

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư

**Dự án Xây dựng các tuyến đường Quy hoạch trục chính xung quanh
khu tái định cư (Khu 9A)**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 – 2020;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2015/NQ-HĐND ngày 16/7/2015 của HĐND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc ban hành tiêu chí xác định dự án trọng điểm nhóm C của tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 18/7/2019 của HĐND huyện Côn Đảo về tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2016, 2017, 6 tháng đầu năm 2018 và Kế hoạch đầu tư công 6 tháng cuối năm 2018 và dự kiến 2 năm 2019, 2020;

Căn cứ Quyết định số 820A/QĐ-UBND ngày 05/10/2015 của UBND huyện Côn Đảo về việc thành lập Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

UBND huyện Côn Đảo kính trình Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng các tuyến đường Quy hoạch trục chính xung quanh khu tái định cư (Khu 9A) với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CHƯƠNG TRÌNH/DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng các tuyến đường Quy hoạch trục chính xung quanh khu tái định cư (Khu 9A).

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo.

3. Mục tiêu, sự cần thiết đầu tư và đối tượng thụ hưởng của dự án:

- Từng bước xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng cơ sở theo định hướng phát triển huyện Côn Đảo đến năm 2030.

- Việc đầu tư xây dựng các tuyến đường trục bao quanh khu dân cư 9A là nhu cầu cần thiết nhằm hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật toàn khu dân cư 9A theo Quy

hoạch chi tiết xây dựng 1/500 được duyệt, tạo tiền đề cho việc xây dựng các khu chức năng khác của khu dân cư. Các tuyến trục bao quanh hình thành sẽ đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân cũng như việc kết nối hạ tầng khác với bên ngoài được đồng bộ. Việc triển khai đầu tư xây dựng cũng góp phần hoàn thiện dần quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 khu trung tâm Côn Sơn theo QĐ số 1010/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- 4. Địa điểm dự án:

- Điểm đầu: tiếp giáp với điểm đầu tuyến đường Quy hoạch phía Tây thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư trung tâm Côn Đảo (thuộc khu dân cư 9A);
Điểm cuối: tại nút giao với đường trục Nguyễn An Ninh.

5. Quy mô đầu tư và phân kỳ đầu tư

5.1. Quy mô đầu tư

- Điểm đầu: tiếp giáp với điểm đầu tuyến đường Quy hoạch phía Tây thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư trung tâm Côn Đảo (thuộc khu dân cư 9A);

- Điểm cuối: tại nút giao với đường trục Nguyễn An Ninh.

- Tổng chiều dài tuyến: 460,69m.

Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đi kèm gồm:

- Đường giao thông.

- Hệ thống thoát nước mưa.

- Cấp nước.

- Trồng cây xanh đường phố.

- Chiếu sáng đường phố.

- Tính chất: Tính chất là công trình giao thông.

- Quy hoạch sử dụng đất: Phù hợp với các quy hoạch được duyệt

6. Tổng vốn thực hiện dự án: Tổng mức đầu tư: **23.589.000.000 đồng** (bằng chữ: Hai mươi ba tỷ, năm trăm tám mươi chín triệu đồng). Cụ thể:

- Chi phí Xây dựng: 14.901.860.601 đồng

- Chi phí GPMB: 1.749.677.850 đồng.

- Chi phí QLDA: 495.579.939 đồng.

- Chi phí tư vấn xây dựng: 1.314.321.926 đồng

- Chi phí khác: 1.339.028.620 đồng

- Chi phí dự phòng: 3.788.542.975 đồng.

Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách cấp huyện: 23.589 triệu đồng, chiếm tỷ lệ 100%.

- Phân kỳ đầu tư sử dụng nguồn vốn theo thời gian cụ thể: Bố trí vốn đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020 và giai đoạn tiếp theo đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

7. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến khởi công xây dựng và hoàn thành dự án trong năm 2020 - 2021.

8. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án:

- Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

