

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án**  
**xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Bến Đầm**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CÔN ĐẢO**  
**KHOÁ XI, KỲ HỌP THỨ MƯỜI HAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương và Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014, Luật Ngân sách nhà nước năm 2015 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 11/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Bến Đầm và Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân huyện về tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2016, 2017, 6 tháng đầu năm 2018 và kế hoạch đầu tư công 6 tháng cuối năm 2018, dự kiến kế hoạch đầu tư công 2 năm 2019 - 2020;

Xét Tờ trình số 107/TTr-UBND ngày 05/7/2019 của Ủy ban nhân dân huyện về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Bến Đầm, Báo cáo thẩm tra số 10/BC-KTXH ngày 09/7/2019 của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận tại kỳ họp,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư “*Dự án xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Bến Đầm*” với những nội dung chủ yếu sau đây:

- 1. Tên dự án:** Xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Bến Đầm
- 2. Lĩnh vực đầu tư, nhóm dự án:** Hoạt động kinh tế, dự án nhóm B
- 3. Chủ đầu tư dự án:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Côn Đảo.
- 4. Địa điểm thực hiện dự án:** tại địa điểm quy hoạch cụm công nghiệp Bến Đầm theo Quyết định 58/QĐ-UBND ngày 11/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Bến Đầm huyện Côn Đảo;

**5. Hình thức đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới;

**6. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm từng bước xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng cơ sở theo định hướng phát triển kinh tế - xã hội huyện Côn Đảo đến năm 2030. Tạo mặt bằng để di dời các cơ sở sản xuất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp đang hoạt động tại khu trung tâm nhằm khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường và mỹ quan đô thị; đồng thời khuyến khích các nhà đầu tư phát triển sản xuất công nghiệp, góp phần đẩy nhanh tốc độ phát triển ngành công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn;

**7. Quy mô đầu tư, mức vốn đầu tư, cơ cấu nguồn vốn và phân kỳ đầu tư:**

a. Quy mô đầu tư: Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật với diện tích đất 19,44 ha gồm các hạng mục: *San nền, giao thông, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải và vệ sinh môi trường, thông tin liên lạc, cấp điện sinh hoạt, chiếu sáng, hạ thế; Cây xanh thảm cỏ, trạm xử lý nước thải tập trung;*

Giai đoạn 1: Bao gồm các hạng mục: Xây dựng tuyến đường giao thông nội bộ NB-2 (đoạn phía Nam); Đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật: cấp nước, thoát nước thải, thoát nước mưa, cấp điện, thông tin liên lạc, cây xanh; Trạm xử lý nước thải modul 1; Sau khi hoàn tất giai đoạn 1, Cụm công nghiệp Bến Đầm (lô D) sẽ đưa vào hoạt động với hệ thống hạ tầng kỹ thuật hoàn chỉnh, có tổng diện tích đất là 46.743 m<sup>2</sup>, trong đó đất khu sản xuất (xây dựng nhà xưởng, kho bãi,) là 33.991m<sup>2</sup>.

Giai đoạn 2: Bao gồm các hạng mục: San nền; Xây dựng tuyến đường giao thông nội bộ NB-1, NB-2 (đoạn phía Bắc); Đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật: cấp nước, thoát nước thải, thoát nước mưa, cấp điện, thông tin liên lạc, cây xanh; Xây dựng bể chứa nước mưa tái sử dụng; Trạm xử lý nước thải modul 2.

Sau khi hoàn tất giai đoạn 2, dự án Cụm công nghiệp Bến Đầm hoàn thành, có hệ thống hạ tầng kỹ thuật hoàn chỉnh đồng bộ với tổng diện tích đất là 194.398 m<sup>2</sup> trong đó đất khu sản xuất là 115.052,77 m<sup>2</sup>.

Hạng mục Trạm xử lý nước thải tập trung tách thành 2 modul đảm bảo đáp ứng được công suất xử lý nước thải cho từng giai đoạn, đồng thời đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn đầu tư và cả chi phí vận hành khai thác, không làm phát sinh nguồn vốn.

b. Mức đầu tư và phân kỳ vốn: Tổng mức đầu tư: 153.891 triệu đồng bao gồm:

- Giai đoạn 1: 40.124 triệu đồng, khởi công và hoàn thành trong hai năm 2020, 2021;

- Giai đoạn 2: 113.891 triệu đồng, khởi công và hoàn thành trong giai đoạn 2021-2025

c. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: 100% vốn ngân sách nhà nước, từ nguồn vốn XDCB phân cấp cho huyện quyết định đầu tư.



**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, chủ đầu tư dự án, bố trí vốn đúng theo dự kiến nhằm đảm bảo tiến độ và đạt hiệu quả kinh tế - xã hội khi dự án hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng, báo cáo thường xuyên, kịp thời cho Thường trực Hội đồng nhân dân huyện để giám sát;

Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban Hội đồng nhân dân huyện, các Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tăng cường công tác giám sát, nhằm khắc phục kịp thời những thiếu sót trong quá trình thực hiện;

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Côn Đảo Khóa XI, Kỳ họp thứ Mười hai thông qua ngày 12 tháng 7 năm 2019 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- TTr: HĐND, UBND tỉnh;
- TTr: Huyện uỷ, TTr HĐND huyện
- UBND huyện; UB MTTQ Việt Nam huyện;
- Các Ban HĐND, đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị, đoàn thể;
- Đăng trên Cổng TTĐT của HĐND huyện;
- Lưu: VT, hồ sơ kỳ họp

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hoàng Tùng**