

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư số 5**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO KHOÁ XII,  
KỲ HỌP THƯỜNG LỆ CUỐI NĂM 2022 (KỲ HỌP THỨ BẢY)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015; Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo về điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết 38/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 của HĐND huyện về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách huyện (điều chỉnh lần 1);*

*Xét Tờ trình số 186/TTr-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Côn Đảo về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư số 5; báo cáo thẩm tra của hai Ban Hội đồng nhân dân và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư số 5 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo làm chủ đầu tư, với những nội dung chính như sau:**

**1. Mục tiêu đầu tư:**

- Xây dựng nhà văn hóa mới khang trang, sạch đẹp với đầy đủ diện tích, công năng để thuận tiện cho người dân đến sinh hoạt.

- Đáp ứng cho người dân địa phương có địa điểm để tổ chức các cuộc hội họp, sinh hoạt của khu dân cư nhằm góp phần nâng cao đời sống tinh thần, văn hóa cho người dân. Đồng thời, cũng góp phần chỉnh trang đô thị của huyện Côn Đảo.

**2. Quy mô đầu tư:** Nhà văn hóa khu dân cư số 5 được xây dựng trên khuôn viên khu đất nhà văn hóa hiện hữu. Tổng diện tích khu đất khoảng 100m<sup>2</sup>, với quy

mô bao gồm các nội dung chính sau:

### **2.1. Phần xây dựng:**

- Công trình dự kiến xây dựng mới: Gồm 02 tầng; diện tích xây dựng 100m<sup>2</sup>; diện tích sử dụng 200m<sup>2</sup> với quy mô 01 hội trường 70 chỗ, khu vệ sinh chung, phòng truyền thống, khu vực để xe, kho.

- Kết cấu chung: Móng, cột, dầm sàn bê tông cốt thép; tường xây gạch không nung D200, sơn nước hoàn thiện; mái đổ bê tông cốt thép, phía trên lợp tole để chống thấm; cửa đi, cửa sổ là cửa kính, khung nhôm xingfa; nền lát gạch granite. Hệ thống điện nước, phòng cháy chữa cháy, ...hoàn chỉnh.

**2.2. Phần Thiết bị:** Cung cấp đầy đủ các trang thiết bị làm việc, trang thiết bị phục vụ hội trường...

Với quy mô đầu tư như trên đã đảm bảo theo tiêu nhà văn hóa thôn được quy định tại Thông tư số 06/2011/TT-BVHTTDL ngày 08/3/2011 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (đã được sửa đổi tại Thông tư số 05/2014/TT-BVHTTDL ngày 30/5/2014), phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

**3. Tổng mức đầu tư:** Dự kiến tổng mức đầu tư **2.116.266.469 đồng** (bằng chữ: Hai tỷ, một trăm mười sáu triệu, hai trăm sáu mươi sáu ngàn đồng, bốn trăm sáu chín đồng). Cụ thể:

- Chi phí xây dựng	:	1.584.000.000 đồng;
- Chi phí thiết bị	:	200.310.000 đồng;
- Chi phí QLDA	:	66.406.308 đồng;
- Chi phí tư vấn XD	:	201.191.760 đồng;
- Chi phí khác	:	36.284.426 đồng;
- Chi phí dự phòng	:	228.383.975 đồng.

**4. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** 100% từ ngân sách huyện.

**5. Địa điểm thực hiện dự án:** Khu dân cư số 05, huyện Côn Đảo.

**6. Thời gian thực hiện và hoàn thành dự án:** Dự kiến khởi công xây dựng và hoàn thành trong năm 2023.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

- Giao Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu các ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện, các ý kiến thảo luận tại kỳ họp để tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo khóa XII, kỳ họp thường lệ cuối năm 2022 (kỳ họp thứ Bảy) thông qua ngày 16 tháng 12 năm 2022 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- TTr: HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- TTr. Huyện ủy (b/c);
- UBND huyện; UBMTTQVN huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Đăng trên cổng TTĐT HĐND huyện;
- Lưu: VT, Lưu HS kỳ họp;

**CHỦ TỊCH****Phan Thanh Biên**