÁO CÁO
thẩm tra về chủ trương đầu tư tư án
tuyến đường nội bộ khu dân cư số 9 theo quy hoạch
Dự án nhóm C

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2019; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; Luật đầu tư công năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ của Ban và thực hiện phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về việc thẩm tra tài liệu Kỳ họp Kỳ họp thường lệ giữa năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026; Trên cơ sở nghiên cứu Tờ trình và dự thảo Nghị quyết, báo cáo đề xuất chủ trương chủ trương đầu tư và các tài liệu liên quan đến dự án tuyến đường nội bộ khu dân cư số 9 theo quy hoạch do UBND huyện trình kỳ họp và ý kiến của các thành viên tại Hội nghị thẩm tra; Ban Kinh tế - Xã hội huyện báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

I. THÔNG TIN DỰ ÁN:

1. **Tên dự án:** Tuyến đường nội bộ khu dân cư số 9 theo quy hoạch
2. **Chủ đầu tư dự án:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo
3. **Địa điểm thực hiện dự án:** Khu dân cư số 9, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
4. **Hình thức đầu tư:** xây dựng mới
5. **Tính chất công trình:** Công trình giao thông

II. CƠ SỞ PHÁP LÝ:

1. Căn cứ **khoản 1, Điều 83** Luật đầu tư công năm 2019 quy định: Nhiệm vụ quyền hạn của Hội đồng nhân dân các cấp: “*Quyết định chủ trương, chương trình, dự án theo quy định tại khoản 7 Điều 17 của Luật này*”. Như vậy, dự án tuyến đường nội bộ khu dân cư số 9 theo quy hoạch trên địa bàn huyện Côn Đảo, đầu tư từ nguồn vốn ngân sách địa phương thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Hội đồng nhân dân huyện là đúng với quy định của pháp luật.

2. Dự án này đã được Hội đồng nhân dân huyện phê duyệt danh mục dự án trong kế hoạch đầu tư công năm 2021 tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 đúng theo quy định tại **khoản 3, Điều 83** Luật đầu tư công năm 2019;

3. Qua thăm tra Ban Kinh tế - Xã hội xét thấy dự án này không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư; Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công của huyện;

4. Tài liệu hồ sơ kèm theo dự án đã nêu rõ dự án này phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo đến năm 2030; Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Côn Đảo đến năm 2020, tầm nhìn năm 2030; Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ X, nhiệm kỳ 2020 - 2025. Cơ quan trình hồ sơ dự án chịu trách nhiệm về tính chuẩn xác của các thông tin về quy hoạch liên quan đến dự án.

III. HỒ SƠ, THỦ TỤC TRÌNH PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG: Đối chiếu với **khoản 2, Điều 27**, Luật Đầu tư công năm 2019, hồ sơ dự án do UBND huyện trình Kỳ họp đã đầy đủ nội dung, thông tin theo quy định và có những hồ sơ kèm theo như:

1. Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 18/7/2021 của UBND huyện đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án của UBND huyện (*kèm theo dự thảo Nghị quyết*);

2. Báo cáo số 240/BC-HĐTĐ ngày 18/7/2021 của Hội đồng thẩm định về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

3. Báo cáo số 100/BCTĐ-TCKH ngày 15/7/2021 của Phòng TC-KH về thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của dự án.

4. Các nội dung chi tiết khác thể hiện tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư sau khi đã được Hội đồng thẩm định của huyện góp ý thẩm định và đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện hoàn chỉnh gửi kèm theo hồ sơ dự án; Trong hồ sơ dự án có phân tích, đánh giá sự tác động đến môi trường trong quá trình thi công xây dựng và cũng đã đề ra các biện pháp phòng ngừa nhằm giảm thiểu sự tác động về môi trường.

IV. VỀ NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ: Căn cứ **khoản 1, Điều 83** Luật đầu tư công năm 2019 và trên cơ sở thăm tra tài hồ sơ UBND cung cấp; Ban kinh tế - Xã hội thăm tra các nội dung của dự án như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Từng bước xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng cơ sở theo định hướng phát triển huyện Côn Đảo đến năm 2030.

- Việc đầu tư xây dựng dự án góp phần hoàn thiện quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 khu trung tâm Côn Sơn theo QĐ số 1010/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân cũng như việc kết nối hạ tầng khác với khu vực xung quanh.

2. Quy mô đầu tư gồm: Tổng chiều dài tuyến 260,47m (*Điểm đầu tuyến: Giao đường bên hông trường THCS Lê Hồng Phong. Điểm cuối tuyến: Giao đường quy hoạch*)

a. Các hạng mục đầu tư gồm: Nền - mặt đường, vỉa hè, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, Hào kỹ thuật, chiếu sáng, công trình phòng hộ và An toàn giao thông.

- Quy mô thiết kế:

+ Loại công trình : Công trình giao thông;

- + Quy mô mặt cắt ngang: 16m (bề rộng mặt đường 8m; vỉa hè 02 bên 2x4m);
- + Vận tốc thiết kế : 40km/h;
- + Loại tầng mặt : Cấp cao A1;
- + Môđun đàn hồi tối thiểu : 120 Mpa;
- + Tải trọng trục đơn : 100 KN;

c. Tổng diện tích sử dụng đất của công trình: khoảng **4.952,28m²**. Trong đó:

- Diện tích đất nhà nước quản lý: 1.520,59m²
- Diện tích đất của dân: 3.431,69m²

(Diện tích đất chiếm dụng của công trình nêu trên được thống kê theo bản đồ địa chính huyện Côn Đảo năm 2017)

- Diện tích chiếm dụng đất thực tế của dự án sẽ được khảo sát, đo đạc, kiểm đến khi dự án được triển khai.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 30.461 triệu đồng (Ba mươi tỷ, bốn trăm sáu mươi một triệu đồng). Cụ thể:

- Chi phí Xây dựng: 11.632.000.000 đồng.
- Chi phí GPMB: 12.079.000.000 đồng.
- Chi phí QLDA: 417.000.000 đồng.
- Chi phí TVĐTXD: 1.549.000.000 đồng.
- Chi phí khác: 463.000.000 đồng.
- Chi phí dự phòng: 4.321.000.000 đồng.

(tổng mức đầu tư sẽ được xác định cụ thể tại Quyết định phê duyệt dự án của UBND huyện),

5. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: 100% từ nguồn ngân sách cấp huyện

6. Thời gian dự kiến thi công và hoàn thành: giai đoạn 2021 -2023

V. THẨM TRA VỀ DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT:

1. Về thể thức: Ban thống nhất như dự thảo

2. Về nội dung: Ban thống nhất như dự thảo, một số nội dung cần điều chỉnh, góp ý Ban đã hoàn thiện và trình kỳ họp.

VI. MỘT SỐ NỘI DUNG KIẾN NGHỊ:

1. Đối với Ủy ban nhân dân huyện:

- Quá trình triển khai thực hiện các bước thủ tiếp theo đề nghị UBND huyện cập nhật dự án vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm và đăng ký danh mục thu hồi đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để có cơ sở thực hiện việc thu hồi đất, lên phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất để thực hiện dự án theo quy định.

- Ưu tiên việc bố trí kế hoạch vốn cho công tác giải phóng mặt bằng, cần tính toán nếu xét thấy cần thiết thì chỉ bố trí vốn chi phí xây dựng khi đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng nhằm hạn chế việc điều chỉnh kế hoạch vốn khi dự án không có khả năng triển khai thực hiện khi chưa có đất sạch;

- Quá trình triển khai thực hiện dự án nếu có sự thay đổi các nội dung liên quan đến nội dung đã được HĐND huyện phê duyệt, đề nghị UBND huyện chỉ các cơ quan liên quan, lập các thủ tục trình HĐND huyện điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định của Luật đầu tư công năm 2019;

- Tập trung chỉ đạo, kiểm tra, giám sát để dự án hoàn thành đúng thời hạn và đạt chất lượng, hiệu quả cao; đảm bảo tỷ lệ giải ngân vốn dự án đạt kế hoạch; sớm phát huy hiệu quả vốn đầu tư trong thực tế.

2. Đối với Hội đồng nhân dân huyện:

- Đề nghị HĐND huyện xem xét thông qua Nghị quyết về việc đề nghị phê duyệt chủ trương dự án tuyến đường nội bộ khu dân cư số 9 theo quy hoạch.

Ban Kinh tế - Xã hội kính trình Kỳ họp HĐND huyện xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- UBND, BTr.MTTQ huyện;
- Các vị ĐB. HĐND huyện;
- Các đơn vị có liên quan
- Đảng CTTĐT của HĐND huyện;
- Lưu.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Trinh