

Số: 04/BC-BKTXH

Côn Đảo, ngày 18 tháng 4 năm 2022

BÁO CÁO

Kết quả giám sát về công tác quản lý và hoạt động tại Chợ Côn Đảo

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân (HĐND) huyện; ngày 12/4/2022, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện tổ chức Đoàn giám sát thực tế hoạt động tại Chợ Côn Đảo và tổ chức buổi làm việc trực tiếp với Ban Quản lý Chợ và một số cơ quan chuyên môn có liên quan về công tác quản lý và hoạt động tại Chợ Côn Đảo. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện báo cáo kết quả như sau:

I. Khảo sát thực tế hoạt động kinh doanh, buôn bán tại Chợ Côn Đảo (bao gồm khu vực Chợ tạm):

Vào lúc 08 giờ ngày 12/4/2021, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện có 6/7 thành viên tham gia Đoàn khảo sát do bà Nguyễn Thị Trinh – Trưởng Ban Kinh tế - Xã hội, làm Trưởng đoàn (vắng ông Võ Minh Thuận do bận công tác khác trong đất liền); mời tham gia cùng Đoàn khảo sát có bà Nguyễn Thị Thu Thảo – Phó Chủ tịch HĐND huyện, ông Nguyễn Xuân Dũng – Phó trưởng Ban Pháp chế HĐND huyện, ông Trần Văn Duy – Trưởng Phòng Kinh tế, bà Đỗ Thị Nhật Chinh – Phó trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện. Qua khảo sát thực tế tại Chợ Côn Đảo và khu vực Chợ tạm, Đoàn thống nhất đánh giá, ghi nhận hiện trạng như sau:

1. Chợ Côn Đảo

Qua khảo sát Đoàn ghi nhận sự cố gắng nỗ lực của Ban quản lý Chợ trong công tác quản lý hoạt động, sự phối hợp với các cơ quan, đơn vị chức năng để thực hiện hiệu quả công tác giữ gìn an ninh trật tự; vệ sinh môi trường; an toàn vệ sinh thực phẩm; PCCC; hỗ trợ tạo điều kiện thuận lợi cho bà con tiểu thương an tâm mua bán. Đặc biệt là thường xuyên tuyên truyền, nhắc nhở tiểu thương thực hiện các tiêu chí Chợ văn minh như: cân, đong, đo, đếm,...đúng tiêu chuẩn đo lường, niêm yết giá và bán theo giá niêm yết; ứng xử giao tiếp văn minh lịch sự giữa người bán và người mua, theo phương châm “vui lòng khách đến, vừa lòng khách đi”, từng bước đưa công tác quản lý chợ ngày càng mang tính chuyên nghiệp hơn.

Tuy nhiên, bên cạnh đó qua khảo sát vẫn còn tồn tại tình trạng tiểu thương trưng bày hàng hóa lấn chiếm lối đi, lấn chiếm vỉa hè để bán hàng hoá gây cản trở giao thông; việc khai thác, sử dụng mặt bằng chợ chưa hợp lý, hiệu quả, vẫn còn tình trạng cho tiểu thương sử dụng quầy hàng, sạp hàng còn trống để làm kho chứa hàng hoá; công tác an

toàn phòng chống cháy nổ còn tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất an toàn (*có tiểu thương chứa và bán vàng mã tại khu vực trái cây không phù hợp rất dễ gây cháy, tủ lạnh ướp trữ hàng hoá nhiều nước ra sát ổ cắm điện rất mất an toàn*); trong khu vực buôn bán thủy hải sản vẫn chưa đảm bảo vệ sinh, hệ thống xử lý nước thải bốc mùi hôi rất nồng nặc, còn tình trạng lấn chiếm lòng lề đường để buôn bán tại các tuyến đường xung quanh chợ gây hình ảnh phản cảm, kém văn minh và mất vệ sinh môi trường; một số bức xúc của tiểu thương chưa được giải quyết, xử lý kịp thời, thời gian qua vẫn chưa thường xuyên họp tiểu thương để nghe những ý kiến phản ánh của tiểu thương về công tác quản lý và các vấn đề khác; vẫn chưa củng cố được Ban chấp hành Công đoàn cơ sở Nghiệp đoàn Chợ;... Đây là những vấn đề cần tập trung, sớm có biện pháp khắc phục.

2. Khu Chợ tạm: Khu bán hàng ăn, uống tại Chợ tạm vệ sinh môi trường tương đối sạch sẽ thông thoáng, hệ thống thoát nước cơ bản đảm bảo, tuy nhiên vẫn còn tình trạng vứt xả rác tại các quầy ăn, uống nhìn rất mất mỹ quan.

II. Làm việc với các cơ quan chức năng có liên quan:

Sau khi đi khảo sát, Đoàn giám sát của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện trực tiếp làm việc với Ban quản lý Chợ, Phòng Kinh tế; Phòng Tài chính – Kế hoạch, mời đại diện Thường trực và Ban Pháp chế HĐND huyện tham dự, để nghe Ban Quản lý chợ báo cáo, giải trình bổ sung; công tác quản lý và hoạt động của Chợ Côn Đảo; sau khi làm việc, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện báo cáo và kiến nghị một số nội dung như sau:

1. Ban Quản lý chợ Côn Đảo:

- Chủ động phối hợp cơ quan chức năng liên quan rà soát, đề xuất UBND huyện phương án khai thác, sử dụng có hiệu quả đối với các căn kiot, các vị trí mặt bằng còn trống mà các hộ tiểu thương đã thực hiện thanh lý hợp đồng đấu giá nhằm đảm bảo sử dụng hiệu quả tài sản được giao, đảm bảo nguồn thu cho đơn vị hoạt động, tránh lãng phí. Đồng thời có phương án trình UBND huyện về cải tạo, bố trí các kiot và gian hàng cho phù hợp, tạo sự thông thoáng, mỹ quan và khai thác hiệu quả. Nghiên cứu đề xuất cho thí điểm bán ban đêm đối với các vị trí sân trước mặt chợ và bãi đậu xe.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động tiểu thương chấp hành nghiêm các quy định về an ninh trật tự, phòng chống cháy nổ, giữ gìn vệ sinh môi trường, vệ sinh chung nơi công cộng, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm; sớm đề xuất phương án đầu tư hệ thống Camera giám sát hoạt động chợ và hệ thống loa phóng thanh để kịp thời nhắc nhở, chấn chỉnh các tiểu thương và người dân chấp hành tốt nội quy chợ đề ra,.

- Chỉ đạo lực lượng bảo vệ, nhân viên vệ sinh tăng cường kiểm tra, nhắc nhở các tiểu thương buôn bán để hàng hóa đúng nơi quy định; không để xảy ra tình trạng che chắn, coi nói tại các gian hàng; thường xuyên thu gom, xử lý rác thải và dọn dẹp những thùng xốp để bừa bãi, gây ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan trong và ngoài khu vực

chợ; đặc biệt là xử lý triệt để việc nấu ăn, thờ cúng thấp nhang trong chợ có nguy cơ gây cháy nổ.

- Đối với những mặt hàng buôn bán dễ gây cháy, vận động tiểu thương tự trang bị bình chữa cháy mini tại chỗ để kịp thời xử lý tình huống khi có sự cố xảy ra.

- Tổ chức duy trì họp, sinh hoạt giữa Ban Quản lý chợ với tiểu thương định kỳ để kịp thời nắm bắt, giải quyết các kiến nghị, phản ánh, đề xuất giải pháp hợp pháp, chính đáng của tiểu thương, không để xảy ra những vấn đề nóng, bức xúc không cần thiết.

- Rà soát để điều chỉnh, bổ sung Nội quy, Quy chế của Chợ cho phù hợp tình hình thực tiễn hiện nay, xây dựng môi trường và nề nếp văn minh thương nghiệp theo hướng tăng cường trách nhiệm tự quản của cộng đồng. Đồng thời rà soát thay mới những lôgô, biểu ngữ, khuyến cáo...không còn phù hợp hoặc bị hư hỏng tại Chợ.

- Phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để sớm có biện pháp khắc phục tình trạng bốc mùi hôi của hệ thống xử lý nước thải tại Chợ; hướng dẫn và vận động tiểu thương nhất là tiểu thương buôn bán hải sản tươi sống thực hiện tốt việc xả nước thải (nước ngọt và nước mặn) theo đúng quy định.

- Đối với khu bán đồ ăn uống tại Chợ tạm, vận động tiểu thương bố trí vật dụng chứa rác thải, không vứt rác bừa bãi tại các quầy ăn, uống làm mất mỹ quan, môi trường.

- Đề xuất với Liên đoàn lao động huyện củng cố Ban chấp hành Công đoàn cơ sở Nghiệp đoàn chợ nhằm nâng cao vai trò trách nhiệm của Tổ chức Công Đoàn trong công tác phối hợp với Ban Quản lý chợ vận động, tuyên truyền tiểu thương chấp hành tốt các quy định của pháp luật và nội quy của Chợ đề ra và nâng cao vai trò bảo vệ quyền lợi, lợi ích hợp pháp chính đáng cho tiểu thương.

- Đối với kiến nghị của các tiểu thương tại sạp đồ khô xin làm mái che nắng, mưa, Ban Quản lý Chợ đề xuất trình UBND huyện cho chủ trương về mô hình lắp đặt mái che di động cho phù hợp, đồng bộ để không làm thay đổi kết cấu thiết kế chợ và quy định thời gian sử dụng, đồng thời yêu cầu tiểu thương phải cam kết không được chiếm dụng chỗ che chắn này để mở rộng mặt bằng buôn bán.

2. Phòng Kinh tế:

- Chủ động phối hợp với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện theo dõi, rà soát, đánh giá hiệu quả hoạt động quản lý, khai thác của Ban Quản lý Chợ để có hướng xây dựng đề xuất Phương án chuyển đổi mô hình, quản lý khai thác, kinh doanh Chợ Côn Đảo theo hình thức xã hội hóa toàn phần, xã hội hoá một phần hoặc giữ nguyên mô hình hoạt động nhưng có giải pháp nâng cao hiệu lực hiệu quả cho phù hợp với tình hình phát triển hiện nay.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương kiểm tra, xử lý các trường hợp đang lấn chiếm lòng lề đường, vỉa hè, lấn chiếm đất nhà nước để buôn bán, chứa hàng hoá, thùng sọt,... làm ảnh hưởng vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị tại trục đường Tô Hiệu, đường Phạm Văn Đồng và giáp bãi đậu xe Chợ.

Trên đây là báo cáo tình hình giám sát thực tế, làm việc với các cơ quan chức năng có liên quan về tình hình quản lý hoạt động của chợ Côn Đảo, Ban Kinh tế - Xã hội báo cáo Thường trực HĐND huyện và gửi đến Ban Quản lý Chợ Côn Đảo, Phòng Kinh tế huyện nghiên cứu tiếp thu và triển khai thực hiện trong thời gian sớm nhất. Trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2022 của HĐND huyện (tháng 7/2022), Ban Kinh tế - Xã hội sẽ tiếp tục tái giám sát việc triển khai thực hiện về những nội dung kiến nghị nêu tại Báo cáo này./.

Nơi nhận:

- TTr. HĐND huyện (b/c);
- UBND, Ban TTr UBMTTQVN huyện;
- Các thành viên Ban KT-XH
- Phòng Kinh tế, Phòng TC-KH;
- Ban Quản lý chợ;
- Đăng công TTĐT của HĐND huyện;
- Lưu:VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Trinh