

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư  
dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi**

Kính gửi: Thường trực HĐND huyện

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 của HĐND huyện Côn Đảo phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 nguồn vốn ngân sách huyện Côn Đảo;

Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02/11/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo về việc điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 của HĐND huyện về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 nguồn vốn ngân sách huyện Côn Đảo;

Căn cứ Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của UBND huyện Côn Đảo về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Căn cứ khả năng cân đối vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 được UBND huyện trình HĐND huyện khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026 điều chỉnh tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2023;

UBND huyện Côn Đảo kính trình Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi với các nội dung chính như sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG CHƯƠNG TRÌNH/DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi.

2. Đơn vị đề xuất chủ trương đầu tư: Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Côn Đảo.

3. Mục tiêu, sự cần thiết đầu tư và đối tượng thụ hưởng của dự án:

a. Sự cần thiết đầu tư:

- Tại khoản 1 và khoản 5 Điều 51 Luật Lâm nghiệp quy định kết cấu hạ tầng phục vụ bảo vệ phát triển rừng gồm đường tuần tra bảo vệ rừng, công trình kết cấu hạ tầng cần thiết khác phục vụ bảo vệ và phát triển rừng.

- Tại điểm a khoản 6 Điều 87 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP quy định nhà nước đảm bảo ngân sách đầu tư cho xây dựng, duy tu, bảo dưỡng, nâng cấp, cải tạo kết cấu hạ tầng phục vụ cho bảo vệ và phát triển rừng đặc dụng, rừng phòng hộ; trong đó có đường tuần tra bảo vệ rừng.

- Mặt khác, hiện nay tuyến đường mòn đi bộ tuần tra rừng tại khu vực núi Lò Vôi cũng được Nhân dân Côn Đảo và du khách sử dụng phục vụ nhu cầu leo núi, ngắm cảnh thiên nhiên.

- Từ những nội dung phân tích nêu trên, việc đầu tư dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi là cần thiết.

#### b. Mục tiêu đầu tư:

- Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng hiện hữu để phục vụ công tác tuần tra bảo vệ rừng, đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về tài nguyên rừng theo Luật Lâm nghiệp.

- Đồng thời, việc đầu tư dự án kết hợp phục vụ nhu cầu leo núi ngắm cảnh thiên nhiên của Nhân dân Côn Đảo và du khách, góp phần phát triển thêm tuyến, điểm du lịch trên địa bàn huyện.

c. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Lực lượng làm nhiệm vụ tuần tra, bảo vệ rừng; Nhân dân huyện Côn Đảo và du khách đến Côn Đảo.

#### 4. Địa điểm dự án:

- Việc triển khai dự án thực hiện trên tuyến đường mòn đi bộ tuần tra rừng hiện hữu tại khu vực núi Lò Vôi.

- Diện tích đất chiếm dụng khoảng 3.198 m<sup>2</sup>.

#### 5. Quy mô đầu tư

- Hạng mục chính bao gồm:

+ Dọn dẹp mặt bằng phạm vi thi công tuyến đường, bãi đỗ xe, các chiếu nghỉ.

+ Chiều dài tuyến đường khoảng 1,952km. Vị trí đầu tuyến bố trí bãi đỗ xe diện tích khoảng 200 m<sup>2</sup> (hiện trạng tương đối bằng phẳng, trên mặt bằng chỉ có cây bụi, cỏ tạp). Dọc tuyến đường bố trí 03 vị trí làm chiếu nghỉ kết hợp ngắm cảnh có diện tích mỗi chiếu nghỉ khoảng 100 m<sup>2</sup> – 200 m<sup>2</sup> phù hợp điều kiện địa hình từng vị trí và không tác động đến cây rừng (là các vị trí có hướng nhìn đẹp, địa hình tương đối bằng phẳng để hạn chế tối đa khối lượng xây dựng, ưu tiên bố trí tại các khu đất trống để tránh ảnh hưởng đến cây rừng hiện hữu); vị trí các chiếu nghỉ được bố trí lan can để đảm bảo an toàn.

+ Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường kiến nghị có bề rộng 1m, đáp ứng cho 01 làn người đi bộ. Việc hạn chế bề rộng nền đường nhằm mục đích vừa đáp ứng được nhu cầu đi bộ của cán bộ tuần tra rừng và của du khách, vừa giảm tối thiểu phạm vi ảnh hưởng lên điều kiện tự nhiên của khu dự án, đảm bảo bảo tồn được nét đẹp hoang sơ của khu dự án. Khoảng một nửa chiều dài tuyến đi qua khu vực địa hình núi đá đồi trọc, không có cây lớn nên không ảnh hưởng đến môi trường rừng tự nhiên. Đối với đoạn tuyến còn lại, tuyến đi qua các khu vực có cây rừng chủ yếu là các loại cây thân gỗ nhỏ, có giá trị kinh tế thấp, không có cây quý hiếm; do quy mô mặt cắt ngang tuyến đường có bề rộng 1m nên phương án đề xuất là bố

trí tuyến đi xen giữa khoảng cách các cây rừng để không ảnh hưởng đến cây rừng. Quá trình đi thực địa tuyến theo tim tuyến thiết kế cho thấy trong phạm vi bình diện tuyến không ảnh hưởng đến cây rừng trong khu vực. Trên tuyến đường bố trí lan can tại những vị trí phù hợp để đảm bảo an toàn.

+ Vật liệu sử dụng để thi công dự án chủ yếu là đá chẻ để lát hoặc xây (ở những vị trí đường dốc, chiếu nghỉ).

- Trong quá trình triển khai dự án phải đảm bảo hạn chế tối đa việc tác động đến cây rừng. Sau khi dự án hoàn thành đảm bảo yêu cầu tạo tuyến đường thuận lợi cho công tác tuần tra bảo vệ rừng, đồng thời có thể phục vụ nhu cầu leo núi ngắm cảnh thiên nhiên của Nhân dân Côn Đảo và du khách.

**6. Tổng mức đầu tư: 14.947 triệu đồng** (Mười bốn tỷ, chín trăm bốn mươi bảy triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 12.287 triệu đồng.
- Chi phí QLDA : 358 triệu đồng.
- Chi phí tư vấn XD : 1.071 triệu đồng.
- Chi phí khác : 188 triệu đồng.
- Dự phòng phí : 1.043 triệu đồng.

Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách cấp huyện: 14.497 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 100%.
- Phân kỳ đầu tư sử dụng nguồn vốn theo thời gian cụ thể: Bố trí vốn đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 – 2025 đảm bảo tiến độ thực hiện dự án và trên nguyên tắc đảm bảo thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm C không quá 03 năm

**7. Thời gian thực hiện dự án:** Dự kiến khởi công xây dựng, hoàn thành trong năm 2023 - 2025.

**8. Hình thức đầu tư:** Cải tạo, nâng cấp.

**9. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án:**

- Chủ đầu tư dự án: UBND huyện Côn Đảo sẽ xem xét, giao nhiệm vụ Chủ đầu tư cho cơ quan, đơn vị có năng lực phù hợp.

- Đơn vị thi công: Xác định sau khi tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của Luật Đấu thầu.

**10. Các thông tin khác (nếu có):**

- Các nội dung chi tiết khác thể hiện tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã hoàn chỉnh và được Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia trình theo Tờ trình số 16/TTr-KDLQG ngày 20/7/2023.

- Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Côn Đảo và đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin sử dụng trong báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư để đảm bảo hiệu quả và tính khả thi của dự án. Ở bước lập dự án trình cấp thẩm quyền phê duyệt, đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát kỹ các quy hoạch có liên quan, các quy định về bảo vệ phát triển rừng để đảm bảo việc triển khai thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch được duyệt hoặc kịp thời

cập nhật vào các quy hoạch, tuân thủ quy định bảo vệ phát triển rừng; tính toán phương án tối ưu hóa để tránh lãng phí; giám sát chặt chẽ trong quá trình thi công để hạn chế tối đa việc tác động đến hiện trạng cây rừng, phòng chống cháy rừng.

- Nghiên cứu bổ sung các bảng, biểu chỉ dẫn, cảnh báo an toàn, nội quy liên quan để Nhân dân và du khách khi đi bộ, leo núi trên tuyến đường biết, tuân thủ.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

- Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: UBND huyện Côn Đảo giao Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Côn Đảo lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Sau khi lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Côn Đảo đã trình hồ sơ đến Hội đồng thẩm định cấp huyện thẩm định theo quy định và hoàn chỉnh hồ sơ theo ý kiến kết luận của Hội đồng thẩm định, ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan.

- Đánh giá tình hình thực hiện chương trình, dự án giai đoạn trước (nếu chuyển từ giai đoạn trước sang): Không có.

- Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình/dự án.

+ Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện có báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án (**Báo cáo số ...../BCTĐ-TCKH ngày ...../7/2023**).

+ Hội đồng thẩm định cấp huyện có báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án (**Báo cáo số ...../BC-HĐTĐ ngày ...../7/2023**).

- Các nội dung khác (nếu có).

## **III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

2. Báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Phòng Tài chính – Kế hoạch.

3. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của Hội đồng thẩm định.

UBND huyện Côn Đảo báo cáo Thường trực HĐND huyện trình HĐND huyện Côn Đảo xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi làm cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo./.

### ***Nơi nhận:***

- TTr Huyện ủy;
- HĐND huyện;
- Các Ban và Đại biểu HĐND huyện;
- CT và các PCT.UBND huyện;
- Hội đồng thẩm định cấp huyện;
- Lưu: VT, TH, TCKH.

**CHỦ TỊCH**

DỰ THẢO

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án  
Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO  
KHOÁ XII, KỲ HỌP THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Côn Đảo về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi; Báo cáo thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng kết hợp ngắm cảnh núi Lò Vôi do Ban Quản lý Khu du lịch quốc gia Côn Đảo đề xuất chủ trương đầu tư với những nội dung chính như sau:**

**1. Mục tiêu đầu tư:**

- Cải tạo đường mòn đi bộ tuần tra rừng hiện hữu để phục vụ công tác tuần tra bảo vệ rừng, đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về tài nguyên rừng theo Luật Lâm nghiệp.

- Đồng thời, việc đầu tư dự án kết hợp phục vụ nhu cầu leo núi ngắm cảnh thiên nhiên của Nhân dân Côn Đảo và du khách, góp phần phát triển thêm tuyến, điểm du lịch trên địa bàn huyện.

## 2. Quy mô đầu tư:

### a) Phạm vi đầu tư của dự án:

- Việc triển khai dự án thực hiện trên tuyến đường mòn đi bộ tuần tra rừng hiện hữu tại khu vực núi Lò Vôi.

- Diện tích đất chiếm dụng khoảng 3.198 m<sup>2</sup>.

### b) Quy mô đầu tư xây dựng:

- Hạng mục chính bao gồm:

+ Dọn dẹp mặt bằng phạm vi thi công tuyến đường, bãi đỗ xe, các chiếu nghỉ.

+ Chiều dài tuyến đường khoảng 1,952km. Vị trí đầu tuyến bố trí bãi đỗ xe diện tích khoảng 200 m<sup>2</sup> (hiện trạng tương đối bằng phẳng, trên mặt bằng chỉ có cây bụi, cỏ tạp). Dọc tuyến đường bố trí 03 vị trí làm chiếu nghỉ kết hợp ngắm cảnh có diện tích mỗi chiếu nghỉ khoảng 100 m<sup>2</sup> – 200 m<sup>2</sup> phù hợp điều kiện địa hình từng vị trí và không tác động đến cây rừng (là các vị trí có hướng nhìn đẹp, địa hình tương đối bằng phẳng để hạn chế tối đa khối lượng xây dựng, ưu tiên bố trí tại các khu đất trống để tránh ảnh hưởng đến cây rừng hiện hữu); vị trí các chiếu nghỉ được bố trí lan can để đảm bảo an toàn.

+ Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường kiến nghị có bề rộng 1m, đáp ứng cho 01 làn người đi bộ. Việc hạn chế bề rộng nền đường nhằm mục đích vừa đáp ứng được nhu cầu đi bộ của cán bộ tuần tra rừng và của du khách, vừa giảm tối thiểu phạm vi ảnh hưởng lên điều kiện tự nhiên của khu dự án, đảm bảo bảo tồn được nét đẹp hoang sơ của khu dự án. Khoảng một nửa chiều dài tuyến đi qua khu vực địa hình núi đá đòi trọc, không có cây lớn nên không ảnh hưởng đến môi trường rừng tự nhiên. Đối với đoạn tuyến còn lại, tuyến đi qua các khu vực có cây rừng chủ yếu là các loại cây thân gỗ nhỏ, có giá trị kinh tế thấp, không có cây quý hiếm; do quy mô mặt cắt ngang tuyến đường có bề rộng 1m nên phương án đề xuất là bố trí tuyến đi xen giữa khoảng cách các cây rừng để không ảnh hưởng đến cây rừng. Quá trình đi thực địa tuyến theo tìm tuyến thiết kế cho thấy trong phạm vi bình diện tuyến không ảnh hưởng đến cây rừng trong khu vực. Trên tuyến đường bố trí lan can tại những vị trí phù hợp để đảm bảo an toàn.

+ Vật liệu sử dụng để thi công dự án chủ yếu là đá chẻ để lát hoặc xây (ở những vị trí đường dốc, chiếu nghỉ).

- Trong quá trình triển khai dự án phải đảm bảo hạn chế tối đa việc tác động đến cây rừng. Sau khi dự án hoàn thành đảm bảo yêu cầu tạo tuyến đường thuận lợi cho công tác tuần tra bảo vệ rừng, đồng thời có thể phục vụ nhu cầu leo núi ngắm cảnh thiên nhiên của Nhân dân Côn Đảo và du khách.

**3. Tổng mức đầu tư: 14.947 triệu đồng** (Mười bốn tỷ, chín trăm bốn mươi bảy triệu đồng). Trong đó:

- |                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| - Chi phí xây dựng:   | 12.287 triệu đồng. |
| - Chi phí QLDA :      | 358 triệu đồng.    |
| - Chi phí tư vấn XD : | 1.071 triệu đồng.  |
| - Chi phí khác :      | 188 triệu đồng.    |
| - Dự phòng phí :      | 1.043 triệu đồng.  |

**4. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** 100% từ ngân sách huyện.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**6. Thời gian thực hiện và hoàn thành dự án:** Dự kiến khởi công xây dựng, hoàn thành trong năm 2023-2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu các ý kiến thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân huyện, các ý kiến thảo luận tại kỳ họp để tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật. Trong đó, Ủy ban nhân dân huyện cần lưu ý các nội dung sau:

- Nghiên cứu, giao nhiệm vụ Chủ đầu tư dự án cho đơn vị có năng lực phù hợp.

- Ở bước lập dự án trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt quyết định đầu tư, Chỉ đạo đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát kỹ các quy hoạch có liên quan, các quy định về bảo vệ phát triển rừng để đảm bảo việc triển khai thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch được duyệt hoặc kịp thời cập nhật vào các quy hoạch, tuân thủ quy định bảo vệ phát triển rừng; tính toán phương án tối ưu hóa để tránh lãng phí; giám sát chặt chẽ trong quá trình thi công để hạn chế tối đa việc tác động đến hiện trạng cây rừng, phòng chống cháy rừng.

- Nghiên cứu bổ sung các bảng, biểu chỉ dẫn, cảnh báo an toàn, nội quy liên quan để Nhân dân và du khách khi đi bộ, leo núi trên tuyến đường biết, tuân thủ.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo khóa XII, kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 thông qua ngày                      tháng 07 năm 2023 và có hiệu kể từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực Ủy ban nhân dân huyện;
- Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam huyện;
- Các thành viên Thường trực Hội đồng nhân dân huyện;
- Các Ban, các Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Đăng trên Cổng TTĐT HĐND huyện;
- Lưu: VT, TH, TCKH.

**CHỦ TỊCH**

