

TỜ TRÌNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất trường THPT Võ Thị Sáu năm 2022

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2015/NQ-HĐND ngày 16/7/2015 của HĐND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc ban hành tiêu chí xác định dự án trọng điểm nhóm C của tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 28/12/2020 của HĐND huyện Côn Đảo phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 nguồn vốn ngân sách huyện Côn Đảo;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo về việc tình hình thực hiện nhiệm vụ đầu tư xây dựng cơ bản; mua sắm, sửa chữa tài sản năm 2020 và kế hoạch năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của UBND huyện Côn Đảo về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

UBND huyện Côn Đảo kính trình Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa cơ sở vật chất trường Trung học phổ thông Võ Thị Sáu năm 2022 với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CHƯƠNG TRÌNH/DỰ ÁN

1. Tên dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất trường Trung học phổ thông Võ Thị Sáu năm 2022.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo.

3. Mục tiêu, sự cần thiết đầu tư và đối tượng thụ hưởng của dự án:

- Việc đầu tư xây dựng, sửa chữa cải tạo trường trung học phổ thông Võ Thị Sáu năm 2022 là cần thiết để phục vụ nhu cầu giảng dạy của nhà trường, đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất để trường đạt chuẩn quốc gia theo quy định.

- Đối tượng thụ hưởng: Trường THPT Võ Thị Sáu.

4. Địa điểm dự án: Khu dân cư số 06, huyện Côn Đảo.

5. Quy mô đầu tư:

- Sửa chữa, cải tạo cơ sở vật chất trường trung học phổ thông Võ Thị Sáu năm 2022 bao gồm các hạng mục đầu tư chủ yếu như sau:

+ Sơn mới lại toàn bộ tường, trần các khối hiệu bộ, khối phòng học, khối phòng học bộ môn, tường rào, nhà bảo vệ, phòng kho; với tổng diện tích sơn khoảng 17.379,44m². Riêng công tác cạo sùi, bả lại các khoảng tường trước khi sơn theo tỷ lệ % diện tích được các đơn vị, khảo sát thống nhất tại biên bản ngày 10/12/2021.

+ Thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ khối các lớp học, nhà bảo vệ và phòng kho (sử dụng vật liệu nhôm xingfa ALULEN), với diện tích khoảng 634m²; Sửa chữa, thay thế các thiết bị bị hư hỏng của cửa đi, cửa sổ khối hiệu bộ,

+ Thay toàn bộ hệ thống ống STK thoát nước mưa trực đứng khối hiệu bộ và các khối phòng học; chống thấm sênô mái và lắp đặt cầu chắn rác.

+ Thay mới toàn bộ hệ thống điện âm tường khối hiệu bộ, khối phòng học, nhà bảo vệ, phòng kho.

+ Lắp đặt hệ thống PCCC theo đúng quy định.

+ Cải tạo khu vực hồ bơi trong khu luyện tập thể dục làm sân chơi bóng đá cho các học sinh;

+ Nâng cấp phân đường trước cổng trường đường Nguyễn Thị Minh Khai để thoát nước cho khu vực trước cổng trước.

- Tính chất: Tính chất là công trình dân dụng.

- Về quy hoạch: Phù hợp với tổng thể khu đất và cơ sở vật chất hiện hữu của Trường THPT Võ Thị Sáu.

6. Tổng mức đầu tư: 6.007.227.594 đồng (bằng chữ: Sáu tỷ, không trăm lẻ bảy triệu, hai trăm hai mươi bảy ngàn, năm trăm chín mươi bốn đồng). Cụ thể:

+ Chi phí xây dựng : 4.922.724.841 đồng;

+ Chi phí QLDA : 166.552.788 đồng;

+ Chi phí tư vấn XD : 547.377.820 đồng;

+ Chi phí khác : 84.513.688 đồng;

+ Chi phí dự phòng : 286.058.457 đồng.

Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách cấp huyện (vốn xố số kiến thiết được UBND tỉnh phân bổ cho ngân sách huyện) chiếm tỷ lệ 100%.

- Phân kỳ đầu tư sử dụng nguồn vốn theo thời gian cụ thể: Bố trí vốn đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 – 2025 đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

7. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến khởi công và hoàn thành công tác sửa chữa trong năm 2022.

8. Hình thức đầu tư: Sửa chữa, cải tạo.

9. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án:

- Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

- Đơn vị thi công: Xác định sau khi tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của Luật Đấu thầu.

10. Các thông tin khác (nếu có):

- Các nội dung chi tiết khác thể hiện tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã hoàn chỉnh và được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện trình theo Tờ trình số 189/TTr-QLDA ngày 13/12/2021.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện và đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin sử dụng trong báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư để đảm bảo hiệu quả và tính khả thi của dự án;

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

- Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: UBND huyện Côn Đảo giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Sau khi lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện đã trình hồ sơ đến Hội đồng thẩm định cấp huyện thẩm định theo quy định.

- Đánh giá tình hình thực hiện chương trình, dự án giai đoạn trước (nếu chuyển từ giai đoạn trước sang): Không có.

- Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình/dự án.

+ Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện có báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án (Báo cáo số /BCTĐ-TCKH ngày /12/2021).

+ Hội đồng thẩm định cấp huyện có báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án (Báo cáo số /BC-HĐTĐ ngày /12/2021).

- Các nội dung khác (nếu có).

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

2. Báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Phòng Tài chính – Kế hoạch.

3. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của Hội đồng thẩm định.

UBND huyện Côn Đảo trình HĐND huyện Côn Đảo xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa cơ sở vật chất trường Trung học phổ thông Võ Thị Sáu năm 2022 làm cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng thẩm định cấp huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- BQL dự án đầu tư xây dựng huyện;
- Lưu: VT, TH. *Hv*

CHỦ TỊCH



Lê Văn Phong