

Số: 200 /BC-UBND

Côn Đảo, ngày 12 tháng 12 năm 2016

BÁO CÁO

**Tổng hợp giải trình ý kiến của cử tri
trước kỳ họp lần thứ Ba - HĐND huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021**

Thực hiện ý kiến của Thường trực HĐND huyện tại Báo cáo số 23/BC-HĐND ngày 06/12/2016 về việc tổng hợp ý kiến cử tri trước kỳ họp lần thứ Ba HĐND huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021; UBND huyện báo cáo giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau:

1. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 1 và cử tri khu dân cư số 10 về việc “xe chở rác thải của Ban Quản lý công trình công cộng trong quá trình vận chuyển thu gom rác bị rò rỉ nước thải ra đường rất hôi thối, ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường”

Theo dung tích thiết kế, khoang chứa nước thải của xe ép rác mà Ban Quản lý công trình công cộng đang sử dụng để thu gom rác thải trên địa bàn huyện chỉ chứa được 350 lít nước. Mặt khác, những tháng cuối năm 2016, do tình hình thời tiết mưa nhiều và to nên các thùng rác tự trang bị của các hộ dân bị nước mưa ứ đọng nên khi thu gom rác, lượng nước trên được đổ hết vào xe ép rác dẫn đến tình trạng vượt quá dung tích nên bị rò rỉ nước thải khi xe ép rác chạy qua các đoạn đường dốc, nhiều khúc cua như đoạn đi Cỏ Ống và Bến Đầm thuộc khu dân cư số 1 và số 10.

UBND huyện xin tiếp thu những ý kiến đóng góp của cử tri, trong thời gian tới UBND huyện sẽ chỉ đạo Ban Quản lý công trình công cộng nghiên cứu, tìm biện pháp khắc phục tình trạng rò rỉ nước thải từ xe ép rác. Đồng thời cũng đề nghị các hộ dân phối hợp cùng Ban Quản lý công trình công cộng trong việc xử lý vấn đề trên bằng cách trang bị các loại thùng rác có nắp đậy để hạn chế nước mưa tồn đọng trong thùng chứa rác nhằm góp phần nâng cao công tác vệ sinh môi trường cho huyện nhà.

2. Ý kiến của cử tri về “Tình trạng bỏ thả rong trên các tuyến đường công cộng và công viên xảy ra rất nhiều, gây mất an toàn giao thông đến nay cũng chưa được giải quyết”.

- Ngày 11/10/2013, UBND huyện đã ban hành Chỉ thị số 01/2013/CT-UBND, trong đó UBND huyện đã giao Công an huyện có biện pháp chấn chỉnh, nhắc nhở và xử lý vi phạm hành chính đối với các hành vi thả rong trâu, bò, chó hoặc động vật khác tại nơi công cộng. Tuy nhiên, Công an huyện chủ yếu phối hợp với các đơn vị có liên quan và Ban điều hành các khu dân cư tuyên truyền và vận động các hộ gia đình cam kết không được thả rong gia súc, vật nuôi tại các khu vực công cộng và các tuyến đường trên địa bàn huyện.

Một số khó khăn và hạn chế trong quá trình xử lý gia súc thả rong thời gian trước đây như sau:

Chưa ban hành Quy chế phối hợp xử lý để phân công nhiệm vụ cụ thể giữa các cơ quan, đơn vị chuyên môn, Công an huyện và Ban điều hành các khu dân cư.

Một số hộ gia đình không có ý thức, tự giác chấp hành dù đã được vận động, tuyên truyền và nhắc nhở nhiều lần.

Về phương tiện vận chuyển cũng như lực lượng chuyên ngành để xử lý gia súc thả rong chưa có. Mặt khác còn khó khăn về bố trí kho bãi tạm giữ, chi phí nhân công về bắt và chăm sóc gia súc bị bắt giữ,...

- Nhằm xử lý triệt để và đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trên địa bàn huyện trong thời gian tới. Ngày 01/12/2016, UBND huyện đã ban hành Thông báo số 276/TB-UBND về việc nghiêm cấm thả rông gia súc, động vật nuôi trên địa bàn huyện, đồng thời tại Thông báo kết luận số 287/TB-UBND ngày 07/12/2016, UBND huyện đã phân công nhiệm vụ cụ thể đến từng cơ quan và đơn vị có liên quan để ban hành Quy chế phối hợp xử lý gia súc thả rông trên địa bàn huyện và sẽ tiến hành tổ chức đợt tuần tra cao điểm từ ngày 1/1/2017; UBND huyện đề nghị các hộ dân có nuôi gia súc phối hợp cùng các cơ quan chức năng để xử lý triệt để vấn đề này trong thời gian tới.

3. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 3 về “tình trạng thanh niên tụ tập ăn nhậu gây mất vệ sinh môi trường trên tuyến đường Tôn Đức Thắng (bờ kè biển đoạn từ Nhà tưởng niệm Võ Thị Sáu cũ đến cầu tàu 914)”.

UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chức năng bố trí các thùng rác tại lề đường kè biển, tuy nhiên có một số người dân, khách du lịch và ngư dân đi biển vào lưu trú khi biển động đã tụ tập ăn nhậu gây mất an ninh trật tự, không bỏ rác vào thùng đúng quy định mà vứt bừa bãi trên vỉa hè và xuống bờ biển gây mất vệ sinh môi trường cũng như an ninh trật tự.

UBND huyện xin tiếp thu ý kiến đóng góp của cử tri, trong thời gian tới UBND huyện sẽ đề nghị Công an huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường công tác tuần tra, tuyên truyền nhắc nhở để người dân và du khách nâng cao nhận thức giữ gìn an ninh trật tự, vệ sinh môi trường tại khu vực này và tham mưu UBND huyện xử lý các trường hợp vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

4. Ý kiến của cử tri về “phương hướng, tiến độ xử lý trường hợp vi phạm của hộ bà Phạm Thị Thu – cư trú khu dân cư số 3, hộ bà Võ Thị Nguyên Chung – cư trú khu dân cư số 4 và trường hợp tranh chấp đất đai giữa hộ ông Bùi Sỹ Thanh và hộ ông Võ Trung Hùng – thường trú khu dân cư số 5”.

Trong năm 2016, Phòng Tài nguyên và Môi trường (Đội Trật tự Đô thị) đã phối hợp với Ban điều hành các khu dân cư tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra với hơn 100 trường hợp trong các lĩnh vực đất đai, xây dựng trên địa bàn huyện, tham mưu UBND huyện ban hành 15 Quyết định xử phạt (vi phạm lĩnh vực xây dựng 05 trường hợp; vi phạm lĩnh vực đất đai 10 trường hợp). Các trường hợp vi phạm đều chấp hành việc nộp phạt theo đúng quy định.

Đối với các trường hợp vi phạm chưa thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định, UBND huyện thông báo nhắc nhở, yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân vi phạm tự giác thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả và giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban điều hành các khu dân cư tổ chức vận động, tuyên truyền các trường hợp vi phạm nghiêm chỉnh chấp hành việc thực hiện biện

pháp khắc phục hậu quả theo quy định nhưng các hộ dân không tự giác thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

Nhằm đẩy mạnh tiến độ thực hiện các nội dung thông báo kết luận của UBND huyện và Ban Pháp chế HĐND huyện về công tác thi hành xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, đất đai, môi trường trên địa bàn huyện, ngày 01/11/2016 UBND huyện đã ban hành Công văn số 2208/UBND-VP về việc nhắc nhở triển khai thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo của UBND huyện và dựa trên đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường, ngày 21/11/2016 UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số 303/KH-UBND về việc triển khai việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm năm 2016. (Dự kiến sẽ triển khai việc cưỡng chế trong Quý I/2017).

+ Trường hợp của hộ bà Phạm Thị Thu – khu dân cư số 3 đã có hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai cụ thể: lấn, chiếm đất nông nghiệp không phải đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất. Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính và tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai với số tiền phạt là 2.000.000 đồng và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả, buộc bà Phạm Thị Thu trả lại đất lấn, chiếm và khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm.

Tuy đã hết thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả, nhưng bà Phạm Thị Thu không tự giác chấp hành theo yêu cầu mà còn tiếp tục lấn chiếm và mở rộng thêm phần diện tích vi phạm. UBND huyện đã chỉ đạo và phân công nhiệm vụ cụ thể đến các phòng ban chuyên môn và đơn vị có liên quan tiến hành đề xuất, tham mưu UBND huyện xử lý trường hợp vi phạm của bà Phạm Thị Thu tại Công văn số 2280/UBND-VP ngày 10/11/2016 về việc khai phá rừng phòng hộ và lấn chiếm đất trái phép tại khu vực giáp núi khu dân cư số 3. Đồng thời, UBND huyện đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện giải quyết khiếu nại của bà Phạm Thị Thu – Khu dân cư số 3 (lần đầu). Sau khi có kết quả giải quyết khiếu nại, UBND huyện sẽ chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện sẽ tham mưu UBND huyện áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với trường hợp vi phạm của Bà Phạm Thị Thu theo quy định.

+ Trường hợp của hộ Võ Thị Nguyên Chung – Thường trú tại khu dân cư số 4 vi phạm về hoạt động xây dựng tại khu đất đã có Quyết định số 154/QĐ-UBND ngày 16/3/2012 của UBND huyện về việc thu hồi diện tích 500m² tại đường Hoàng Phi Yến của ông Phạm Thành Đứng.

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Ban điều hành khu dân cư số 3 tiến hành lập biên bản xử phạt hành chính và tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định xử phạt hành chính trong hoạt động xây dựng đối với DNTN Thông Minh – do bà Võ Thị Nguyên Chung là chủ doanh nghiệp.

+ Về việc giải quyết hồ sơ chấp đất đai giữa ông Bùi Sỹ Thanh với ông Võ Trung Hùng – thường trú khu dân cư số 05.

- Quá trình thu lý, giải quyết và phát sinh tranh chấp đất đai giữa ông Bùi Sỹ Thanh với ông Võ Trung Hùng cụ thể như sau:

Ngày 07/6/2016, ông Bùi Sỹ Thanh thực hiện hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện).

Ngày 04/7/2016, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện và đại diện Ban điều hành khu dân cư số 05 kiểm tra hiện trạng sử dụng đất đối với hồ sơ cấp giấy chứng nhận của ông Bùi Sỹ Thanh. Trong quá trình đo đạc kiểm tra diện tích sử dụng và ghi nhận hiện trạng sử dụng trên đất thì có phát sinh tranh chấp đất đai với ông Võ Trung Hùng, lý do: toàn bộ tài sản trên đất bao gồm cây trồng, kiến trúc trên đất đều do ông Võ Trung Hùng tạo lập và đang sử dụng, đồng thời phần đất này được ông Võ Trung Hùng đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào năm 2013.

Trên cơ sở trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 27/7/2016; Ngày 26/8/2016, Phòng Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 922/TNMT về việc chuyển trả hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Bùi Sỹ Thanh do tranh chấp quyền sử dụng đất (trong đó phần diện tích đất ông Bùi Sỹ Thanh xin cấp giấy chứng nhận trên thực tế do ông Võ Trung Hùng đang sử dụng). Theo đó tại nội dung văn bản chuyển trả của Phòng Tài nguyên – Môi trường đã căn cứ Khoản 1 Điều 202 Luật đất đai 2013 quy định: “1. Nhà nước khuyến khích các bên tranh chấp đất đai tự hòa giải hoặc giải quyết tranh chấp đất đai thông qua hòa giải ở cơ sở” và Phòng Tài nguyên – Môi trường đã đề nghị hai hộ gia đình tiến hành giải quyết hòa giải theo đúng trình tự nhưng đến nay hai hộ gia đình vẫn chưa tiến hành hòa giải để cơ quan chuyên môn có cơ sở xem xét giải quyết theo đúng quy định.

+ Khó khăn của Phòng Tài nguyên và Môi trường trong vấn đề giải quyết tranh chấp giữa ông Bùi Sỹ Thanh với ông Võ Trung Hùng như sau:

- Giấy tờ pháp lý liên quan đến việc sử dụng đất hiện nay đang tranh chấp do ông Bùi Sỹ Thanh cung cấp bao gồm:

+ Thông báo số 196/TB.UBND ngày 02/12/1996 của UBND huyện Côn Đảo về việc thỏa thuận tạm giao đất cho ông Bùi Sỹ Thanh (*Văn bản này đã hết hiệu lực sau khi có quyết định thu hồi đất hoặc cấp giấy chứng nhận*).

+ Hợp đồng mua bán nhà giữa ông Trần Thứ Bảy với ông Bùi Sỹ Thanh được thị thực tại Phòng Xây dựng – Giao thông huyện ngày 12/11/1996.

Hiện tại Phòng Tài nguyên – Môi trường đã kiểm tra tại kho lưu trữ dữ liệu của UBND huyện đối với những giấy tờ do ông Thanh cung cấp nhưng kết quả là không tìm thấy hồ sơ lưu tại kho lưu trữ. Do đó, phần nào gây khó khăn cho phòng để tìm ra hướng giải quyết dứt điểm về tình trạng tranh chấp trên.

Lý do: Căn cứ Quyết định số 7209/QĐ.UB ngày 29/7/2003 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt phương án và kinh phí đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình đường nội thị trung tâm huyện Côn Đảo; Căn cứ Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 31/5/2007 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình xây dựng: Cải tạo, nâng cấp đường và hệ thống thoát nước nội thị Trung tâm Côn Đảo (Phần công hộp). Trong đó, ông Bùi Sỹ Thanh được bồi thường về đất, kiến trúc, hoa màu và cây lâm nghiệp nhưng toàn bộ hồ sơ bồi thường trên không còn được lưu trữ tại địa phương nên rất khó khăn cho cơ quan chuyên môn trong việc đối chiếu các giấy tờ do ông Bùi Sỹ Thanh cung cấp có thực sự phù hợp với thực tế sử dụng hay không (Thời điểm ông Võ Trung Hùng sử dụng phần đất trên thì ông Bùi Sỹ Thanh không có bất kỳ đơn khiếu nại hay khiếu kiện gì về việc này và theo đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận của ông Võ Trung Hùng tự kê khai gia đình sử dụng phần đất này vào năm 2008 khi đó đường nội thị đã làm xong phần đất dư bên hông nhà gia đình đang ở còn trống nên gia đình đã phát dọn trồng cây).

5. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 6 và cử tri khu dân cư số 7 về “một số trường hợp UBND huyện cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân còn chồng lấn nhau (01 lô đất mà có đến hai giấy CNQSDĐ khác nhau), gây bức xúc cho nhân dân nhiều năm nay như tại khu vực lô K (khu vật tư cũ),...”

UBND huyện đã giao Phòng Tài nguyên – Môi trường kiểm tra, rà soát các hồ sơ công nhận, giao đất thì việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại một thửa đất cho hai hộ gia đình tại khu vực trên là không có. Tuy nhiên, qua công tác khảo sát thực địa tại khu vực trên thì có sự chồng lấn người sử dụng đất của các hộ gia đình sinh sống từ trước đó với người có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Việc chồng lấn quyền sử dụng đất tại khu vực trên một phần là do bất cập trong việc thực hiện công tác giao đất, bàn giao đất sạch cho các hộ gia đình, cá nhân đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để giải quyết việc chồng lấn trên UBND huyện đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường làm Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng Hệ thống kỹ thuật hạ tầng và san lấp mặt bằng, phân lô cắm mốc Lô K đã được UBND huyện Côn Đảo phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 30/10/2014.

Hiện nay, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng TNMT nhanh chóng hoàn thành các thủ tục, tham mưu UBND ban hành Thông báo Thu hồi đất và tiến hành kiểm kê theo quy định. Sau khi dự án được thực hiện, UBND huyện sẽ bàn giao các lô đất sạch cho các hộ gia đình đã được cấp giấy chứng nhận theo quy định.

6. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 5 về “Khu Du lịch Thanh Niên do Huyện đoàn Côn Đảo quản lý”

Qua báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 490/TNMT ngày 21/7/2015 về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất tại Khu Du lịch Thanh Niên, đường Nguyễn Đức Thuận, khu dân cư số 4, UBND huyện báo cáo như sau:

Về đất đai: Khu đất xây dựng Khu Du lịch Thanh Niên đang sử dụng là khu đất được UBND huyện bố trí cho Huyện đoàn Côn Đảo sử dụng làm khu vui chơi giải trí cho thanh niên (theo Văn bản số 368/UBND-TNMT ngày 07/5/2008 của UBND huyện).

Sau đó Huyện đoàn Côn Đảo cho ông Bùi Minh Thắng thuê lại theo Hợp đồng ngày 29/4/2010 và gia hạn tại Hợp đồng ký ngày 15/1/2014 với thời hạn lâu dài. Qua kiểm tra, đơn vị đã sử dụng đúng phần đất đã được UBND huyện giao, không lấn chiếm đất.

Về xây dựng: UBND huyện cho phép Huyện đoàn Côn Đảo xây dựng với mô hình, kết cấu đơn giản bằng vật liệu nhẹ, phù hợp với cảnh quan thiên nhiên, diện tích xây dựng là 335m². Hiện trạng sau khi kiểm tra, khu vực này đã xây dựng 22 căn nhà rộng (diện tích mỗi căn là 20m²), 01 nhà lễ tân (diện tích 75m²); tổng diện tích xây dựng thực tế là 510m², vượt mức cho phép là 175 m².

Về môi trường: Khu Du lịch Thanh Niên xử lý chất thải (vệ sinh) bằng hình thức bể tự hoại ngầm và cho thấm thấu xuống cát ngay tại bãi biển.

Về việc thu, chi các khoản tiền hưởng lợi từ việc cho thuê đất: Huyện đoàn Côn Đảo là đơn vị được hưởng lợi từ khoản tiền thuê đất nêu trên (Theo hợp đồng cho thuê đất ngày 16/7/2010 và ngày 25/01/2014).

Qua đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường thì việc Huyện đoàn Côn Đảo không sử dụng đất đúng mục đích mượn để bố trí khu vui chơi sinh hoạt ngoài trời cho thanh niên Côn Đảo mà cho ông Bùi Minh Thắng thuê lại lâu dài để kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch là sai với tinh thần cho phép của UBND huyện tại văn bản số 368/UBND-TNMT ngày 07/5/2008 về việc đồng ý bố trí khu vực sinh hoạt ngoài trời cho Thanh niên Côn Đảo. Sau khi Khu du lịch Thanh Niên hình thành cũng không tạo ra khu vực sinh hoạt cho thanh niên mà chỉ kinh doanh du lịch cá nhân. Mặt khác, việc xây dựng nhà nghỉ vượt diện tích cho phép, hoạt động kinh doanh dịch vụ du lịch, xây dựng hệ thống thu gom xử lý nước thải theo mô hình bể tự hoại tự thấm dưới bãi biển về lâu dài sẽ gây ô nhiễm môi trường nước biển ven bờ và phá vỡ cảnh quan khu vực.

Qua đối chiếu với Quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo đến năm 2030 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1518/QĐ-TTg ngày 05/9/2011 thì khu đất xây dựng Khu du lịch Thanh Niên là khu vực dành làm bãi tắm và trồng cây xanh.

UBND huyện sẽ chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND huyện thu hồi khu đất trên để triển khai Dự án bãi tắm công cộng và khu vui chơi, hoạt động ngoài trời cho nhân dân Côn Đảo và du khách đến du lịch.

7. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 1 và cử tri khu dân cư số 7 về “Thường xuyên tổ chức đi nạo vét, khơi thông kênh mương, cống rãnh ở địa bàn khu dân cư số 1 cho thông thoáng và xem xét, làm thêm một đường mương thoát nước từ

khúc Trạm Kiểm lâm nối dài tới cống sân bay để thoát nước ra biển để khi xảy ra những trận mưa to không bị ngập úng như thời gian qua, có một số hộ dân và công trình đang xây dựng đã san lấp chèn lên các mương thoát nước làm tắc nghẽn dòng chảy như tại địa bàn khu dân cư số 1, đoạn đường vào Trại 7 và khúc công trình Trường THCS Côn Đảo”

Sau khi nhận được kiến nghị của cử tri, Phòng Kinh tế đã chủ trì, phối hợp Ban Quản lý công trình công cộng và Phòng Tài nguyên - Môi trường khảo sát thực tế theo kiến nghị và đã đề xuất UBND huyện giao Ban Quản lý công trình công cộng tiến hành nạo vét một số tuyến kênh mương hiện hữu cho thông thoáng, đảm bảo dòng chảy. Việc làm thêm một đường mương thoát nước từ khúc Trạm Kiểm lâm nối dài tới cống sân bay để thoát nước ra biển, UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan chức năng tham mưu UBND huyện để giải quyết theo kiến nghị của cử tri.

Về một số hộ dân và công trình đang xây dựng đã san lấp chèn lên các mương thoát nước làm tắc nghẽn dòng chảy như địa bàn khu dân cư số 1, đoạn vào Trại 7 và khúc công trình Trường THCS Côn Đảo

Phòng Kinh tế đã chủ trì, phối hợp Ban Quản lý công trình công cộng và Phòng Tài nguyên - Môi trường khảo sát thực tế theo kiến nghị; kết quả khảo như sau:

- Khu vực này hiện không có mương thoát nước;
- Khu vực này có mặt bằng trũng so với mặt đường hiện hữu;
- Dự án xây dựng Trường THCS Côn Đảo đã làm tắc dòng chảy của con mương thoát nước cũ (có hiện trạng bị bồi lấp)

Hướng giải quyết tạm thời: Dẫn nước ứ đọng tại khu vực vào hệ thống cống thoát nước của đường Nguyễn An Ninh; tuy nhiên để thực hiện biện pháp này cần tiến hành kiểm tra miệng cống xem có cao ngang bằng với mực nước đang ứ đọng tại khu vực hay không.

Hướng về lâu dài: Dự án công trình Trường trung học cơ sở huyện Côn Đảo có bao gồm hạng mục xây dựng đường bên hông và trước mặt trường THCS Côn Đảo (đã được UBND huyện phê duyệt Báo cáo KTKT công trình Xây dựng các đường bên hông và trước mặt trường THCS Côn Đảo tại Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 30/10/2016) với thiết kế phù hợp, có cống thoát đảm bảo dòng chảy cho khu vực. Dự án sẽ hoàn thành sau 12 tháng tính từ ngày khởi công xây dựng.

8. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 10 về “Hiện tượng sạt lở đất đá trên núi do thời tiết mưa gió thất thường và kéo dài làm ảnh hưởng đến tính mạng của người dân khi lưu thông trên tuyến đường Bến Đầm – Trung tâm và ngược lại”

UBND huyện xin tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo Ban quản lý công trình công cộng chủ trì, phối hợp Điện lực Côn Đảo khảo sát, tham mưu UBND huyện biện pháp khắc phục để đảm bảo thông suốt và an toàn giao thông trên tuyến đường này.

9. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 2 và khu dân cư số 10 về “các xe tải chở vật liệu xây dựng qua lại đoạn đường Bến Đầm – Trung tâm và đường hồ Quang Trung 2 không có bạt che chắn, làm rơi vãi vật liệu xuống lòng đường, chõ quá

tải, quá khổ và chạy quá tốc độ, khi xe hư hỏng thì sửa ngay tại đường gây mất an toàn giao thông, ô nhiễm môi trường”

UBND huyện xin tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn tăng cường tuần tra, kiên quyết xử lý tình trạng trên đảm bảo ATGT, vệ sinh môi trường và mỹ quan khu vực.

10. Ý kiến của cử tri khu dân cư số 2 về việc “Thu Quỹ phòng, chống thiên tai, đề nghị ngay từ đầu năm phải có kế hoạch thu để không bị trùng với kế hoạch thu các nguồn quỹ khác, gây khó khăn cho Ban điều hành khu khi đi thu cũng như người đóng quỹ. Đồng thời, một số người dân đề nghị được miễn, giảm đóng tiền quỹ phòng chống lụt bão vì đã bị thiệt hại do 02 trận mưa to gây ngập úng trong tháng 9, 10/2016 vừa qua”

Ngày 13/7/2016, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn – Cơ quan Thường trực Ban Chỉ huy Phòng chống thiên tai và Tìm kiếm cứu nạn tỉnh có Thông báo số 100/TB-SNN-PCTT về kết quả kiểm tra công tác triển khai thực hiện Quỹ phòng, chống thiên tai của các huyện, thành phố. Theo đó thống nhất “năm 2015 các địa phương thực hiện thu Quỹ phòng chống thiên tai theo Nghị định 50-CP; từ tháng 01/2016 trở về sau thu Quỹ phòng, chống thiên tai theo Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu” nghĩa là: thu quỹ theo Nghị định 50-CP là 12 tháng và thu quỹ theo Nghị định 94/2014/NĐ-CP là 12 tháng. Ngày 27/10/2016 UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2937/QĐ-UBND về phê duyệt kế hoạch thu Quỹ phòng, chống thiên tai trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu năm 2016.

Từ các căn cứ trên, Phòng Kinh tế cập nhật và tham mưu trình UBND huyện ban hành Thông báo số 267/TB-UBND ngày 14/11/2016 thu Quỹ phòng chống thiên tai trên địa bàn huyện Côn Đảo năm 2015 và năm 2016. Việc thu quỹ rơi vào cuối năm và trùng với kế hoạch thu của các loại quỹ khác, Phòng Kinh tế - Cơ quan thường trực Ban Chỉ huy PCTT&TKCN đã mời ban điều hành 10 khu dân cư lên làm việc, trình bày nguyên nhân triển khai thu quỹ chậm so với những năm trước và hướng dẫn cụ thể mức thu, đối tượng thu,...

Về việc một số hộ dân đề nghị được miễn, giảm đóng tiền Quỹ phòng, chống thiên tai vì đã bị thiệt hại do 02 trận mưa lớn gây ngập úng trong tháng 9 và tháng 10 năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 2938/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh về Quyết định công bố vùng bị thiên tai do ngập lụt tại thành phố Bà Rịa, các huyện Long Điền, Đất Đỏ, Châu Đức, Tân Thành và Côn Đảo. Phòng Kinh tế đã tham mưu UBND huyện Tờ trình số 314/TTr-UBND ngày 07/12/2016 về việc hỗ trợ kinh phí khôi phục sản xuất vùng bị thiên tai trên địa bàn huyện Côn Đảo. Các hộ dân đã bị thiệt hại sẽ được nhà nước hỗ trợ giống cây trồng, vật nuôi theo quy định và theo nội dung thiệt hại do mưa lớn vào tháng 9 và tháng 10 mà người dân đã kê khai. Việc hỗ trợ thiệt hại thiên tai cho người dân phải thực hiện đúng theo quy trình và quy định tại Quyết định số 75/2011/QĐ-UBND ngày 30/12/2011 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về cơ chế, chính sách hỗ trợ giống cây trồng, vật nuôi, thủy sản để khôi phục sản xuất vùng bị thiệt hại do thiên tai, dịch bệnh trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Hiện nay, quần thể khí đuôi dài ở Côn Đảo phát triển rất mạnh, số lượng quần thể rất lớn, rất dễ bắt gặp ở trong và ven rừng, các trục lộ giao thông. Đây là dấu hiệu tích cực về mặt sinh thái tự nhiên của khu vực, có ý nghĩa lớn trong nghiên cứu khoa học, bảo tồn thiên nhiên, là điểm hấp dẫn thu hút du khách, đặc biệt là du khách quốc tế đến Côn Đảo để nghiên cứu, khám phá hệ động vật rừng hoang dã, là một trong những loại hình du lịch sinh thái đặc trưng của Côn Đảo. Tuy nhiên, sự phát triển mạnh về số lượng của quần thể khí đuôi dài tự nhiên tại Côn Đảo trong thời điểm hiện nay đã nảy sinh những bất cập, trở thành một vấn đề cần phải được quan tâm xem xét trên các khía cạnh: bảo tồn, cân bằng sinh thái, pháp lý, sự xâm hại tài sản, hoa màu của nhân dân sống và sản xuất ở ven rừng tự nhiên do khí hoang dã tự nhiên gây ra.

UBND huyện rất cảm thông với những hộ dân bị thực trạng những đàn khỉ xâm nhập và gây thiệt hại hoa màu, trước mắt UBND huyện đề nghị:

UBND huyện đề nghị Ban Quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo phối hợp với các cơ quan chức năng, Ban Điều hành các khu dân cư sớm tổ chức điều tra, thống kê những thiệt hại về vật chất cụ thể của nhân dân để xây dựng phương án hỗ trợ khắc phục thiệt hại do đàn khỉ tại Côn Đảo gây ra, trình UBND huyện và các cơ quan thẩm quyền xem xét, giải quyết (theo Điều 3, Nghị định 32/2006/NĐ-CP ngày 30/3/2006 của Chính phủ). Đồng thời, UBND huyện đề nghị Ban Quản lý Vườn quốc gia Côn Đảo báo cáo sự việc với Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để chỉ đạo giải quyết, đảm bảo đúng theo quy định pháp luật.

Nơi nhân:

- DAT/HĐND-1 huyện X-H.O

Nguyễn Thành Chính



Số: *213* /BC-UBND

Côn Đảo, ngày 19 tháng 12 năm 2016

BÁO CÁO

**Tổng hợp giải trình các nội dung chất vấn
trước kỳ họp lần thứ 3 HĐND huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021**

Thực hiện ý kiến của Thường trực HĐND huyện tại Công văn số 82/TH-HĐND ngày 19/12/2016 về việc giải trình các nội dung chất vấn theo yêu cầu trước kỳ họp lần thứ ba HĐND huyện khóa XI (nhiệm kỳ 2016-2021); UBND huyện báo cáo giải trình cụ thể như sau:

1. Nội dung chất vấn thứ nhất: Về lĩnh vực đầu tư công, quản lý dự án (xin phép không lặp lại câu hỏi)

* Yêu cầu: Đề nghị UBND huyện giải trình cho cử tri được rõ việc quản lý, vận hành các dự án trên như thế nào, khó khăn chủ quan, khách quan và việc khắc phục như thế nào?

* UBND huyện giải trình:

1.1. Dự án Trường THCS Côn Đảo:

Tổng mức đầu tư: 153,963 tỷ đồng; Đơn vị trúng thầu là Liên danh Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Bạch Ngân và Công ty TNHH Sản xuất vật liệu xây dựng Công Nghệ Mới; Thời gian thi công là 30 tháng tính từ ngày khởi công xây dựng công trình.

- Ngày 22/7/2016 Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đã thực hiện xong và Trung tâm phát triển quỹ đất đã bàn giao mặt bằng cho dự án. Tháng 8/2016 chính thức bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Hiện nay, nhà thầu đã thực hiện xong phần móng nhà khối lớp học, và thực hiện phần móng nhà khối hành chính quản trị; khối bộ môn thí nghiệm, khối thư viện – hội trường.

Dự án bị chậm tiến độ do công tác xác nhận các nội dung kiểm kê phục vụ lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng bị chậm tiến độ (Tháng 8/2016 chính thức bàn giao mặt bằng).

Đá xây dựng cho công trình phải phải vận chuyển từ đất liền ra. Mặt khác, trong tháng 8, tháng 9 do ảnh hưởng thời tiết cho nên việc vận chuyển đá xây dựng gặp nhiều khó khăn cũng ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình

1.2. Dự án Khu luyện tập TDTT Trường THPT Võ Thị Sáu, huyện Côn Đảo:

Tổng mức đầu tư 12,088 tỷ đồng; đơn vị trúng thầu là Công ty TNHH Dịch vụ xây dựng Thành Huy; Thời gian thi công là 12 tháng tính từ ngày khởi công xây dựng công trình.

Tháng 8/2015 công trình chính thức khởi công xây dựng. Hiện nay, Dự án đang đi vào công tác hoàn thiện. Do sự cố mất nguồn điện tháng 4 tháng 5/2016 nên phần kết cấu mái công trình phải gia công và chế tạo tại Vũng tàu trước khi vận chuyển ra đảo để

lắp đặt. Trong khoảng thời gian này do ảnh hưởng của thời tiết nên tiến độ thi công dự án bị chậm. Do đó, UBND huyện đã có công văn xin điều chỉnh thực hiện dự án và được UBND Tỉnh đồng ý cho phép kéo dài thời gian thực hiện dự án từ 12 tháng lên 18 tháng (đến hết tháng 02/2017) tại công văn số 9144/UBND-VP ngày 24/10/2016

1.3. Dự án Mở rộng Trường mầm non Tuổi Thơ :

Tổng mức đầu tư được phê duyệt 26.282 triệu đồng; đơn vị thi công là Công ty TNHH Đức Mạnh; Thời gian thi công là 18 tháng tính từ ngày khởi công xây dựng công trình.

Công trình khởi công xây dựng ngày 17/02/2016 , hoàn thành tháng 7/2017. Hiện nay, nhà thầu thi công theo đúng tiến độ và đang thực hiện công tác hoàn thiện công trình, thực hiện hạ tầng kỹ thuật.

1.4. Dự án Xây dựng các phòng chuyên môn Trường tiểu học Cao Văn Ngọc :

Tổng mức đầu tư được phê duyệt 26.250 triệu đồng; đơn vị thi công là Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Tuấn Ninh; Thời gian thi công là 18 tháng tính từ ngày khởi công xây dựng công trình.

Công trình khởi công xây dựng ngày 04/01/2016 , hoàn thành tháng 6/2017. Hiện nay, nhà thầu thi công theo đúng tiến độ và đang thực hiện công tác hoàn thiện công trình, thực hiện hạ tầng kỹ thuật khối lớp học và các phòng chuyên môn. Khu B (khu bán trú) đã thực hiện xong phần xây thô và đang thực hiện công tác hoàn thiện công trình.

Về giám sát cộng đồng:

Việc giám sát đầu tư của cộng đồng được quy định tại Luật đầu tư công và Nghị định 84/2015/NĐ-CP về giám sát, đánh giá đầu tư. Theo đó, cộng đồng dân cư có quyền giám sát đầu tư thông qua ban giám sát đầu tư của cộng đồng do UBNDTTQ chủ trì, thành lập. Trong quá trình triển khai dự án, Chủ đầu tư đã lựa chọn đơn vị tư vấn độc lập giúp chủ đầu tư giám sát việc triển khai thực hiện dự án theo nội dung được người quyết định đầu tư phê duyệt. Đơn vị tư vấn giám sát chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và pháp luật về hoạt động tư vấn giám sát và kết quả giám sát của dự án.

Về Giải ngân vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách tỉnh: Kế hoạch 155,82 triệu đồng, đã giải ngân được 122,4 tỷ đồng, đạt 78,58% kế hoạch năm.

- Vốn phân cấp cho Huyện: Kế hoạch 70,06 tỷ đồng, giải ngân 62,28 tỷ đồng, đạt 88,89% kế hoạch năm .

- Vốn sự nghiệp kinh tế: Kế hoạch 108,67 tỷ đồng, giải ngân được 69,15 tỷ đồng, đạt 63,6% kế hoạch năm .

Nguyên nhân giải ngân thấp:

Vốn phân cấp: Công tác bồi thường GPMB: Dự án đường song hành theo qui hoạch đoạn còn lại (6.500 triệu đồng/ 70,06 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 9,27%)

Vốn Sự nghiệp kinh tế : (19.500/45.040; chiếm tỷ lệ 54,4%)

+ Do chưa có hướng dẫn cụ thể việc quản lý, thanh toán chi phí chuẩn bị đầu tư để lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư nên chưa chưa đủ cơ sở giải ngân kế hoạch vốn được giao (5.000 triệu đồng/ 108.670 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 4,6%)

+ Công tác bồi thường GPMB: Dự án đường bên hông và trước mặt trường THCS (14.500 triệu đồng/ 108.670 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 13,34%)

Nguyên nhân giải ngân thấp do Nhà thầu chậm lập hồ sơ quyết toán như dự án: Chung cư thu nhập thấp, Trung tâm văn hoá học tập cộng đồng khu dân cư số 3, Cải tạo nâng cấp đường và bãi đậu xe.... Hiện nay, các dự án này đang thực hiện công tác kiểm toán quyết toán để trình phê duyệt.

Biện pháp khắc phục.

- Đôn đốc các nhà thầu khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công để hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng các công trình; Tăng cường giải ngân các nguồn vốn đã bố trí trong năm để đạt kế hoạch giao.

- Khẩn trương hoàn tất các thủ tục quyết toán, kiểm toán đối với các dự án đã hoàn thành, Đôn đốc đơn vị kiểm toán khẩn trương hoàn thành báo cáo kiểm toán ,trình phê duyệt quyết toán để giải ngân vốn đầu tư năm 2016.

2. Nội dung chất vấn thứ hai: Về vệ sinh an toàn thực phẩm

* Yêu cầu: Đề nghị giải trình giải trình rõ việc tuyên truyền, giáo dục, nâng cao ý thức về vệ sinh an toàn thực phẩm đối với từng nhóm đối tượng như thế nào, công tác phối hợp giữa các cơ quan chức năng trong kiểm tra thường xuyên, xử lý vi phạm là như thế nào, việc phát huy hiệu quả của các trang thiết bị được đầu tư ra sao?

* UBND huyện giải trình:

2.1. Về công tác tuyên truyền giáo dục nâng cao ý thức về ATTP đối với từng nhóm đối tượng

- UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Y tế tập trung hoạt động tuyên truyền giáo dục nâng cao ý thức về ATTP đối với cơ quan quản lý, các doanh nghiệp, người tiêu dùng. Cụ thể thông qua Lễ phát động Tháng hành động vì chất lượng ATTP năm 2016 đã thu hút khoảng 150 lượt người. Qua đó, đã giúp nâng cao nhận thức, vai trò trách nhiệm của các cơ quan quản lý, các doanh nghiệp, người tiêu dùng trong công tác bảo đảm chất lượng an toàn thực phẩm.

- Chỉ đạo Phòng Y tế phối hợp với Trung tâm Y tế quân dân y tuyên truyền qua lớp tập huấn kiến thức về an toàn thực phẩm đối với các đối tượng kinh doanh dịch vụ ăn uống, sản xuất nước đá, nước uống đóng chai trên địa bàn huyện; trong năm, Trung tâm Y tế quân dân y đã mở 01 lớp tập huấn kiến thức về an toàn thực phẩm cho 20 đối tượng bán hàng rong, thức ăn đường phố trên địa bàn huyện. Sở Công thương tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đã mở 01 lớp tập huấn kiến thức ATTP, đồng thời cấp giấy xác nhận kiến thức về ATTP cho 62 người trên địa bàn huyện. Ngoài ra, qua các đợt kiểm tra liên ngành đã lồng ghép tuyên truyền, hướng dẫn các quy định của pháp luật cho các cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống trên địa bàn huyện.

- Đối với các Đoàn viên, Hội viên, nhân dân: cơ quan chuyên môn đã phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, Huyện đoàn, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội nông dân tuyên truyền đến các đoàn viên, hội viên, nhân dân trên địa bàn huyện.

- UBND huyện đồng tình về đánh giá nhân định tình trạng ý thức của một bộ phận dân cư, trách nhiệm của các cơ quan chuyên môn chưa cao trong việc chuẩn bị cơ sở vật chất, như sự cố gắng thay đổi tác phong làm việc, thói quen thiếu chủ động và ý thức trách nhiệm của cơ quan chuyên môn cũng như tình thần hưởng ứng của một bộ

3.1. Về công tác thu gom rác thải, rác vật liệu xây dựng

* UBND huyện giải trình:

* Yêu cầu: Đề nghị UBND huyện và các cơ quan chức năng giải trình nhân định của đại biểu HĐND và bức xúc của cử tri về vấn đề này có chính đáng không, huyện đã và sẽ làm gì để giải quyết và khắc phục tình trạng này, trách nhiệm của cơ quan chuyên môn và đơn vị chức năng ra sao? Cử tri Cồn Đảo mong muốn sự thể hiện quyết tâm của UBND và các cơ quan có liên quan của huyện về vấn đề này.

sinh môi trường

3. Nội dung chất vấn thứ ba: Về mỹ quan đô thị - trật tự an toàn giao thông về

vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

- Trám Thủ y và bảo vệ thực vật: có bộ test kiểm tra du lượng thuốc bảo vệ thực vật trong thực phẩm.

phận dân cư trong quá trình Côn Đảo đang xây dựng đề án thành lập thành phố Côn Đảo qua những vấn đề phát sinh liên quan đến sự quản lý mỹ quan đô thị - trật tự an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.

Thời gian tới, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn (Phòng TNMT) khẩn trương khảo sát tìm vị trí, báo cáo đề xuất bãi rác vật liệu xây dựng theo quy hoạch để làm cơ sở thu gom xử lý dứt điểm các loại rác vật liệu xây dựng, nội thất hoặc rác hoa cây cảnh và cây đô thị.

Hiện nay, UBND huyện đã chỉ đạo Ban quản lý công trình công cộng bố trí một số thùng đựng rác trên tuyến đường Tôn Đức Thắng để cho khách du lịch bỏ rác vào sau đó sẽ tiến hành thu gom, bố trí với khoảng cách bình quân 40m/thùng, vị trí để thùng rác chủ yếu là đặt tại giải phân cách giữa, gần các góc cây để tránh ngã đổ khi có gió to và gần những nơi có nhiều người tập trung nhất như đoạn gần bãi tắm tại cầu tàu 914 và bố trí tại cầu cảng du lịch (phía trước khách sạn Phi Yến) để thuận tiện cho việc bỏ rác của khách tham quan bằng ca nô từ các hòn về..

Thực tế cho thấy số lượng rác tại các thùng này không nhiều, do ý thức của người dân chưa cao, chưa bỏ rác đúng nơi quy định. (Một số người ngại đem rác đến nơi có thùng rác dù thùng rác cách đó không xa, một số người tụ tập ăn uống trên vỉa hè sau đó không dọn dẹp làm mất vệ sinh môi trường, mất mỹ quan đô thị...)

- Việc thu gom và vận chuyển rác thải chưa hợp lý, về việc vận chuyển rác thải không hợp lý, không đảm bảo vệ sinh môi trường để nước rỉ rác rơi vãi ra đường gây mùi hôi thối, UBND huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý công trình công cộng thực hiện việc thu gom, vận chuyển rác thải đúng quy trình, quy định; trong quá trình vận chuyển rác thải bằng xe chuyên dụng phải chở đúng trọng lượng, có biện pháp thu gom nước rỉ rác, cuối ngày phải thực hiện phun rửa vệ sinh dụng cụ thu gom và xe chuyên dụng. Đồng thời phải đảm bảo hoạt động đúng quy định Luật Giao thông đường bộ, không gây ô nhiễm môi trường.

3.2. Về nội dung “chủ động xử lý, khắc phục hữu hiệu nguy cơ mất an toàn giao thông đường thủy, đường bộ”: UBND huyện giải trình như sau:

- Về đường bộ, UBND huyện đã chỉ đạo triển khai công tác quản lý nhà nước về giao thông đường bộ. Cơ bản đáp ứng được yêu cầu đặt ra. Theo đó, UBND huyện đã tập trung chỉ đạo triển khai đầu tư hạ tầng giao thông của huyện. Cụ thể tập trung nguồn vốn đầu tư sửa chữa tuyến đường Cỏ Ống – Bến Đầm (khoảng 170 tỷ); sửa chữa đường Ma Thiên Lãnh, Kè Tôn Đức Thắng (khoảng 45 tỷ); Đường Phan Chu Trinh, đường Huỳnh Thúc Kháng. Đồng thời, UBND huyện cũng rất chú trọng đến việc tăng cường kiểm tra, kiểm soát và bổ sung các hạng mục đảm bảo ATGT nhằm giảm thiểu thiệt hại về người và tài sản. Cụ thể như đang đầu tư giai đoạn 1 (2,8 tỷ đồng) cho các hạng mục ATGT (làm lại 306 biển báo hiệu theo quy chuẩn mới; bổ sung tá luy tuyến Cỏ Ống); Tập trung chỉ đạo tiến hành duy tu, sửa chữa đường bộ theo quý. Đặc biệt là quý 4 cuối năm 2016 tập trung duy tu, sửa chữa tuyến đường Trung Tâm – Bến Đầm (nếu kinh phí hạn hẹp có thể ứng kinh phí duy tu quý 1 năm 2017 để triển khai nhanh đảm bảo độ an toàn giao thông).

UBND huyện xin tiếp thu và sẽ chỉ đạo các cơ quan chức năng tăng cường chủ động hơn nữa để khắc phục có hiệu quả vấn đề này. Tuy nhiên, việc quản lý một số lĩnh vực

vực giao thông đường thủy nội địa trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo phân cấp, UBND huyện khi triển khai thực hiện gặp phải một số khó khăn khách quan, chưa có cơ sở chủ động giải quyết được như chưa được bố trí tăng thêm nhân sự tham mưu quản lý lĩnh vực này. Mặt khác, biên chế cơ quan chức năng thuộc lực lượng Công an (chuyên ngành đường thủy chưa được biên chế thành lập). Điều này làm ảnh hưởng không nhỏ đến công tác phối hợp kiểm tra liên ngành trên địa bàn. UBND huyện đã kiến nghị với UBND tỉnh để tháo gỡ các vướng mắc khó khăn phát sinh. Hiện nay, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Giao thông vận tải tỉnh nghiên cứu tham mưu điều chỉnh. Thời gian tới, UBND huyện tiếp tục chủ động phối hợp với Sở ngành để tăng cường quản lý có hiệu quả đường thủy nội địa, khắc phục đến mức thấp nhất các trường hợp vi phạm an toàn giao thông đường thủy nội địa trên địa bàn.

3.3. Về nội dung “mỹ quan đô thị, vệ sinh môi trường”: UBND huyện giải trình như sau:

- Về việc kiểm tra xử lý các trường hợp xả nước thải không đạt tiêu chuẩn ra môi trường của các nhà hàng, khách sạn ven biển, ngày 05/9/2016 UBND huyện Côn Đảo ban hành Kế hoạch số 213/KH-UBND về việc kiểm tra công tác vệ sinh môi trường tại các cơ sở chế biến hải sản, kinh doanh nhà hàng, dịch vụ ăn uống trên địa bàn huyện Côn Đảo. Qua đó, đã tiến hành kiểm tra đối với 27 cơ sở, trong đó gồm 12 cơ sở chế biến và buôn bán hải sản, 14 cơ sở kinh doanh nhà hàng, dịch vụ ăn uống và BQL Cảng Bến Đầm.

- Đối với cơ sở ven biển có xả thải nước thải không đạt tiêu chuẩn ra môi trường như Khách sạn Sài Gòn – Côn Đảo, UBND huyện đã yêu cầu thực hiện ngay các biện pháp xử lý nước thải, đồng thời, do việc xử phạt vi phạm hành chính đối với trường hợp này không thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND huyện, báo cáo UBND tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường để có biện pháp xử lý theo đúng thẩm quyền.

- Đối với Nhà nghỉ dưỡng Công nhân lao động, Ban quản lý Cảng Bến Đầm, các hộ kinh doanh khu vực Chợ Côn Đảo, UBND huyện đã yêu cầu các đơn vị thực hiện công tác bảo vệ môi trường, vận hành hệ thống xử lý nước thải, quan trắc, theo dõi chất lượng nước trước khi xả thải ra môi trường.

- Đối với kết quả kiểm tra tại khu vực Chợ Côn Đảo, UBND huyện đã yêu cầu BQL Chợ khẩn trương có biện pháp quản lý, sắp xếp hợp lý khu kinh doanh buôn bán hải sản tại chợ, yêu cầu các hộ bán cá, mực... có phát sinh nước thải chuyển vào sào phía trong chợ (nơi có hệ thống thu gom nước thải) không xả nước thải ra vỉa hè và cống thoát nước chung của huyện, gây mất vệ sinh môi trường. Đồng thời phải chủ động lập phương án thu gom, xử lý nước thải, rác thải khi bố trí, sắp xếp di dời các hộ kinh doanh sang khu chợ tạm, đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Về lâu dài, để đảm bảo xử lý nước thải tại các cơ sở sản xuất kinh doanh, các công trình dịch vụ công ích và các hộ gia đình trên địa bàn huyện, UBND huyện tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh xem xét, sớm triển khai dự án đầu tư hệ thống xử lý nước thải khu trung tâm huyện Côn Đảo.

4. Nội dung chất vấn thứ tư: Về lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, cấp giấy phép xây dựng nhà ở - công trình xây dựng đơn lẻ, giải quyết các khiếu nại của nhân dân và xử lý, xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực này

- Yêu cầu: giải trình và cam kết cụ thể lộ trình và tiến độ giải quyết, xử lý nội dung này.

- UBND huyện giải trình:

4.1. Về công tác quản lý, triển khai quy hoạch:

- Ngày 28/4/2016, UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đã ban hành quyết định số 1009/QĐ-UBND và quyết định số 1010/QĐ-UBND phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu Bến Đầm và khu Trung tâm Côn Sơn huyện Côn Đảo, trong đó, khu Bến Đầm với qui mô diện tích đất nghiên cứu là 241,82 ha được phê duyệt theo qui hoạch và khu Trung tâm Côn Sơn có qui mô diện tích khu vực lập qui hoạch được phê duyệt là 1.429,672 ha.

- Về công khai quy hoạch: UBND huyện đã chỉ đạo việc công khai quy hoạch phân khu 1/2000 Trung tâm Côn Sơn và Bến Đầm rộng rãi qua các phương tiện thông tin đại chúng, cụ thể như: công bố, niêm yết bản đồ quy hoạch tại 03 vị trí thuộc khu vực trung tâm thị trấn, đường đi Cảng Bến Đầm; nhà văn hóa của 10 Khu dân cư trên địa bàn huyện; đăng tải thông tin, bản đồ quy hoạch trên trang Công thông tin điện tử huyện.

- Về quản lý hồ sơ, tài liệu quy hoạch: 01 bộ hồ sơ, tài liệu quy hoạch hiện đang lưu trữ tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và 01 bộ hiện đang lưu trữ tại Văn phòng HĐND và UBND huyện.

- Về xây dựng quy chế quản lý quy hoạch: Đối với Quy chế quản lý Quản lý quy hoạch hiện nay Bộ Xây dựng đang thẩm định quy chế.

- Về công tác triển khai, thực hiện việc cấm mốc thực địa quy hoạch: Ngày 16/11/2016, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 2332/UBND-TNMT về việc đề nghị triển khai, thực hiện việc cấm mốc thực địa quy hoạch huyện Côn Đảo gửi đến Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Ban Quản lý phát triển Côn Đảo sớm triển khai công tác cấm mốc thực địa quy hoạch và tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành quy chế quản lý các quy hoạch đã được phê duyệt.

4.2. Về công tác cấp phép xây dựng nhà ở - công trình xây dựng đơn lẻ:

Trong năm 2016, UBND huyện đã cấp phép xây dựng, cải tạo nhà ở,... cho hơn 70 trường hợp và xem xét ban hành văn bản cho phép các trường hợp hộ gia đình cá nhân trên địa bàn huyện làm nhà tạm, sửa chữa nhà ở xuống cấp theo quy định.

4.3. Về quản lý đất đai:

- UBND huyện đã ban hành Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 927/QĐ-UBND về Quy chế phối hợp thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai nhằm rút ngắn thời gian thực hiện các hồ sơ địa chính.

- Về Dự án số hóa bản đồ địa chính huyện Côn Đảo: đến thời điểm tháng 11/2016, UBND huyện đã cấp đổi cho 1065 hồ sơ đủ điều kiện. Đối với các hồ sơ đang tiến hành kiểm tra về nguồn gốc sử dụng, diện tích phát sinh thêm, tranh chấp đất đai,... UBND huyện sẽ chỉ đạo, đôn đốc Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát tham mưu giải quyết dứt điểm trong quý I/2017.

các hàng mục công trình chính và phụ trợ. Tuy nhiên, Dự án vẫn chưa được bàn giao
Hiện nay, dự án Nhà làm việc của Trám cung cấp nước Côn Đảo đã hoàn thiện
+ Dự án Nhà làm việc của Trám Cung Cấp nước Côn Đảo:

danh sách, phương án bồi thường trong tháng 01/2017.
Trung II (giai đoạn 2) để thông qua phương án, UBND huyện sẽ công khai và niêm yết
Dự kiến cuối tháng 12/2016 sau khi họp HDBT công trình mở rộng Hồ Quang
nhân có đất bị thu hồi.

TNMT đã tham mưu UBND huyện Côn Đảo 03 vị trí tái định cư của các hộ gia đình, cả
co quan, đơn vị có liên quan để lấy ý kiến góp ý trước phương án. Hiện nay, Phòng
Hiện nay, đã tiến hành kiểm kê, khảo sát giá đất và đã dự thảo phương án hợp các
Ngũ Thị Trâm.

ban hành thông báo thu hồi đất bổ sung của các hộ gia đình ông Huỳnh Hải Sơn và bà
hiện dự án mở rộng Hồ Quang Trung II (giai đoạn 2) và ngày 26/9/2016 UBND huyện
Ngày 24/3/2016, UBND huyện Côn Đảo ban hành thông báo thu hồi đất để thực
+ Dự án Mở rộng Hồ Quang Trung II:

- Về công tác bồi thường, thu hồi đất của các dự án đang triển khai:

chuyên môn sớm triển khai thực hiện trong quý I/2017.

hợp. Sau khi có ý kiến của Thường trực Huyện ủy, UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan
đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể, phương án cụ thể đối với từng trường
Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện và các
- Về công tác củng cố, hoàn thiện hồ sơ cường chế: UBND huyện đã giao Phòng

thực hiện trong Quý I/2017.

- Lộ trình thực hiện việc củng cố các trường hợp vi phạm trong năm 2016 sẽ

hậu quả đối với các trường hợp vi phạm năm 2016.

303/KH-UBND ngày 21/11/2016 về việc triển khai việc áp dụng biện pháp khác phục
qua đối với các trường hợp vi phạm năm 2016, UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số
1281/TNMT ngày 16/11/2016 về việc triển khai việc áp dụng biện pháp khác phục hậu
Dựa trên đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại công văn số

linh vực đất đai, xây dựng; thu hồi đất đối với trường hợp có quyết định thu hồi:

4.4. Về việc xây dựng lộ trình xử lý các trường hợp vi phạm hành chính trong

hàn.

+ Số hồ sơ đang thụ lý: 27 hồ sơ, trong đó 21 hồ sơ chưa đến hạn và 06 hồ sơ quá

hàn.

+ Số hồ sơ đã giải quyết: 182 hồ sơ, trong đó đúng hạn 173 hồ sơ và 09 hồ sơ quá

hồ sơ tiếp nhận mới trong năm 2016)

+ Tổng số hồ sơ đã tiếp nhận: 209 hồ sơ (07 hồ sơ năm 2015 chuyển sang và 202

và các đơn vị có liên quan tiến hành xử lý và báo cáo kết quả giải quyết như sau:

- Đối với giải quyết hồ sơ địa chính trễ hẹn, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài
nguyên và Môi trường phối hợp Phòng Nội vụ - Lao động và Thương binh Xã hội huyện

nhân cho các hộ gia đình trên địa bàn huyện.

- UBND huyện đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 27 hồ sơ xin công

đưa vào sử dụng do phần hạng mục tường rào bảo vệ và khuôn viên cây xanh chưa hoàn tất việc bồi thường và bàn giao cho đơn vị thi công.

UBND huyện đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Trung Tâm phát triển quỹ đất và các đơn vị có liên quan sớm hoàn thiện hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất theo quy định đối với trường hợp của bà Nguyễn Thị Hồng. UBND huyện đã có tờ trình xin ý kiến Thường trực Huyện ủy về việc áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối trường hợp trên. Sau khi có ý kiến của Thường trực Huyện ủy, UBND huyện sẽ tiến hành các bước tiếp theo.

Trên đây là tổng hợp báo cáo giải trình của UBND huyện về các nội dung chất vấn theo yêu cầu tại Công văn số 82/TH-HĐND ngày 19/12/2016 trước kỳ họp thứ ba HĐND huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021./.

Nơi nhận:

- TTr: HU, HĐND huyện;
- Chủ tịch, 02 PCT. UBND huyện;
- 2 Ban HĐND huyện;
- BTT. MTTQ huyện;
- Các vị ĐBHNĐ huyện;
- Lưu VT, TH.

DAT/HĐND-4 huyện X-H2O

Hu

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Chính