

Số: 40/NQ-HĐND

Côn Đảo, ngày 18 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc điều chỉnh tên danh mục dự án và  
Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường mầm non Hướnɡ Dương**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO KHOÁ XII  
NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THƯỜNG LỆ CUỐI NĂM 2023**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 28/7/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, nguồn vốn ngân sách huyện;*

*Xét Tờ trình số 148/TTr-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Côn Đảo về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường mầm non Hướnɡ Dương; Báo cáo thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất điều chỉnh tên danh mục dự án **Cải tạo cơ sở vật chất Trường Mầm non Hướnɡ Dương** thành dự án **Trường Mầm non Hướnɡ Dương** và Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với những nội dung chính như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:**

Trường mầm non Hướnɡ Dương được đầu tư xây dựng, đưa vào sử dụng đến nay đã gần 30 năm; nhiều hạng mục đã xuống cấp và không đảm bảo theo tiêu chuẩn của ngành giáo dục hiện nay; mặc dù được đầu tư sửa chữa, cải tạo trong những năm qua nhưng về cơ bản diện tích các phòng học, chiều cao... không còn phù hợp theo tiêu chuẩn hiện nay. Do đó, việc đầu tư theo hướng phá dỡ các hạng mục cũ đã xuống cấp nghiêm trọng, không còn phù hợp theo tiêu chuẩn.

Dự án được triển khai đầu tư nhằm tạo điều kiện về cơ sở vật chất kang trang, hiện đại theo tiêu chuẩn hiện nay của ngành giáo dục để ngày càng nâng cao chất lượng công tác chăm sóc, giáo dục trẻ em trên địa bàn huyện.

## 2. Quy mô đầu tư:

Phương án xây dựng là phá dỡ toàn bộ khối các nhà cấp 4 hiện hữu để xây dựng mới; chỉ giữ lại khối Hội trường 02 tầng hiện hữu để cải tạo thành các phòng chức năng đa năng; giữ lại tối đa các cây xanh lớn hiện hữu.

Sau khi cải tạo, xây dựng mới các hạng mục, Trường mầm non Hướng Dương sẽ bao gồm các khối nhà với chiều cao 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 2.321m<sup>2</sup> (trong đó 300 m<sup>2</sup> là diện tích của khối nhà hội trường cải tạo lại). Tổng diện tích sàn xây mới khoảng 4.042 m<sup>2</sup> và tổng diện tích sàn cải tạo là 600 m<sup>2</sup>.

Sau khi hoàn thành dự án, quy mô của Trường mầm non Hướng Dương là 15 nhóm lớp đáp ứng cho khoảng 420 trẻ (trong đó gồm 06 nhóm nhà trẻ 25 - 36 tháng tuổi, quy mô 25 trẻ/nhóm; 03 nhóm lớp mầm 3- 4 tuổi, quy mô 25 trẻ/nhóm; 3 nhóm lớp chồi 4 - 5 tuổi, quy mô 30 trẻ/nhóm; 03 nhóm lớp lá 5 - 6 tuổi, quy mô 35 trẻ/nhóm). Các phòng chức năng, khối hành chính quản trị, nhà bếp, nhà xe giáo viên, nhà để máy bơm + máy phát điện; khu sân chơi; cổng, tường rào... Các trang thiết bị được đầu tư đồng bộ.

**3. Tổng mức đầu tư dự án: 72.967** triệu đồng (*Bằng chữ: Bảy mươi hai tỷ, chín trăm sáu mươi bảy triệu đồng*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	50.312 triệu đồng.
- Chi phí thiết bị	:	7.241 triệu đồng.
- Chi phí QLDA	:	1.827 triệu đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	4.124 triệu đồng.
- Chi phí khác	:	621 triệu đồng.
- Chi phí dự phòng	:	8.842 triệu đồng.

**4. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** 100% từ ngân sách huyện.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

**6. Thời gian thực hiện và hoàn thành dự án:** Dự kiến khởi công xây dựng, hoàn thành trong năm 2024 - 2025.

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu các ý kiến thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân huyện, các ý kiến thảo luận tại kỳ họp để tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật. Trong đó, chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện lưu ý:

- Ở bước lập dự án trình cấp thẩm quyền phê duyệt, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện và đơn vị tư vấn có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát kỹ các quy hoạch có liên quan để đảm bảo



việc triển khai thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch được duyệt hoặc kịp thời cập nhật vào các quy hoạch.

- Chỉ đạo chủ đầu tư phối hợp đơn vị tư vấn, các cơ quan liên quan khảo sát các trang thiết bị rời để xác định trang thiết bị còn mới, chất lượng còn tốt và phù hợp thì tiếp tục sử dụng để tiết kiệm chi phí nhằm ưu tiên nguồn lực các trang thiết bị dạy học tốt cho trẻ theo tiêu chuẩn ngành giáo dục hiện hành; tránh gây thất thoát, lãng phí nguồn lực đầu tư. Phân đấu thời gian thi công và hoàn thành dự án tối đa 12 tháng, đưa vào sử dụng phục vụ tốt cho năm học 2024 – 2025.

- Màu sắc mái cần phù hợp với môi trường sinh thái xanh của Côn Đảo; bố trí, thiết kế cổng cho hài hòa; giữ tối đa cây xanh hiện trạng trong khu vực trường; đối với khoảng không gian sân trường nghiên cứu bố trí hài hòa để làm sân chơi kết hợp giáo dục cho trẻ; rà soát tính an toàn cho trẻ về lối đi, cầu thang, lan can phải đặt lên hàng đầu.

- Lưu ý xử lý kỹ thuật các khu vực cổng tiếp giáp với hạ tầng xung quanh đã được đầu tư hoàn chỉnh; hệ thống thoát nước phù hợp để tránh gây ngập úng trong trường.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu, các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo khóa XII, kỳ họp thường lệ cuối năm 2023 (Kỳ họp thứ Mười một) thông qua ngày 15 tháng 12 năm 2023 và có hiệu kể từ ngày thông qua./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- TTr: HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- TTr. Huyện ủy (b/c);
- UBND, UBMTTQVN huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Đăng trên cổng TTĐT HĐND huyện;
- Lưu: VT, TCKH

**CHỦ TỊCH**



*Phan Thanh Biên*