



BẢNG TỔNG HỢP KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT
Ý kiến, kiến nghị của cử tri KDC số 2 và 3 tại Hội nghị tiếp xúc cử tri
trước kỳ họp thứ 4 - HĐND huyện

Tại Hội nghị TXCT trước Kỳ họp thứ Tư, ngày 13/6/2017 có 07 cử tri tham gia phát biểu 11 ý kiến và nhận được 01 đơn thư; Trong đó có 05 ý kiến đã giải quyết, trả lời thỏa đáng tại Hội nghị TXCT, còn 06 ý kiến Tổ đại biểu số 2 đã tiếp thu và đề nghị UBND huyện giải trình tại Kỳ họp thứ Tư, kết quả như sau:

| STT | Cử tri | Ý kiến của cử tri | Kết quả giải quyết |
|-----|---------------------------------------|---|--|
| 1 | Ông Nguyễn Văn Tuấn – KDC số 2 | Khi cử tri cầm giấy hẹn lên cơ quan chức năng để nhận kết quả cấp đổi Giấy CNQSDĐ thì công chức Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện trả lời “việc cấp đổi Giấy CNQSDĐ của người dân huyện Côn Đảo do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu làm, hiện nay do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh rút người về đất nên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện không có kinh phí để làm”. Đề nghị giải thích rõ hơn vấn đề này và đối với các Giấy CNQSDĐ chưa được cấp đổi có ảnh hưởng đến các quyền theo quy định không? | Hồ sơ của ông Nguyễn Văn Tuấn - KDC số 2 đã kê khai đăng ký cấp đổi với Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh, khi ông hỏi thì trả lời chưa có kết quả. Lý do: trong quá trình kê khai đăng ký theo bản đồ VN 2000, đơn vị thi công kiểm tra hồ sơ thì diện tích, ranh giới không khớp với giấy chứng nhận gia đình ông đã được cấp. Do đó, đơn vị thi công đã tạm ngưng giải quyết hồ sơ để kiểm tra lại. Vừa qua, ông Nguyễn Văn Tuấn đã liên hệ với Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để kiểm tra hồ sơ, thống nhất hiện trạng và đã hoàn tất thủ tục trình Sở Tài nguyên và Môi trường ký cấp đổi giấy chứng nhận theo quy định <i>(tại Báo cáo số 160/BC-UBND ngày 13/7/2017 của UBND huyện)</i> . |

| | | | |
|---|---------------------------------------|---|--|
| 2 | Ông Nguyễn Văn Tuấn – KDC số 2 | Cử tri phản ánh có cán bộ xin chuyển mục đích sử dụng đất thì được còn người dân xin chuyển thì không cho phép. | <u>Vấn đề này đã được đại biểu HĐND huyện chất vấn tại nghị trường của kỳ họp thứ 4 của HĐND huyện.</u> Sau kỳ họp thứ Tư, Trưởng Ban Pháp chế đã làm việc với Trưởng Phòng TNMT, Trưởng Phòng KT và Trưởng KDC số 2 để làm rõ vấn đề này như sau: Việc xây dựng chuồng trại chăn nuôi không phải xin phép cơ quan Nhà nước có thẩm quyền nhưng phải đăng ký biến động theo quy định tại Điều 11 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 và việc triển khai Thông tư số 47/2013/TT-BNNPTNT ngày 08/11/2013 của Bộ NN và PTNT hướng dẫn về việc chuyển đổi từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, kết hợp nuôi trồng thủy sản trên đất trồng lúa đã được Phòng TNMT, Phòng Kinh tế tiếp thu và cam kết sẽ tham mưu UBND huyện triển khai đến địa bàn 10 khu dân cư. Đề nghị Ban điều hành KDC số 2 vận động, giải thích cho nhân dân hiểu và thực hiện khi có văn bản hướng dẫn của UBND huyện (<i>tại Thông báo số 22/TB-BPC ngày 27/7/2017 của Ban Pháp chế</i>). |
| 3 | Bà Hoàng Thị Liên – KDC số 2 | Hồ sơ đề nghị cấp đổi sổ đỏ của gia đình cử tri đã gửi cơ quan chuyên môn đến nay đã 06 tháng nhưng vẫn chưa được giải quyết (cử tri đã trực tiếp lên gặp Bộ phận một cửa và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện nhiều lần, được trả lời là chưa có). | Cử tri đã được UBND huyện cấp đổi sổ đỏ. |

| | | | |
|---|--|--|--|
| | | | |
| 4 | Bà Hoàng Thị Liên – KDC số 2 | Người dân nhập gà sống trong đất liền ra tự giết mổ để bán nhưng có lúc Ban Quản lý chợ đóng dấu kiểm dịch còn có lúc giao cho người bán gà tự đóng dấu. Đề nghị kiểm tra lại công tác vệ sinh an toàn thực phẩm tại chợ. | UBND huyện đã thành lập Đoàn kiểm tra, xác minh và kết luận nội dung phản ánh về việc đóng dấu kiểm soát giết mổ gia cầm do nhân viên BQL Chợ và bà con tiểu thương thực hiện là chưa có cơ sở. Lý do là cử tri không tận mắt thấy, chỉ nghe bảo vệ BQL chợ nói với tiểu thương “ <i>bà này sao không vào lấy dấu ra đóng</i> ” (<i>tại Báo cáo số 118A/BC-NVLĐTBXH ngày 11/9/2017 của Phòng Nội vụ - LĐTB và Xã hội huyện</i>). |
| 5 | Ông Lê Hồng Em – KDC số 3 | Cử tri phản ánh có hộ gia đình ở tổ 4 khu 3 san lấp đất có mương thoát nước giáp đường Huỳnh Thúc Kháng, Ban điều hành khu dân cư số 3 phát hiện và đã báo. Đề nghị cơ quan chức năng sớm kiểm tra, giữ lại đường mương thoát nước để tránh ngập úng khu vực nhà dân | Sau khi nhận được phản ánh của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý xong đường mương thoát nước tại khu vực này. |
| 6 | Đơn của Bà Bùi Thị Thuý Liễu - KDC số 3 | Gia đình cử tri có nộp hồ sơ đăng ký cấp Giấy CNQSDĐ, sau khi lấy ý kiến về nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đối với toàn bộ khu đất của bà Bùi Thị Thuý Liễu đang sử dụng không có tranh chấp nên ngày 09/12/2016 Phòng TNMT huyện đã có Danh sách công khai 1395/DSTB-TNMT đủ điều kiện cấp Giấy CNQSDĐ. Tuy nhiên sau đó có 02 đơn tranh | UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tư pháp tiến hành hoà giải tranh chấp quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Hoàng Tuấn và bà Bùi Thị Thuý Liễu theo quy định (<i>tại Công văn số 2222/UBND-TNMT ngày 14/9/2017</i>). Phòng Tư pháp đang tập hợp các hồ sơ liên quan để tiến hành hoà giải tranh chấp theo quy định. |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | chấp và cử tri đã nhiều lần làm đơn xin xem xét giải quyết nhưng các cơ quan chức năng hướng dẫn lòng vòng, đùn đẩy trách nhiệm qua lại. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng giải thích hiện nay còn vướng thủ tục gì mà tới nay vẫn chưa được cấp Giấy CNQSDDD. | |
|--|--|---|--|

Tổ trưởng TĐB

(Đã ký)

Nguyễn Thị Trinh