

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN

HUYỆN CÔN ĐẢO

Số: 21/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Côn Đảo, ngày 16 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án

Cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp bãi đậu xe

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO KHOÁ XII,
KỲ HỌP THƯỜNG LỆ CUỐI NĂM 2022 (KỲ HỌP THỨ BẢY)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo về điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết 38/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 của HĐND huyện về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách huyện (điều chỉnh lần 1);

Xét Tờ trình số 184/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Côn Đảo về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp bãi đậu xe; Công văn số 1032/QLDA-KT ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng về báo cáo giải trình mục tiêu và sự cần thiết đầu tư dự án Cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp bãi đậu xe; báo cáo thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp bãi đậu xe do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo làm chủ đầu tư, với những nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Hiện nay trên địa bàn huyện chưa có bãi đậu xe công cộng, nên các phương tiện đón đỗ khách thường đậu dọc trên các tuyến đường giao thông; đồng thời bề rộng mặt đường các tuyến đường hiện hữu hiện nay chỉ có 2 làn xe, nên việc đậu đỗ xe sẽ gây mất an toàn giao thông, gây kẹt xe cục bộ.

- Việc xây dựng Bãi đậu xe sau khi cải tạo lại khu vực công viên Nguyễn Đức Thuận nhằm đáp ứng cho nhu cầu đậu, đỗ các phương tiện ô tô khi vào ăn uống trong các nhà hàng trên trục đường song hành, giảm thiểu việc đậu đỗ tại khu vực đường Nguyễn Đức Thuận, đường Nguyễn Huệ, đường Tôn Đức Thắng.

- Hiện nay dự án cải tạo Cảng tàu khách chưa đưa vào sử dụng, mặt khác quy hoạch Cảng tàu khách không có bãi đỗ xe, nên không phù hợp cải tạo, đầu tư Bãi đậu xe trong khu vực cảng tàu khách (Khu đất trồng cây xanh trong Cảng sau này sẽ làm quỹ đất để phát triển các sản phẩm du lịch). Trong thời gian tới khi Cảng tàu khách Côn Đảo đưa vào vận hành khai thác, các tuyến vận tải hành khách đều tập trung đón trả khách tại đây do đó nhu cầu xe đưa đón khách tại Cảng là rất lớn; cần thiết phải có Bãi đậu xe để tránh ùn tắc giao thông tại khu vực này. Bãi đậu xe tiếp giáp ranh với Cảng tàu khách, có lối đi bộ cho du khách tiếp cận từ khuôn viên Cảng lên Bãi đậu xe.

2. Quy mô đầu tư:

- Hạng mục chính bao gồm:

- + Dọn dẹp mặt bằng và san nền;
- + Bãi đậu xe;
- + Nhà vệ sinh công cộng;
- + Trồng mới, bổ sung cây cảnh, thảm cỏ các loại;
- + Hệ thống chiếu sáng bãi đậu xe.

- Về quy hoạch: Dự án Cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp bãi đậu xe phù hợp với định hướng phát triển đô thị huyện Côn đảo đến năm 2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1518/QĐ-TTg ngày 05/9/2011; phù hợp với Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu trung tâm Côn Sơn, huyện Côn Đảo được phê duyệt tại Quyết định số 1010/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

3. Tổng mức đầu tư: Dự kiến tổng mức đầu tư **7.322.977.592 đồng** (bằng chữ: Bảy tỷ, ba trăm hai mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi bảy ngàn, năm trăm chín mươi hai đồng). Cụ thể:

- + Chi phí xây dựng : 5.586.192.326 đồng;
- + Chi phí thiết bị : 624.993.917 đồng;
- + Chi phí quản lý dự án : 176.910.395 đồng;
- + Chi phí tư vấn đầu tư : 486.508.620 đồng;
- + Chi phí khác : 99.659.115 đồng;
- + Chi phí dự phòng : 348.713.219 đồng.

4. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: 100% từ ngân sách huyện.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Được đầu tư xây dựng cải tạo khu đất công viên Nguyễn Đức Thuận kết hợp Bãi đậu xe trên khu đất có diện tích là 2.249 m², với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ với khu vực xung quanh.

6. Thời gian thực hiện và hoàn thành dự án: Dự kiến khởi công xây dựng, hoàn thành trong năm 2023.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu các ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện, các ý kiến thảo luận tại kỳ họp để tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, hai Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo khóa XII, kỳ họp thường lệ cuối năm 2022 (kỳ họp thứ Bảy) thông qua ngày 16 tháng 12 năm 2022 và có hiệu kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TTr: HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- TTr. Huyện ủy (b/c);
- UBMTTQVN huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Đăng trên cổng TTĐT HĐND huyện;
- Lưu: VT, lưu HS kỳ họp



CHỦ TỊCH

Phan Thanh Biên